

**PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

Laporan Keuangan Konsolidasian Interim /
Interim Consolidated Financial Statements

Per 30 September 2023 dan Untuk Periode 9 Bulan
Yang Berakhir Pada Tanggal Tersebut

*As of September 30, 2023 And For the 9 Month Periods
That Ends At The Date*

	<u>Halaman/ Page</u>	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Director's Statement Letter</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim	1 - 2	<i>Interim Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian Interim	3	<i>Interim Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim	4	<i>Interim Consolidated Statements of Changes In Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim	5	<i>Interim Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim	6 - 51	<i>Interim Consolidated Notes to The Financial Statements</i>



**MITRA
INTERNATIONAL
RESOURCES**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PERIODE 30 SEPTEMBER 2023
PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
PERIOD SEPTEMBER 30, 2023
PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Wirawan Halim
Alamat kantor : Grha Mitra, Jl. Pejaten Barat No. 6 Jakarta Selatan.

Telepon : 021 - 7193131
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Darminto
Alamat kantor : Grha Mitra, Jl. Pejaten Barat No. 6 Jakarta Selatan.

Telepon : 021 - 7193131
Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Mitra International Resources Tbk dan Entitas Anak;
2. Laporan keuangan konsolidasian PT Mitra International Resources Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian PT Mitra International Resources Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan konsolidasian PT Mitra International Resources Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT Mitra International Resources Tbk dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

We, the undersigned:

1. Name : Wirawan Halim
Office address : Grha Mitra, Jl. Pejaten Barat No. 6 Jakarta Selatan.

Telephone : 021 - 7193131
Title : President Director
2. Name : Darminto
Office address : Grha Mitra, Jl. Pejaten Barat No. 6 Jakarta Selatan.

Telephone : 021 - 7193131
Title : Director

declare that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of PT Mitra International Resources Tbk and Its Subsidiaries;
2. The consolidated financial statements of PT Mitra International Resources Tbk and Its Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting
3. a. All information in the consolidated financial statements of PT Mitra International Resources Tbk and Its Subsidiaries have been disclosed in a complete and truthful manner;
b. The consolidated financial statements of PT Mitra International Resources Tbk and Its Subsidiaries do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;
4. We are responsible for internal control system of PT Mitra International Resources Tbk and Its Subsidiaries.

Thus this statement is made truthfully.

Jakarta, 31 Oktober 2023/October 31, 2023

Atas nama dan mewakili Direksi/For and behalf of the Board of Directors

A32424R066161686
MITRA INTERNATIONAL RESOURCES

Wirawan Halim
Direktur Utama/ President Director

Darminto
Direktur / Director

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk.

Kantor Operasional :

Jl. Tlajung Udik KM. 19, Gunung Putri, Citeureup - Bogor
Phone : (62-21) 8671237/8671537 Fax : (62-21) 8671538

Surat Menyurat :

Grha MITRA, Jl. Pejaten Barat No. 6, Jakarta 12510
Website : www.mitrarajasa.com

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2,a,b,e,n,4,29	1.563.197.906	1.105.619.766	Cash and cash equivalents
Piutang usaha				Account receivables
Pihak ketiga - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang sebesar Rp 2.081.402.472 per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022	2,a,b,g,3,5	11.890.993.284	14.274.375.958	Third parties - net of allowance for impairment losses amounting to Rp 2,081,402,472 as of September 30, 2023 and December 31, 2022)
Pihak ketiga	2,a,d,g,3,6	2.104.719.361	2.162.261.364	Third parties
Persediaan - bersih	2,a,b,h,3,7	2.431.171.062	2.134.719.159	Inventories - net
Uang muka dan biaya dibayar dimuka	2,a,b,m,11	963.895.174	1.305.428.615	Advances and prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka	2,a,b,p,14,a	13.948.279.841	13.202.384.439	Prepaid taxes
Jumlah aset lancar		32.902.256.628	34.184.789.301	Total current assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Investasi pada Instrumen ekuitas	2,a,b,i,8	-	7.820.000.000	Investment in equity instruments
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 222.217.403.784 per 30 September 2023 (31 Desember 2022 : Rp 245.126.908.952)	2,a,b,j,m,9	171.418.556.033	186.315.796.695	Fixed assets - net of accumulated depreciation amounting to Rp 222,217,403,784 as of September 30, 2023 (December 31, 2022 : Rp 245,126,9908,952)
Aset pajak tangguhan	2,a,b,p,14,c	2.312.269.744	562.810.823	Deferred tax assets
Goodwill	2,a,b,10	38.577.571.878	38.577.571.878	Goodwill
Aset lain-lain				Other assets
Uang jaminan	2,a,b,12	395.199.510	444.199.510	Security deposits
Jumlah aset tidak lancar		212.703.597.165	233.720.378.906	Total non-current assets
JUMLAH ASET		245.605.853.793	267.905.168.207	TOTAL ASSETS

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang bank	2,a,b,9,15	19.591.611.703	19.827.907.189	Bank loans
Utang usaha				Account payables
Pihak ketiga	2,a,b,13	3.929.151.094	3.829.467.842	Third parties
Utang lain-lain	2,a,b,17	316.000.000	316.000.000	Other payables
Utang pajak	2,a,b,14	12.682.037	19.431.108	Taxes payable
Biaya yang masih harus dibayar	2,a,b,18	13.688.723.953	14.735.581.770	Accrued expenses
Pendapatan diterima dimuka	2,a,b,19	1.164.582.000	4.658.328.000	Unearned revenues
Bagian utang jangka panjang - jatuh tempo dalam satu tahun				Current maturities of long-term debt
Utang bank	2,a,b,9,15	4.954.466.467	22.885.081.848	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan	2,a,b,9,16	533.255.849	7.935.054.870	Loan from consumer financing and financial lease
Jumlah liabilitas jangka pendek		44.190.473.103	74.206.852.627	Total current liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Utang lain-lain	2,a,b,17	2.345.408.189	2.462.455.869	Other payables
Bagian utang jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				Long term-debt - net of current maturities
Utang bank	2,a,b,9,15	24.615.517.744	6.696.875.553	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan	2,a,b,9,16	-	158.025.987	Loan from consumer financing and financial lease
Liabilitas pajak tangguhan	2,a,b,p,14	-	746.365.158	Deferred tax liabilities
Liabilitas imbalan pasca kerja	2,a,b,q, 20	10.270.439.035	10.887.978.411	Post-employment benefit liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang		37.231.364.968	20.951.700.978	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas		81.421.838.071	95.158.553.605	Total liabilities
EKUITAS				EQUITY
Modal saham - nilai nominal Rp 125 per saham				Share capital - Rp 125 par value per share
Modal dasar - 12.000.000.000 saham				Authorized - 12,000,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor - 3.961.452.039 saham	21	495.181.504.875	495.181.504.875	Issued and fully paid-in capital - 3,961,452,039 shares
Tambahan modal disetor	22	975.496.038.579	975.496.038.579	Additional paid-in capital
Saldo rugi		(1.362.515.474.448)	(1.355.191.189.445)	Retained loss
Selisih kurs atas penjabaran laporan keuangan	2	54.224.198.124	54.224.198.124	Foreign exchange differences from translation of financial statements
Aset keuangan tersedia untuk dijual		-	1.557.250.000	Financial assets available for sale
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		162.386.267.130	171.267.802.133	Equity attributable to equity holders of the parent company
Kepentingan non-pengendali	2	1.797.748.592	1.478.812.469	Non-controlling interest
Jumlah ekuitas		164.184.015.722	172.746.614.602	Total equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		245.605.853.793	267.905.168.207	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements an integral part of these consolidated financial statements.

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
Dan Entitas Anak
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif -
Lain Konsolidasian Interim
Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir
30 September 2023
(Disajikan Dalam Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
And Subsidiaries
Interim Consolidated Statements Of Profit Or Loss And Other -
Comprehensive Income
For The 9 Month Periods Ended
As Of September 30, 2023
(Expressed In Rupiah, Unless Otherwise Stated)

	Catatan/ Notes	2023	2022	
PENDAPATAN BERSIH	2.m,5,19,23	55.810.460.673	59.497.203.360	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2.m,7,9,18,24	(54.009.672.682)	(58.144.387.901)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO		1.800.787.991	1.352.815.459	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA				OPERATING EXPENSES
Beban administrasi dan umum	2.m,9,11,25	(3.776.806.907)	(2.926.035.150)	General and administrative expenses
Jumlah beban usaha		(3.776.806.907)	(2.926.035.150)	Total operating expenses
LABA (RUGI) USAHA		(1.976.018.916)	(1.573.219.691)	PROFIT (LOSS) FROM OPERATIONS
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN	2.m			OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan bunga		764.755	2.382.035	Interest income
Laba (rugi) penjualan aset tetap	2.m,9	(2.659.293.605)	29.954.375	Profit (loss) on sale of fixed assets
Beban bunga utang bank		(3.629.488.361)	(3.810.139.006)	Interest expense of bank loans
Beban bunga utang pembiayaan		(938.269.640)	(1.255.276.288)	Interest expense of finance lease
Beban pajak dan denda		(26.132.261)	(420.189)	Tax expenses and penalty
Laba (rugi) selisih kurs		(34.936)	3.131	Gain on foreign exchange - net
Pemulihan penurunan nilai piutang		1.631.200.000	-	allowance for impairment losses expense
Lain-lain - bersih		(1.903.899.995)	(783.284.937)	Others - net
Jumlah beban lain-lain - bersih		(7.525.154.043)	(5.816.780.879)	Total other expenses - net
RUGI SEBELUM MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN		(9.501.172.959)	(7.390.000.570)	LOSS BEFORE INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX BENEFIT (EXPENSES)
Pajak kini	2.m,14	-	-	Current tax
Pajak tangguhan	2.m,14	2.495.824.079	1.137.377.956	Deferred tax
RUGI PERIODE BERJALAN		(7.005.348.880)	(6.252.622.614)	LOSS FOR THE PERIOD
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi				Item that will not be reclassified to profit or loss
Keuntungan (kerugian) aktuarial atas liabilitas imbalan pasca kerja - bersih	2.m,q,20	-	-	Actuarial gain (loss) of post-employment benefit liabilities - net
Aset keuangan tersedia untuk dijual	2.m,8,33	(1.557.250.000)	(15.000.000)	Financial assets available for sale
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		(1.557.250.000)	(15.000.000)	TOTAL OTHER COMPREHENSIVE INCOME
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		(8.562.598.880)	(6.267.622.614)	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD
RUGI PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				LOSS FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(7.324.285.003)	(6.421.511.158)	Equity holders of the parent company
Kepentingan non-pengendali		318.936.123	168.888.544	Non-controlling interest
LABA (RUGI) PERIODE BERJALAN		(7.005.348.880)	(6.252.622.614)	LOSS FOR THE PERIOD
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik entitas induk		(8.881.535.003)	(6.436.511.158)	Equity holders of the parent company
Kepentingan non-pengendali		318.936.123	168.888.544	Non-controlling interest
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		(8.562.598.880)	(6.267.622.614)	TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE PERIOD
RUGI PER SAHAM - DASAR	2,24	(1,85)	(1,62)	LOSS PER SHARE - BASIC

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements an integral part of these consolidated financial statements.

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
Dan Entitas Anak
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim
Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir
30 September 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk
And Subsidiaries
Interim Consolidated Statements Of Changes In Equity
For The 9 Month Periods Ended
As Of September 30, 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid-in Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Saldo Rugi/ Retained Loss	Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan/ Foreign Exchange Differences from Translation of Financial Statements	Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual/ Financial Assets Available for Sale	Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Equity Holders of the Parent Company	Kepentingan Non-pengendali/ Non-controlling Interest	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
Saldo 1 Januari 2022	495.181.504.875	975.496.038.579	(1.323.851.545.123)	54.224.198.124	972.250.000	202.022.446.455	1.227.517.859	203.249.964.314	Balance as of January 1, 2021
Rugi periode berjalan	-	-	(6.421.511.158)	-	-	(6.421.511.158)	168.888.544	(6.252.622.614)	Loss for the period
Perubahan nilai wajar pada aset keuangan tersedia untuk dijual	-	-	-	-	(15.000.000)	(15.000.000)	-	(15.000.000)	Changes in fair value of financial statements available for sale
Saldo 30 September 2022	495.181.504.875	975.496.038.579	(1.330.273.056.281)	54.224.198.124	957.250.000	195.585.935.297	1.396.406.403	196.982.341.700	Balance as of September 30, 2022
Saldo 1 Januari 2023	495.181.504.875	975.496.038.579	(1.355.191.189.445)	54.224.198.124	1.557.250.000	171.267.802.133	1.478.812.469	172.746.614.602	Balance as of January 1, 2023
Rugi periode berjalan	-	-	(7.324.285.003)	-	-	(7.324.285.003)	318.936.123	(7.005.348.880)	Loss for the period
Perubahan nilai wajar pada aset keuangan tersedia untuk dijual	-	-	-	-	(1.557.250.000)	(1.557.250.000)	-	(1.557.250.000)	Changes in fair value of financial statements available for sale
Saldo 30 September 2023	495.181.504.875	975.496.038.579	(1.362.515.474.448)	54.224.198.124	-	162.386.267.130	1.797.748.592	164.184.015.722	Balance as of September 30, 2023

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements an integral part of these consolidated financial statements.

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk

Dan Entitas Anak
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim
Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir
30 September 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk

And Subsidiaries
Interim Consolidated Statements Of Cash Flows
For The 9 Month Periods Ended
As Of September 30, 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	2023	2022	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari pelanggan		56.890.313.726	67.112.689.629	<i>Receipts from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan operasional lainnya - bersih		(37.966.962.042)	(36.174.008.341)	<i>Payments to suppliers and other operating expenses - net</i>
Pembayaran kepada karyawan		(12.316.393.111)	(14.375.365.430)	<i>Payments to employees</i>
Pembayaran pajak		(1.128.151.334)	(2.043.736.726)	<i>Payment for taxes</i>
KAS BERSIH DIPEROLEH DARI AKTIVITAS OPERASI		5.478.807.239	14.519.579.132	NET CASH PROVIDED FROM OPERATING ACTIVITIES
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	9	(2.171.229.734)	(2.214.189.026)	<i>Acquisition of property and equipment</i>
Penerimaan atas penjualan aset keuangan	11	5.090.063.700	-	<i>Proceeds on sale of financial assets</i>
Pelepasan aset tetap	9	2.921.636.300	30.500.000	<i>Disposal of property and equipment</i>
KAS BERSIH DIPEROLEH DARI (DIGUNAKAN UNTUK) AKTIVITAS INVESTASI		5.840.470.266	(2.183.689.026)	NET CASH PROVIDED FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran utang sewa pembiayaan		(7.559.825.008)	(1.218.607.212)	<i>Payment of finance lease payables</i>
Pembayaran utang bank		(679.788.944)	(6.500.000.000)	<i>Payment of bank loans</i>
Pembayaran beban keuangan		(4.567.758.001)	(5.065.415.294)	<i>Payment of financial charges</i>
Pembayaran utang lain-lain		(117.047.680)	(434.032.936)	<i>Payment of other payables</i>
Penerimaan utang lain-lain		1.631.200.000	-	<i>Received from other payables</i>
Penerimaan utang bank		431.520.268	800.885.770	<i>Receipt from bank loans</i>
KAS BERSIH DIPEROLEH DARI (DIGUNAKAN UNTUK) AKTIVITAS PENDANAAN		(10.861.699.365)	(12.417.169.672)	NET CASH PROVIDED FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		457.578.140	(81.279.566)	NET INCREASE (DECREASE) CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE		1.105.619.766	1.837.024.558	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF PERIOD
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE		1.563.197.906	1.755.744.992	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF PERIOD

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements are an integral part of these consolidated financial statements.

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Mitra International Resources Tbk ("Perseroan") yang semula bernama PT Mitra Rajasa Tbk didirikan berdasarkan Akta No. 285 tanggal 24 April 1979 dari Notaris Ridwan Suselo, SH. Akta Pendirian Perusahaan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/377/14 tanggal 12 Oktober 1979 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 45 tanggal 3 Juni 1980, Tambahan No. 387.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, yang terakhir adalah dengan Akta No. 28 tanggal 30 Juni 2015 dari Notaris Eko Putranto, SH, mengenai penyesuaian ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan "OJK" No. 32/POJK.04/2014 dan No. 33/POJK.04/2014. Akta perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam keputusan No. AHU-AH.01.03-0947883 tanggal 3 Juli 2015. Kemudian Akta No. 13 tanggal 28 Juni 2019 oleh Notaris Eko Putranto, SH dan telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHY-0039340.AH.01.02 Tahun 2019.

Pada tanggal 6 Mei 2021, Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami perubahan, sesuai dengan dengan Akta No. 04 dari Notaris Eko Putranto, SH, mengenai Rapat Umum Pemegang Saham. Akta perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam keputusan No. AHU-AH.01.03.333786 TAHUN 2021 tanggal 28 Mei 2021.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan Perusahaan adalah menjalankan usaha dalam bidang pengangkutan darat, perdagangan, jasa, pembangunan, pertambangan dan perindustrian.

Pada saat ini, Perseroan bergerak dalam bidang industri jasa transportasi darat serta melakukan investasi pada Entitas Anak.

Perseroan berkedudukan di Jakarta, dengan alamat sebagai berikut:

- Kantor Pusat
Gedung Grha Mitra, Jl. Pejaten Barat No. 6, Pasar Minggu, Jakarta Selatan.
- Kantor Operasional
Jl. Raya Gunung Putri KM. 20, Gunung Putri, Bogor.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1979.

Perseroan tidak memiliki entitas induk dan entitas induk terakhir.

b. Penawaran Umum Efek Perseroan

Perseroan dinyatakan efektif sebagai perseroan publik pada tanggal 6 Januari 1997 dan tercatat pada Bursa Efek Indonesia (d/h Bursa Efek Jakarta) pada tanggal 30 Januari 1997.

Pada tanggal 17 Mei 2000, Perseroan melakukan pemecahan nilai nominal saham dari Rp 500 per saham menjadi Rp 250 per saham.

1. GENERAL

a. Company Establishment

PT Mitra International Resources Tbk (the "Company") formerly named PT Mitra Rajasa Tbk was established based on Notarial Deed No. 285 dated April 24, 1979 of Public Notary Ridwan Suselo, SH. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in Decision Letter No. Y.A.5/377/14 dated October 12, 1979 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 45 dated June 3, 1980, Supplement No. 387.

The Company'S Articles Of Association Has Been Amended Several Times, The Latest Is Deed No. 28 Dated June 30, 2015 Of Notaris Eko Putranto, Sh, Regarding The Adjustment Of The Company'S Articles Of Association To The "OJK" Financial Services Authority Regulation No. 32/POJK.04/2014 And No. 33/POJK.04/2014. The Amendment Of The Amendment Has Been Approved By The Minister Of Law And Human Rights Of The Republic Of Indonesia In Its Decision No. AHU-AH.01.03-0947883 Dated July 3, 2015. Then Deed No. 13 Dated 28 June 2019 By Notary Eko Putranto, Sh And Has Obtained Approval From The Minister Of Law And Human Rights Of The Republic Of Indonesia No. AHY-0039340.AH.01.02 Year 2019.

On May 6, 2021, the Company's Articles of Association have been amended, in accordance with the Deed No. 04 from Notary Eko Putranto, SH, regarding the General Meeting of Shareholders. The amendment deed has obtained approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decision No. AHU-AH.01.03.333786 YEAR 2021 dated May 28, 2021.

In accordance with Article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of its activities is providing land transportation services, trading, services, construction, mining and industry.

Currently, the Company is engaged in the land transportation service industry and invests in Subsidiaries.

The Company is domiciled in Jakarta, with the following address:

- Head Office -
Grha Mitra Building, Jl. Pejaten Barat No. 6, Pasar Minggu, Jakarta Selatan.
- Operational Office -
Jl. Raya Gunung Putri KM. 20, Gunung Putri, Bogor.

The Company started its commercial operations in 1979.

The Company has no parent entity and the last parent entity.

b. Public Offering of Shares

The Company obtained the effective statement as a public company on January 6, 1997 and was listed on the Indonesia Stock Exchange (formerly Jakarta Stock Exchange) on January 30, 1997.

On May 17, 2000, the Company split the value of its shares from Rp 500 per share to become Rp 250 per share.

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk

Dan Entitas Anak

Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim (lanjutan) *Interim Consolidated Notes To The Financial Statements (continued)*

Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir

For The 9 Month Periods Ended

Per 30 September 2023

As Of September 30, 2023

(Disajikan Dalam Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

*(Expressed In Rupiah, Unless Otherwise Stated)***1. UMUM (lanjutan)****b. Penawaran Umum Efek Perseroan (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Oktober 2007, Perseroan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Bapepam-LK No. S-5451/BL/2007 untuk melakukan Penawaran Umum Terbatas (PUT) I kepada para pemegang saham dalam rangka penerbitan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD) sebanyak 1.140.000.000 saham dengan harga pelaksanaan Rp 450 per saham. Saham-saham tersebut dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 14 Nopember 2007.

Pada tanggal 6 Mei 2008, Perseroan melakukan pemecahan nilai nominal saham dari Rp 250 per saham menjadi Rp 125 per saham. Pemecahan nilai nominal saham Rp 125 per saham mulai berlaku pada perdagangan di Bursa Efek Indonesia sejak tanggal 30 Mei 2008.

Pada tanggal 6 Nopember 2008, Perseroan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Bapepam-LK No. S-8037/BL/2008 untuk melakukan PUT II kepada para pemegang saham dalam rangka penerbitan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD). Saham yang diterbitkan sebanyak-banyaknya 1.102.690.963 saham dengan harga pelaksanaan Rp 800 per saham. Selama periode pelaksanaan, jumlah saham hasil pelaksanaan PUT II yang diterbitkan sebanyak 1.094.157.810 saham. Saham-saham tersebut dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia pada tanggal 27 Nopember 2008.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, seluruh saham Perseroan sejumlah 3.961.452.039 saham telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

c. Struktur Perseroan dan Entitas Anak

Jumlah kepemilikan saham pada Entitas Anak sebagai berikut:

Entitas Anak/Subsidiaries	Lokasi/ Location	Kegiatan Usaha/ Business Activity
Pemilikan Langsung / Direct Ownership		
- PT Rama Dinamika Raya (RDR)	Jakarta	Industri Karoseri Jasa Angkutan/ Automobile Assembling Industry Transportation Services
- PT Mitra Rajasa Transportindo (MRT)	Jakarta	Jasa Angkutan Darat untuk tujuan wisata sesuai ljin trayek/ Land Transportation for Tourism purposes based on route licence
- PT Pulau Kencana Raya (PKR)	Jakarta	Jasa Penunjang Sektor Energi, Minyak dan Gas Bumi Lepas Pantai/ Offshore supporting services for Energy, Oil and Gas
- PT Pulau Kencana Oilfield - Service (PKOS)	Jakarta	Jasa Penunjang Industri Minyak dan Gas Bumi Di daratan/ On Shore supporting services for Oil and Gas Industry
- PT Mitra Alpha Dinamika (MAD)	Jakarta	Jasa Angkutan/ Transportation Services
- PT Mitra Dinamika Logistik (MDL)	Jakarta	Jasa Pengelolaan Gudang/ Warehouse Management Services
Pemilikan Tidak Langsung melalui PKR/ Indirect Ownership through PKR		
- PT Pulau Kencana Oilfield - Service (PKOS)	Jakarta	Jasa Penunjang Industri/ Industrial support services
- PT Darmasurya Intinusa (DSI)	Jakarta	Jasa Pengelola Gedung/ Building Management Services
- PT Aneka Tatarasa Indonesia (ATI)	Jakarta	Jasa dan Perdagangan umum / General Services and Trade
- PT Bahana Alam Semesta (BAS)	Jakarta	Jasa dan Perdagangan umum / General Services and Trade

1. GENERAL (continued)**b. Public Offering of Shares (continued)**

On October 31, 2007, the Company obtained the effective statement from the Chairman of Capital Market Supervisor Agency and Financial Institution (Bapepam-LK) in Letter No. S-5451/BL/2007 for its Limited Public Offering I with pre-emptive rights for 1,140,000,000 shares at the price of Rp 450 per share. The shares are listed on the Indonesia Stock Exchange on November 14, 2007.

On May 6, 2008, the Company split the value of its shares from Rp 250 per share to become Rp 125 per share. The par value of Rp 125 per share has been applied starting from May 30, 2008 at the Indonesia Stock Exchange.

On November 6, 2008, the Company obtained the effective statement from the Chairman of Bapepam-LK in Letter No. S-8037/BL/2008 for its Limited Public Offering II with pre-emptive rights. The issued shares amounted to 1,102,690,963 shares at the price of Rp 800 per share. During the offering, the amount of shares issued amounted to 1,094,157,810 shares. The shares were listed on the Indonesia Stock Exchange on November 27, 2008.

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, all of the Company's shares totaling 3,961,452,039 shares have been listed on the Indonesia Stock Exchange.

c. The Company and Subsidiaries Structure

Total share ownership in Subsidiaries as follows:

Mulai Beroperasi/ Start Operated	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Jumlah Aset sebelum Eliminasi/ Total Assets before Elimination	
	30 September/ September 30, 2023	31 Desember/ December 31, 2022	30 September/ September 30, 2023	31 Desember/ December 31, 2022
1995	99,98 %	99,98 %	3.697.554.427	3.834.579.993
1996	99,31 %	99,31 %	-	-
2004	99,99 %	99,99 %	83.226.275.779	84.892.807.571
2004	0,17 %	0,17 %	1.000.000	1.000.000
2014	99,90 %	99,90 %	147.419.371	147.419.371
2014	60,00 %	60,00 %	29.395.755.971	31.700.253.462
2004	99,83 %	99,83 %	1.000.000	1.000.000
2011	99,99 %	99,99 %	29.649.309.863	30.922.588.517
Tidak melakukan	99,99 %	99,99 %	97.050.000.000	97.050.000.000
Tidak melakukan	99,96 %	99,96 %	13.800.000.000	13.800.000.000

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk

Dan Entitas Anak

Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim (lanjutan) *Interim Consolidated Notes To The Financial Statements (continued)*

Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir

For The 9 Month Periods Ended

Per 30 September 2023

As Of September 30, 2023

(Disajikan Dalam Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

*(Expressed In Rupiah, Unless Otherwise Stated)***1. UMUM (lanjutan)****1. GENERAL (continued)****c. Struktur Perseroan dan Entitas Anak (lanjutan)****c. The Company and Subsidiaries Structure (continued)**

Entitas Anak/Subsidiaries	Lokasi/ Location	Kegiatan Usaha/ Business Activity	Mulai Beroperasi/ Start Operated	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Jumlah Aset sebelum Eliminasi/ Total Assets before Elimination	
				30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022
Pemilikan Tidak Langsung melalui RDR/ Indirect Ownership through RDR							
- PT Pulau Kencana Raya (PKR)	Jakarta	Jasa Penunjang Sektor Energi, Minyak dan Gas Bumi Lepas Pantai/ Offshore supporting services for Energy, Oil and Gas	2004	0,01 %	0,01 %	83.226.275.779	84.892.807.571
- PT Mitra Alpha Dinamika (MAD)	Jakarta	Jasa Angkutan/ Transportation Services	2014	0,10 %	0,10 %	147.419.371	147.419.371
Pemilikan Tidak Langsung melalui PKOS/ Indirect Ownership through PKOS							
- PT Darmasurya Intinusa (DSI)	Jakarta	Jasa Pengelola Gedung Building Management Services	2011	0,01 %	0,01 %	29.649.309.863	30.922.588.517
- PT Pulau Kencana Omega Sukses (PKOS II)	Jakarta	Jasa Pertambangan batubara / Coal Mining Services	Tidak melakukan Kegiatan	99,00 %	99,00 %	1.362.854.686	1.362.854.686
Pemilikan Tidak Langsung melalui ATI/ Indirect Ownership through ATI							
- PT Aneka Food Tatarasa - Industri (AFTI)	Probolinggo	Industri Makanan / Food industry	Tidak melakukan Kegiatan	87,5 %	87,50 %	12.865.919.115	13.258.902.251
Pemilikan Tidak Langsung melalui BAS/ Indirect Ownership through BAS							
- PT Aneka Food Tatarasa - Industri (AFTI)	Probolinggo	Industri Makanan Food industry	Tidak melakukan Kegiatan	12,5 %	12,50 %	12.865.919.115	12.865.919.115

PT Mitra Alpha Dinamika (MAD)

Berdasarkan Akta No. 3 tanggal 7 Juni 2013 dari Notaris Eko Putranto, SH, Perseroan mendirikan MAD dengan penyertaan saham sebanyak 600 saham atau sebesar 60% dari modal ditempatkan dan disetor MAD. MAD merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang transportasi darat, logistik dan pergudangan. MAD berkedudukan di Jakarta Selatan.

Berdasarkan Akta No. 3 tanggal 17 September 2014 dari Notaris Eko Putranto, SH, Perseroan dan RDR menyetujui untuk membeli 399 dan 1 saham MAD atau sebesar 39,99% dan 0,01% dari modal ditempatkan dan disetor MAD dari PT Dinamika Logistik Indonesia (DLI) dan Ir Alit. Atas pembelian saham tersebut, kepemilikan saham Perseroan dan RDR di MAD meningkat menjadi 99,99% dan 0,01%.

PT Mitra Dinamika Logistik (MDL)

Berdasarkan Akta No. 2 tanggal 2 Agustus 2013 dari Notaris Eko Putranto, SH, Perseroan mendirikan MDL dengan penyertaan saham sebanyak 600 saham atau sebesar 60% dari modal ditempatkan dan disetor MDL. MDL merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang transportasi darat, logistik dan pergudangan. MDL berkedudukan di Jakarta Selatan.

Berdasarkan Akta No. 9 tanggal 11 Maret 2014 dari Notaris Eko Putranto, SH, MDL melakukan peningkatan modal dasar dari semula Rp 4.000.000.000 yang terdiri dari 4.000 saham menjadi Rp 40.000.000.000 yang terdiri dari 40.000 saham, peningkatan modal disetor dan ditempatkan dari Rp 1.000.000.000 menjadi Rp 12.000.000.000. Atas transaksi ini, Perseroan mengambil bagian sebesar persentase kepemilikan Perseroan yaitu sebesar 60% atau Rp 6.600.000.000.

PT Mitra Alpha Dinamika (MAD)

Based on Deed No. 3 dated June 7, 2013 of Notary Eko Putranto, SH, the Company established MAD with equity participation of 600 shares or 60% of the issued and paid up capital of MAD. MAD is a company engaged in the field of land transportation, logistics and warehousing. MAD is based in South Jakarta.

Based on Deed No. 3 dated September 17, 2014 of Notary Eko Putranto, SH, the Company and RDR agreed to buy 399 and 1 MAD shares or amounted to 39.99% and 0.01% of the issued and paid-up capital of MAD from PT Dinamika Logistik Indonesia (DLI) and Ir Alit. The share ownership of the Company and RDR in MAD increased to 99.99% and 0.01%, respectively.

PT Mitra Dinamika Logistik (MDL)

Based on Deed No. 2 dated August 2, 2013 from Notary Eko Putranto, SH, the Company established an MDL with equity participation of 600 shares or 60% of issued and paid-up capital of MDL. MDL is a company engaged in the field of land transportation, logistics and warehousing. MDL is based in South Jakarta.

Based on Deed No. 9 dated March 11, 2014 of Notary Eko Putranto, SH, MDL increased its authorized capital from Rp 4,000,000,000 consisting of 4,000 shares to Rp 40,000,000,000 consisting of 40,000 shares, increased paid up capital and placed from Rp 1,000,000,000 to Rp 12,000,000,000. For this transaction, the Company takes part in the percentage of ownership of the Company amounting to 60% or Rp 6,600,000,000.

1. UMUM (lanjutan)

c. Struktur Perseroan dan Entitas Anak (lanjutan)

PT Pulau Kencana Omega Sukses (PKOS II)

Berdasarkan Akta No. 14 tanggal 29 Desember 2014 dari Notaris Eko Putranto, SH, MDL melakukan peningkatan modal disetor dan ditempatkan dari 12.000.000.000 menjadi Rp 16.200.000.000. Atas transaksi ini, Perseroan mengambil bagian sebesar persentase kepemilikan Perseroan yaitu sebesar 60% atau Rp 2.520.000.000 dengan mengkonversi tagihan Perseroan dalam MDL.

Berdasarkan Akta No. 7 tanggal 22 Oktober 2013 dari Notaris Eko Putranto, SH, Perseroan melalui PKOS mendirikan PKOS II dengan penyertaan saham sebanyak 2.475 saham atau sebesar 99% dari modal ditempatkan dan disetor PKOS II. PKOS II merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang pertambangan. PKOS II berkedudukan di Jakarta Selatan.

Pada tanggal 30 Januari 2014, RDR menandatangani Perjanjian Jual Beli Saham dengan Yunarto Wijaya dimana RDR setuju untuk menjual dan mengalihkan sebanyak 25 saham atau sebesar 1% dari modal ditempatkan dan disetor dengan harga jual sebesar Rp 25.000.000.

PT Aneka Tatarasa Indonesia (ATI)

Berdasarkan Akta Notaris Eko Putranto, SH No. 06 tanggal 15 Maret 2019, Perseroan dan Entitas Anak, PT Pulau Kencana Raya (PKR) melakukan Akuisisi atau pembelian saham milik PT Aneka Tatarasa Indonesia (ATI) sejumlah 97.050, terdiri dari 97.049 saham milik PKR dan 1 saham milik Perseroan. ATI memiliki saham atas PT Aneka Food Tatarasa Industri (AFTI) sebesar 99,99%. Pembayaran atas pembelian tersebut dengan memperhitungkan tagihan PT Pulau Kencana Raya (PKR) kepada PT Pilar Indah Investama senilai Rp 39.397.200.000.

Tabel berikut menunjukkan nilai wajar atas aset teridentifikasi dan liabilitas yang diambil alih pada tanggal akuisisi:

	Nilai Wajar/Fair Value	
Kas dan Bank	58.101.424	Cash and Bank
Aset Tetap	15.480.485.000	Fixed Assets
Jumlah Aset	15.538.586.424	Total Assets
Utang pihak berelasi	9.120.233.302	
Jumlah Laibilitas	9.120.233.302	Total Liabilities
Aset Bersih Teridentifikasi	6.418.353.122	Identifiable Net Assets

Transaksi di atas menghasilkan *Goodwill* (Catatan 10).

PT Bahana Alam Semesta (BAS)

Berdasarkan Akta Notaris Eko Putranto, SH No. 06 tanggal 15 Maret 2019, Perseroan dan Entitas Anak, PT Pulau Kencana Raya (PKR) melakukan Akuisisi atau pembelian saham milik PT Bahana Alam Semesta (BAS) sejumlah 13.800.000, terdiri dari 13.799.500 saham milik PKR dan 500 saham milik Perseroan. BAS memiliki saham atas PT Aneka Food Tatarasa Industri sebesar 12,5%. Pembayaran atas pembelian tersebut dengan memperhitungkan tagihan PT Pulau Kencana Raya (PKR) kepada PT Pilar Indah Investama senilai Rp 5.602.800.000.

1. GENERAL (continued)

c. The Company and Subsidiaries Structure (continued)

PT Pulau Kencana Omega Sukses (PKOS II)

Based on Deed No. 14 dated December 29, 2014 of Notary Eko Putranto, SH, MDL made an increase in paid up capital and placed from 12,000,000,000 to Rp 16,200,000,000. For this transaction, the Company takes part as a percentage of ownership of the Company amounting to 60% or Rp 2,520,000,000 by converting the Company's billing in MDL.

Based on Deed No. 7 dated October 22, 2013 of Notary Eko Putranto, SH, the Company through PKOS established PKOS II with equity participation of 2,475 shares or 99% of issued and paid up capital of PKOS II. PKOS II is a mining company. PKOS II is located in South Jakarta.

On January 30, 2014, RDR entered into a Sale and Purchase Shares Agreement with Yunarto Wijaya wherein the RDR agreed to sell and transfer as many as 25 shares or 1% of issued and paid-up capital at a selling price of Rp 25,000,000.

PT Aneka Tatarasa Indonesia (ATI)

Based on Notarial Deed Eko Putranto, SH No. 06 March 15, 2019, the Company and Subsidiaries, PT Pulau Kencana Raya (PKR) conduct acquisition or purchase of shares owned by PT Aneka Tatarasa Indonesia (ATI) totaling 97,050, consisting of 97,049 shares owned by PKR and 1 share owned by the Company. ATI has a stake in PT Aneka Food Tatarasa Industri (AFTI) of 99.99%. Payment for the purchase takes into account the bills of PT Pulau Kencana Raya (PKR) to PT Pilar Indah Investama worth Rp 39,397,200,000.

The following table shows the fair value of the identifiable assets and liabilities acquired at acquisition date:

The above transactions resulted to *Goodwill* (Note 10).

PT Bahana Alam Semesta (BAS)

Based on Notarial Deed Eko Putranto, SH No. 06 March 15, 2019, the Company and Subsidiaries, PT Pulau Kencana Raya (PKR) conduct acquisition or purchase of shares owned by PT Bahana Alam Semesta (BAS) of 13,800,000, consisting of 13,799,500 shares owned by PKR and 500 shares owned by the Company. BAS has a stake in PT Aneka Food Tatarasa Industri of 12.5%. Payment for the purchase takes into account the bills of PT Pulau Kencana Raya (PKR) to PT Pilar Indah Investama worth Rp 5,602,800,000.

PT MITRA INTERNATIONAL RESOURCES Tbk

Dan Entitas Anak

Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim (lanjutan) *Interim Consolidated Notes To The Financial Statements (continued)*

Untuk Periode 9 Bulan Yang Berakhir

For The 9 Month Periods Ended

Per 30 September 2023

As Of September 30, 2023

(Disajikan Dalam Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

*(Expressed In Rupiah, Unless Otherwise Stated)***1. UMUM (lanjutan)****c. Struktur Perseroan dan Entitas Anak (lanjutan)****PT Bahana Alam Semesta (BAS) (lanjutan)**

Tabel berikut menunjukkan nilai wajar atas aset teridentifikasi dan liabilitas yang diambil alih pada tanggal akuisisi:

	<u>Nilai Wajar/Fair Value</u>	
Aset Tetap	4.375.000	Fixed Assets
Jumlah Aset	4.375.000	Total Assets
Utang Lain-lain	300.000	Others Liability
Jumlah Laibilitas	300.000	Total Liabilities
Aset Bersih Teridentifikasi	4.075.000	Identifiable Net Assets

Transaksi di atas menghasilkan *Goodwill* (Catatan 10).*The above transactions resulted to Goodwill (Note 10).***d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Berdasarkan Akta No.8 tanggal 20 Juni 2023 oleh notaris Eko Putranto, SH. perubahan susunan direksi dan komisaris, maka susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi, Komite Audit dan *Corporate Secretary* Perseroan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	<u>30 September / September 30, 2023</u>	<u>31 Desember / December 31 2022</u>	
<u>Dewan Komisaris</u>			<u>Board of Commissioners</u>
Komisaris Utama	Beni Prananto	Beni Prananto	President Commissioner
Komisaris Independen	Huda Nardono	Huda Nardono	Independent Commissioner
<u>Dewan Direksi</u>			<u>Board of Directors</u>
Direktur Utama	Wirawan Halim	Wirawan Halim	President Director
Direktur	Darminto	Inu Dewanto Koentjaraningrat	Director
Direktur	Arda Billy	-	Director
<u>Komite Audit</u>			<u>Audit Committee</u>
Ketua	Huda Nardono	Huda Nardono	Chairman
Anggota	Silviana	Silviana	Member
Anggota	Shandy Tanamas Dhira	Shandy Tanamas Dhira	Member
Sekretaris Perseroan	Arda Billy	Arda Billy	Corporate Secretary

Manajemen kunci meliputi anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan.

Key management includes members of the Board of Commissioners and Board of Directors of the Company.

Gaji dan tunjangan yang dibayarkan kepada komisaris dan direksi masing-masing sebesar Rp 575.133.000 dan Rp 763.046.760 untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

Salaries and allowances paid to commissioners and directors amounted to Rp 575,133,000 and Rp 763,046,760 for the period ended September 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 jumlah karyawan tetap Perseroan dan Entitas Anak mempunyai masing-masing sejumlah 94 dan 99 pegawai.

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the total number of permanent employees of the Company and Subsidiaries has approximately 98 and 99 employees.

e. Penyelesaian Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian yang telah diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi Perseroan pada tanggal 31 Oktober 2023.

e. Completion of Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and presentation of the Consolidated Financial Statements that have been completed and approved for publication by the Board of Directors of the Company on October 31, 2023.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan Keuangan Konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Laporan Keuangan Konsolidasian disusun berdasarkan basis Akrua, kecuali Laporan Arus Kas Konsolidasian, dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali yang diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian yang relevan.

Laporan Arus Kas Konsolidasian menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan serta disusun berdasarkan metode Langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian adalah mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perseroan.

Perubahan pada standar akuntansi keuangan dan interpretasi pernyataan standar akuntansi keuangan

Penerapan dari standar baru, interpretasi, amandemen dan penyesuaian tahunan terhadap standar akuntansi, yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2023 tidak menyebabkan perubahan signifikan atas kebijakan akuntansi Perseroan dan entitas anak dan tidak memberikan dampak yang material terhadap jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan konsolidasian pada periode berjalan:

- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian laporan keuangan - Klasifikasi liabilitas sebagai jangka pendek atau jangka panjang"
- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian laporan keuangan - Pengungkapan kebijakan akuntansi"
- Amandemen PSAK No. 16, "Aset Tetap-Hasil sebelum Penggunaan yang Diintensifkan"
- Amandemen PSAK No. 25, "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan - Definisi Estimasi Akuntansi"
- Amandemen PSAK No. 46, "Pajak Penghasilan - Pajak Tanggahan terkait Aset dan Liabilitas yang Timbul dari Transaksi Tunggal"

Standar baru, amandemen dan interpretasi yang telah diterbitkan, namun belum berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada 1 Januari 2023 adalah sebagai berikut:

- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian laporan keuangan - Liabilitas jangka panjang dengan kovenan."
- Amandemen PSAK No.73, "Sewa - Liabilitas sewa pada transaksi jual dan sewa balik"

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**a. Basis of Preparation of the Consolidated Financial Statements**

The Consolidated Financial Statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, which include Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretations of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by Financial Accounting Standards Board of the Institute of Indonesia Chartered Accountants, and the Regulations No. VIII.G.7 regarding Financial Statement Presentation and Disclosures for Issuers or Public Companies issued by the Financial Service Authority (OJK).

The Consolidated Financial Statements are prepared on the accrual basis, except for the Consolidated Statements of Cash Flows, using the historical cost concept, except as disclosed in the Notes to the relevant Consolidated Financial Statements.

The Consolidated Statements of Cash Flows present cash receipts and disbursements and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities and prepared using the Direct method.

The reporting currency used in the preparation of the Consolidated Financial Statements is the Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company.

Changes to the statements of financial accounting standards and interpretations of statements of financial accounting standards

The adoption of new standards, interpretations, amendments and annual adjustments to accounting standards, which are effective from January 1, 2022, did not result in significant changes to the accounting policies of the Company and its subsidiaries and did not have a material impact on the amounts reported in the consolidated financial statements for the current period:

- *Amendment to PSAK No. 1, "Presentation of financial statements - Classification of liabilities as current or non current"*
- *Amendment to PSAK No. 1, "Presentation of financial statements - Disclosure of accounting policies"*
- *Amendment to PSAK No. 16, "Fixed Assets - Yield before Intensified Use"*
- *Amendment to PSAK No. 25, "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors - Definition of Accounting Estimates"*
- *PSAK No. 46 (Amendment 2021), "Income Taxes"*

The new standards, amendments and interpretations that have been issued, but not yet effective for the financial year starting on January 1, 2023 are as follows:

- *Amendment PSAK No. 1, "Presentation of financial statements - Long term liability with covenant"*
- *Amendment to PSAK No.73, "Leases - lease liabilities in sale and leaseback transactions"*

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian (lanjutan)****Perubahan pada standar akuntansi keuangan dan interpretasi pernyataan standar akuntansi keuangan (lanjutan)**

Pada saat penerbitan laporan keuangan konsolidasian, Perseroan dan Entitas Anak masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar dan interpretasi baru dan amandemen standar tersebut serta pengaruhnya pada laporan keuangan konsolidasian Perseroan dan Entitas Anak.

b. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Perseroan dan entitas di mana Perseroan memiliki pengendalian. Kendali diperoleh bila Perseroan terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan suatu entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas entitas tersebut. Perseroan menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan serupa.

Entitas anak dikonsolidasi sejak tanggal pengendalian beralih kepada Perseroan dan tidak lagi dikonsolidasi sejak tanggal hilangnya pengendalian.

Saldo dan transaksi signifikan termasuk keuntungan/kerugian yang belum direalisasi atas transaksi antar perusahaan dieliminasi untuk mencerminkan posisi keuangan dan kinerja keuangan Perseroan dan Entitas Anak sebagai satu kesatuan usaha.

Seluruh laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain entitas anak diatribusikan pada pemilik entitas induk dan pada Kepentingan Non Pengendali (KNP) bahkan jika hal ini mengakibatkan KNP bersaldo defisit. Perseroan menyajikan KNP di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari ekuitas Perseroan sebagai pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Perseroan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas.

Bila kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Perseroan menghentikan pengakuan atas aset (termasuk goodwill), liabilitas dan komponen lain dari ekuitas terkait, sementara rugi atau laba yang dihasilkan diakui pada laba rugi. Bagian dari investasi yang tersisa diakui pada nilai wajar.

c. Kombinasi Bisnis

Kombinasi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Biaya perolehan dari sebuah akuisisi diukur pada nilai agregat imbalan yang dialihkan, diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan jumlah setiap KNP pada pihak yang diakuisisi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**a. Basis of Preparation of the Consolidated Financial Statements (continued)****Changes to the statements of financial accounting standards and interpretations of statements of financial accounting standards (continued)**

As at the authorisation date of these consolidated financial statements, the Company and Subsidiaries is still evaluating the potential impact of these new and amended standards and interpretation to the consolidated financial statements of the Company and Subsidiaries.

b. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements include the financial statements of the Company and the entities in which the Company has control. Control is obtained when the Company is exposed or has the right to return the variable of its involvement with an entity and has the ability to influence the yield through its power over that entity. The Company prepares consolidated financial statements using the same accounting policies for transactions and other events in similar circumstances.

Subsidiaries are consolidated from the date of control to the Company and are no longer consolidated from the date of the loss of control.

Significant balances and transactions including unrealized gains/losses on intercompany transactions are eliminated to reflect the financial position and financial performance of the Company and its Subsidiaries as a single entity.

All income and any other components of the subsidiary's comprehensive income are attributed to the owner of the parent and to the Non-Controlling Interests (KNP) even if this results in a deficit in the KNP. The Company presents KNP in equity in the consolidated statement of financial position, separate from the Company's equity as the owner of the parent.

Changes in the Company's share of ownership in a subsidiary that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions.

If a loss of control of a subsidiary enters into force, the Company shall terminate the recognition of the assets (including goodwill), liabilities and other components of the related equity, while the resulting loss or gain is recognized in profit or loss. The portion of the remaining investment is recognized at fair value.

c. Business Combinations

Business combinations are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured at the aggregate value of the consideration transferred, at fair value on the date of acquisition and the amount of each KNP to the acquired party.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**c. Kombinasi Bisnis (lanjutan)**

Untuk setiap kombinasi bisnis, pihak pengakuisisi mengukur KNP pada entitas yang diakuisisi baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan KNP atas aset neto yang teridentifikasi dari entitas yang diakuisisi. Biaya-biaya akuisisi yang timbul dibebankan langsung pada tahun berjalan.

Pada tanggal akuisisi, selisih lebih antara penjumlahan imbalan yang dialihkan dan jumlah yang diakui untuk KNP dengan aset teridentifikasi dan liabilitas yang diambil-alih (aset neto) dicatat sebagai goodwill. Jika imbalan lebih rendah dari nilai wajar aset neto dari perseroan yang diakuisisi maka selisihnya diakui dalam laba rugi.

Setelah pengakuan awal, goodwill diukur pada jumlah tercatat dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai. Untuk tujuan uji penurunan nilai, goodwill yang diperoleh dari suatu kombinasi bisnis, sejak tanggal akuisisi dialokasikan kepada setiap Unit Penghasil Kas (UPK) dari Perseroan dan Entitas Anak yang diharapkan akan bermanfaat dari sinergi kombinasi tersebut, terlepas dari apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditetapkan atas UPK tersebut.

Kombinasi bisnis entitas sepengendali dicatat dengan menggunakan metode yang serupa dengan penyatuan kepemilikan. Selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat aset neto entitas yang diakuisisi dicatat dalam akun Tambahan Modal Disetor dalam bagian ekuitas pada Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.

d. Instrumen Keuangan**Aset Keuangan**

Perseroan melakukan penerapan PSAK No.71, mengenai "Instrumen Keuangan".

Aset KeuanganPengakuan Awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga (SPPI).

Aset keuangan diklasifikasikan dalam tiga kategori sebagai

1. Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi;
2. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi; dan
3. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

Pengujian SPPI

Sebagai langkah pertama dari proses klasifikasi, Perseroan menilai persyaratan kontraktual keuangan untuk mengidentifikasi apakah mereka memenuhi pengujian SPPI.

Penilaian Model Bisnis

Perseroan menentukan model bisnisnya berdasarkan tingkat yang paling mencerminkan bagaimana Perseroan mengelola aset keuangannya untuk mencapai tujuan bisnisnya.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**c. Business Combinations (continued)**

For each business combination, the acquirer measures the KNP of the acquired entity at fair value or on the proportion of KNP ownership of the identifiable net asset of the acquired entity. Acquisition costs incurred are charged directly in the current year.

At the date of the acquisition, the excess of the difference between the sum of the benefits transferred and the amount recognized for KNP with the identifiable assets and the assumed liabilities (net assets) is recorded as goodwill. If the benefit is lower than the fair value of the net assets of the acquired company, the difference is recognized in profit or loss.

After initial recognition, goodwill is measured at the carrying amount less any accumulated impairment losses. For the purpose of the impairment test, goodwill obtained from a business combination, from the date of acquisition is allocated to each Unit of Cash Producer (UPK) of the Company and Subsidiaries which is expected to be beneficial from the combined synergies, regardless of whether other assets or liabilities of the parties acquired are stipulated on the UPK.

The combined business combination of entities under common control is accounted for using a method similar to that of pooling of ownership. The difference between the amount of the transferred benefit and the carrying amount of the net assets of the acquired entity is recorded in the Additional Paid-in Capital account in the equity section of the Consolidated Statements of Financial Position.

d. Financial Instruments**Financial Assets**

The Company and Subsidiaries have applied PSAK No.71 regarding "Financial Instruments".

Financial AssetsInitial Recognition and Measurement

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows whether from solely payment of principal and interest (SPPI).

Financial assets are classified in the three categories as follows:

1. Financial assets measured at amortized cost;
2. Financial assets measured at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL); and
3. Financial assets measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income (FVOCI).

SPPI Test

As a first step of its classification process, the Company assess the contractual terms of financial to identify whether they meet the SPPI test.

Business Model Assessment

Perseroan determine their business model at the level that best reflects how it manages the Company financial assets to achieve its business objective.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)****d. Instrumen Keuangan (lanjutan)****Aset Keuangan (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Perseroan hanya memiliki aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi meliputi kas dan bank, piutang usaha pihak ketiga dan piutang lain-lain.

Liabilitas Keuangan

Perseroan dapat mengklasifikasikan liabilitas keuangannya dalam dua kategori (i) pada nilai wajar melalui laba rugi atau (ii) liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Perseroan hanya memiliki liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi yang meliputi akun utang bank, utang usaha, utang lain-lain, utang pembiayaan dan biaya yang masih harus dibayar.

Setelah pengakuan awal di mana liabilitas keuangan diukur sebesar nilai wajar dikurangi biaya transaksi, Perseroan mengukur seluruh liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Pengakuan liabilitas keuangan dihentikan, jika dan hanya jika, liabilitas tersebut berakhir di mana kewajiban yang ditetapkan di dalam kontrak telah dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan, jika dan hanya jika, Perseroan 1) saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan 2) berintensinya untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pada setiap periode pelaporan, Perseroan menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Perseroan menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Dalam melakukan penilaian, Perseroan membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajiban serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

d. Financial Instruments (continued)**Financial Assets (continued)**

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the Company only has financial assets measured on amortized acquisition costs including cash and banks, accounts receivables third-party and other receivables.

Financial Liabilities

The Company may classifies its financial liabilities into two categories (i) at fair value through profit or loss or (ii) financial liabilities measured at amortized cost.

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the Company only has financial liabilities measured at amortized cost which include bank loans, trade payables, other payables, financial lease and accrued expenses.

After initial recognition in which financial liabilities are measured at fair value less transaction costs, the Company measures all financial liabilities at amortized cost using the effective interest method.

Financial liabilities are derecognized when, and only when, it is extinguished which the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expired.

Offsetting Financial Instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net value is presented in the statements of financial position when, and only when, the The Company 1) currently has a legally enforceable right to offset the recognized amounts and 2) intends either to settle on a net basis or to realize the asset and settle liability simultaneously.

At each reporting date, the Company assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Company use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses.

Impairment of Financial Assets

To make that assessment, the Company compare the risk of a default occurring on the financial instrument as of the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi:

- Di pasar utama untuk aset dan liabilitas tersebut, atau
- Jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Semua aset dan liabilitas dimana nilai wajar diukur atau diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasi dapat dikategorikan pada level hirarki nilai wajar, sebagaimana dijelaskan di bawah ini, berdasarkan tingkatan input terendah yang signifikan atas pengukuran nilai wajar secara keseluruhan:

- Level 1 – Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2 – Teknik penilaian dimana input level terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang dapat diobservasi baik secara langsung atau tidak langsung;
- Level 3 – Teknik penilaian dimana input level terendah yang signifikan terhadap pengukuran yang tidak dapat diobservasi.

e. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas dan bank, tidak dipergunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

Sesuai dengan PSAK No. 2, mengenai "Laporan Arus Kas", kas dan bank dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya serta dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan. Kas dan setara kas tidak digunakan sebagai jaminan atas liabilitas dan pinjaman lainnya dan tidak dibatasi penggunaannya.

f. SewaSebagai Penyewa

Perseroan menilai apakah sebuah kontrak merupakan atau mengandung sewa, pada tanggal insepri kontrak. Perseroan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa terkait sehubungan dengan seluruh kesepakatan sewa di mana Perseroan merupakan penyewa, kecuali untuk sewa jangka pendek (yang didefinisikan sebagai sewa yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang) dan sewa yang aset dasarnya bernilai rendah. Untuk sewa-sewa tersebut, Perseroan mengakui pembayaran sewa sebagai beban operasi secara garis lurus selama masa sewa kecuali dasar sistematis lainnya lebih merepresentasikan pola konsumsi manfaat penyewa dari aset sewa.

Liabilitas sewa awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa masa depan yang belum dibayarkan pada tanggal permulaan, yang didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa. Jika suku bunga ini tidak dapat ditentukan, Perseroan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental khusus untuk penyewa.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**d. Financial Instruments (continued)**Fair Value of Financial Instruments

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- *In the principal market for the asset and liability, or*
- *In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- *Level 1 – Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;*
- *Level 2 – Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;*
- *Level 3 – Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.*

e. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash, bank and time deposits with original maturities of 3 months or less at the time of placement and are not pledged or restricted.

According to PSAK No. 2, regarding "Statements of Cash Flows", cash and bank with maturity period of 3 (three) months or less from the date of placement and can be cash soon without significant value changes. Cash and bank are not pledged as collaterals for liabilities and other loans and not restricted.

f. RentAs A Lessee

The Company assesses whether a contract is or contains a lease, at the inception of the contract. The Company recognizes a right-of-use asset and a corresponding lease liability with respect to all lease arrangements in which it is the lessee, except for short-term leases (defined as leases with a lease term of 12 months or less) and leases of low value assets. For these leases, the Company recognizes the lease payments as an operating expense on a straight-line basis over the term of the lease unless another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased assets are consumed.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted by using the rate implicit in the lease. If this rate cannot be readily determined, the Company uses the incremental borrowing rate specific to the lessee.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**f. Sewa (lanjutan)**Sebagai Penyewa (lanjutan)

Pembayaran sewa yang diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa terdiri atas:

- Pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi), dikurangi insentif sewa;
- Pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau suku bunga yang pada awalnya diukur dengan menggunakan indeks atau suku bunga pada tanggal permulaan;
- Jumlah yang diperkirakan akan dibayarkan oleh penyewa dalam jaminan nilai residual;
- Harga eksekusi opsi beli jika penyewa cukup pasti mengeksekusi opsi tersebut; dan
- Pembayaran penalti karena penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan penyewa mengeksekusi opsi untuk menghentikan sewa.

Liabilitas sewa selanjutnya diukur dengan meningkatkan jumlah tercatat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa (menggunakan metode suku bunga efektif) dan dengan mengurangi jumlah tercatat untuk merefleksikan sewa yang telah dibayar.

Perseroan mengukur kembali liabilitas sewa (dan melakukan penyesuaian terkait terhadap aset hak-guna) jika:

- Terdapat perubahan dalam masa sewa atau perubahan dalam penilaian atas eksekusi opsi pembelian, di mana liabilitas sewa diukur dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian;
- Terdapat perubahan sewa masa depan sebagai akibat dari perubahan indeks atau perubahan perkiraan pembayaran berdasarkan nilai residual jaminan di mana liabilitas sewa diukur kembali dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto awal (kecuali jika pembayaran sewa berubah karena perubahan suku bunga mengambang, di mana tingkat diskonto revisian digunakan); atau

Aset hak-guna terdiri dari pengukuran awal atas liabilitas sewa, pembayaran sewa yang dilakukan pada saat atau sebelum permulaan sewa dan biaya langsung awal. Aset hak guna selanjutnya diukur sebesar biaya dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Jika Perseroan dibebankan kewajiban atas biaya membongkar dan memindahkan aset sewa, merestorasi tempat di mana aset berada atau merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan oleh syarat dan ketentuan sewa, provisi diakui dan diukur sesuai PSAK No. 57. Biaya tersebut diperhitungkan dalam aset hak-guna terkait. Liabilitas yang timbul atas kewajiban tersebut dicatat sebagai "kewajiban pembongkaran aset".

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**f. Rent (continued)**As A Lessee (continued)

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise:

- Fixed lease payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives;
- Variable lease payments that depend on an index or rate, initially measured using the index or rate at the commencement date;
- The amount expected to be payable by the lessee under residual value guarantees;
- The exercise price of purchase options, if the lessee is reasonably certain to exercise the options; and
- Payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the exercise of an option to terminate the lease.

The lease liability is subsequently measured by increasing the carrying amount to reflect the interest on the lease liability (using the effective interest method) and by reducing the carrying amount to reflect the lease payments made.

The Company remeasures the lease liability (and makes a corresponding adjustment to the related right-of-use assets) whenever:

- The lease term has changed or there is a change in the assessment of the exercise of a purchase option, in which case the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using a revised discount rate;

the lease payments change due to changes in an index or rate or a change in expected payment under a guaranteed residual value, in which cases the lease liability is remeasured by discounting the revised lease payments using the initial discount rate (unless the lease payments change is due to a change in a floating interest rate, in which a revised discount rate is used); or

The right-of-use assets comprise the initial measurements of the corresponding lease liability, lease payments made at or before the commencement day and any initial direct costs. They are subsequently measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Whenever the Company incurs an obligation for costs to dismantle and remove a leased asset, restore the site on which it is located or restore the underlying assets to the conditions required by the terms and conditions of the lease, a provision is recognized and measured under PSAK No. 57. Liabilities resulting from such obligation are recorded as "asset retirement obligation".

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**f. Sewa (lanjutan)**Sebagai Penyewa (lanjutan)

Aset hak-guna disusutkan selama periode yang lebih singkat antara masa sewa dan masa manfaat aset pendasar. Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Perseroan akan mengeksekusi opsi beli, aset hak-guna disusutkan selama masa manfaat aset pendasar. Penyusutan dimulai pada tanggal permulaan sewa.

Perseroan menerapkan PSAK No. 48 untuk menentukan apakah aset hak-guna mengalami penurunan nilai dan mencatat kerugian penurunan nilai yang teridentifikasi sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan aset penurunan nilai.

Sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga tidak diperhitungkan dalam pengukuran liabilitas sewa dan aset hak-guna. Pembayaran terkait diakui sebagai beban dalam periode di mana peristiwa atau kondisi yang memicu pembayaran tersebut terjadi dan dicatat dalam pos "beban penjualan" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Perseroan menerapkan PSAK No. 48 untuk menentukan apakah aset hak-guna mengalami penurunan nilai dan mencatat kerugian penurunan nilai yang teridentifikasi sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan aset penurunan nilai.

Sebagai Pesewa

Sewa di mana Perseroan sebagai pesewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi. Ketika persyaratan sewa secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan ke penyewa, kontrak tersebut diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Seluruh sewa lainnya diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Penghasilan sewa dari sewa operasi diakui secara garis lurus selama masa sewa yang relevan. Biaya langsung awal yang terjadi dalam menegosiasikan dan mengatur sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat aset sewa dan diakui secara garis lurus selama masa sewa.

g. Piutang

Piutang pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, setelah dikurangi cadangan penurunan nilai piutang.

Cadangan penurunan nilai piutang dibentuk pada saat terdapat bukti obyektif bahwa saldo piutang tidak dapat ditagih. Piutang dan cadangan penurunan nilai piutang dihapus pada saat piutang tersebut dipastikan tidak tertagih.

h. Persediaan

Persediaan dicatat berdasarkan jumlah terendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih. Biaya perolehan dinilai dengan menggunakan metode Masuk Pertama Keluar Pertama.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**f. Rent (continued)**As A Lessee (continued)

Right-of-use assets are depreciated over the shorter period of lease term and useful life of the underlying assets. If a lease transfers ownership of the underlying assets or the cost of the right-of-use assets reflects that of the Company expects to exercise a purchase option, the related right-of-use asset is depreciated over the useful life of the underlying assets. The depreciation starts at the commencement date of the lease.

The Company applies PSAK No. 48 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of assets policy.

Variable rents that do not depend on an index or rate are not included in the measurements of the lease liability and the right-of-use asset. The related payments are recognized as an expense in the period in which the event or condition that triggers those payments occur and are included in the line "selling expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

The Company applies PSAK No. 48 to determine whether a right-of-use asset is impaired and accounts for any identified impairment loss as described in the impairment of assets policy.

As A Lessor

Leases for which the Company is a lessor are classified as finance or operating leases. Whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee, the contract is classified as a finance lease. All other leases are classified as operating leases.

Rental income from operating leases is recognized on a straight-line basis over the terms of the relevant lease. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased assets and recognized on a straight-line basis over the lease term.

g. Receivable

Receivables are initially recognized at fair value and subsequently measured at amortized cost, net of allowance for impairment of receivables.

The allowance for impairment of receivables is established when there is objective evidence that the outstanding receivables are not collectible. Receivables and allowance for impairment of receivables are written off when they are determined to be uncollectible.

h. Inventories

Inventories are recorded at the lower of cost and net realizable value. Cost is assessed using the First In First Out method.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**h. Persediaan (lanjutan)**

Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha normal, dikurangi taksiran harga penyelesaian dan beban penjualan.

Cadangan penurunan nilai persediaan dilakukan untuk mengurangi nilai tercatat menjadi nilai realisasi bersih dan ditentukan berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan.

i. Investasi pada Instrumen Ekuitas

Investasi pada instrumen ekuitas yang nilai wajarnya tidak tersedia dicatat sebesar biaya perolehan, dikurangi rugi penurunan nilai, jika ada.

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perseroan mengevaluasi apakah terdapat bukti obyektif bahwa suatu investasi mengalami penurunan nilai. Jika terdapat bukti obyektif penurunan nilai yang signifikan dan berkelanjutan atas investasi, penurunan tersebut dibebankan dalam laba rugi tahun berjalan. Kenaikan selanjutnya dari nilai wajar investasi yang dicatat pada nilai wajar diakui di ekuitas.

Dividen dari investasi pada instrumen ekuitas diakui pada saat diumumkan.

j. Aset Tetap

Pada saat pengakuan awal, aset tetap diukur pada biaya perolehan yang meliputi harga pembelian, biaya pinjaman dan biaya lainnya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diperlukan. Setelah pengakuan awal, Perseroan menggunakan model biaya di mana seluruh aset tetap diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai (jika ada).

Biaya penggantian komponen aset tetap diakui sebagai bagian dari jumlah tercatat aset tetap jika memenuhi kriteria pengakuan dan jumlah tercatat komponen yang diganti dihentikan pengakuannya. Biaya perbaikan dan pemeliharaan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Penyusutan dihitung sejak aset siap untuk digunakan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap yang bersangkutan sebagai berikut:

	Masa Manfaat/Usefull Life	
Bangunan	10 - 20 tahun/years	Building
Kapal dan Peralatan	15 - 20 tahun/years	Ships and Equipment
Alat Berat	10 tahun/years	Heavy Equipment
Truk	10 tahun/years	Truck
Sarana dan Prasarana	8 - 10 tahun/years	Facilities and Infrastructure
Perahu Motor	5 - 10 tahun/years	Motorboat
Mesin	8 - 10 tahun/years	Machine
Peralatan Bengkel dan Gudang	4 - 8 tahun/years	Workshop Equipment and Warehouse
Kendaraan	4 - 8 tahun/years	Vehicle
Inventaris Kantor	3 - 8 tahun/years	Office inventory

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**h. Inventories (continued)**

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated settlement price and sales expense.

Provision for decline in value of inventories is performed to reduce the carrying amount to net realizable value and is determined based on a review of the condition of inventories.

i. Investments in Equity Instruments

Investments in equity instruments whose fair value is not available are stated at cost, less any impairment losses, if any.

At the end of each reporting period, the Company evaluates whether there is objective evidence that an investment is impaired. Where there is objective evidence of significant and sustained impairment of investment, the impairment is charged to current operations. The subsequent increase of fair value of investments at fair value is recognized in equity.

Dividends from investments in equity instruments are recognized at the time of publication.

j. Fixed Assets

Fixed assets are initially measured at their cost which comprise of purchases price, borrowing cost and any directly attributable cost of bringing the asset to their present condition and location. Subsequently, the Company uses cost model which all fixed assets are measured at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses (if any).

Cost of replacement of asset are recognized as part of the carrying amount of the asset when meet the recognition criteria and the carrying amount of the replaced part is derecognized. The costs of maintenance and repairs that do not meet the recognition criteria are recognized in profit or loss as incurred.

Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**j. Aset Tetap (lanjutan)**

Penyusutan diakui bahkan jika nilai wajar aset melebihi jumlah tercatatnya, sepanjang nilai residu aset tidak melebihi jumlah tercatatnya. Nilai residu suatu aset dapat meningkat menjadi suatu jumlah yang setara atau lebih besar daripada jumlah tercatatnya. Ketika hal tersebut terjadi, maka beban penyusutan aset tersebut adalah nol, hingga nilai residu selanjutnya berkurang menjadi lebih rendah daripada jumlah tercatatnya.

Penyusutan tidak dihentikan meskipun aset tidak digunakan atau dihentikan penggunaannya, kecuali telah habis disusutkan.

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan tersebut dicatat sebagai perubahan estimasi akuntansi yang diakui secara prospektif.

Bagian aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset tetap) diakui dalam laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Tanah tidak disusutkan. Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah dan tidak diamortisasi. Biaya terkait dengan pembaharuan hak atas tanah diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum atau umur ekonomi tanah mana yang lebih pendek.

k. Penurunan Nilai Aset Non-keuangan

Aset non-keuangan ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai, bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak dapat diperoleh kembali. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset tersebut.

Nilai yang dapat diperoleh kembali adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai aset. Dalam rangka mengukur penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang menghasilkan arus kas terpisah.

Pada setiap akhir periode pelaporan, aset non-keuangan, selain goodwill, yang telah mengalami penurunan nilai ditelaah untuk menentukan apakah terdapat kemungkinan pemulihan penurunan nilai. Jika terjadi pemulihan nilai, maka langsung diakui dalam laba rugi, tetapi tidak boleh melebihi akumulasi rugi penurunan nilai yang telah diakui sebelumnya.

l. Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar mengasumsikan bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**j. Fixed Assets (continued)**

Depreciation is recognized even if the fair value of the asset exceeds its carrying amount, as long as the asset's residual value does not exceed its carrying amount. The residual value of an asset may increase to an amount equal to or greater than the asset's carrying amount. If it does, the asset's depreciation charge is zero unless and until its residual value subsequently decreases to an amount below the asset's carrying amount.

Depreciation does not cease when the asset becomes idle or is retired from active use unless the asset is fully depreciated.

The estimated useful lives, residual value and depreciation method of fixed assets are reviewed at each year end with the effect of any changes accounted for as change in accounting estimates which recognize on a prospective basis.

An item of fixed assets are derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (accounted as the difference between the net proceeds from disposal and the carrying amount of fixed asset) is recognized in profit or loss in the year of derecognition.

The land is not depreciated. The cost of legal processing of land rights when land acquired is first recognized as part of the cost of land and is not amortized. The costs associated with renewal of land rights are recognized as intangible assets and amortized over the legal life or the economic life of the land which is shorter.

k. Impairment of Non-financial Assets

Non-financial assets are reviewed to determine whether there has been a decrease in value, whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of the asset can not be recouped. Loss due to impairment is recognized at the difference between the carrying amount of the asset and the recoverable amount of the asset.

The recoverable amount is the higher of fair value minus cost to sell and asset value. In order to measure impairment, assets are grouped to the smallest unit that generates separate cash flows.

At the end of each reporting period, non-financial assets, other than goodwill, which have been impaired are reviewed to determine whether there is a possibility of impairment recovery. In the event of any recoverable value, it shall be recognized immediately in profit or loss but may not exceed accumulated impairment losses.

l. Fair Value Measurement

Fair value is the price to be received to sell an asset or price to be paid to transfer a liability in a regular transaction between market participants on the date of measurement. Fair value measurement assumes that transactions to sell assets or transfer liabilities occur in the primary market for those assets or liabilities or if there is no major market, in the most profitable markets for those assets or liabilities.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**I. Pengukuran Nilai Wajar (lanjutan)**

Pengukuran nilai wajar aset nonkeuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomik dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Perseroan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Semua aset dan liabilitas yang nilai wajarnya diukur atau diungkapkan dalam Laporan Keuangan Konsolidasian dikategorikan dalam hirarki nilai wajar berdasarkan level input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar sebagai berikut:

- i) Input Level 1: harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses entitas pada tanggal pengukuran.
- ii) Input Level 2: input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset dan liabilitas, baik secara langsung atau tidak langsung.
- iii) Input Level 3: input yang tidak dapat diobservasi baik secara langsung atau tidak langsung.

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh Perseroan dan Entitas Anak dan jumlahnya dapat diukur secara andal.

Jenis Pendapatan/Type of Revenue

- Jasa Angkutan/*Transport Services*
- Jasa Karoseri/*Car Body Services*
- Jasa Penyewaan Kendaraan/*Rental Services*
- Jasa Logistik dan Pergudangan/*Logistic and Warehousing Services*
- Penghasilan lainnya/*Other Income*

Beban diakui berdasarkan masa manfaatnya (basis Akrual).

n. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Mata uang fungsional Perseroan dan Entitas Anak adalah Rupiah. Tiap entitas menentukan mata uang fungsionalnya masing-masing dan laporan keuangannya masing-masing diukur menggunakan mata uang fungsional tersebut.

Transaksi dalam tahun berjalan yang menggunakan mata uang asing dibukukan berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi terjadi. Pada tanggal Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dari transaksi dan penyesuaian aset dan liabilitas dalam mata uang asing tersebut dikreditkan atau dibebankan dalam laba rugi tahun berjalan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**I. Fair Value Measurement (continued)**

Measuring the fair value of nonfinancial assets takes into account the ability of market participants to generate economic benefits by using the highest and best use of assets or by selling them to other market participants who will use the asset in their highest and best use.

The Company uses assessment techniques appropriate to the circumstances and where sufficient data are available to measure fair value, maximize the use of relevant observable inputs and minimize the use of unobservable inputs.

The Company uses valuation techniques that are consistent with All assets and liabilities whose fair value is measured or disclosed in the Consolidated Financial Statements are categorized under the fair value based on the lowest significant input level of overall fair value measurement as follows:

- i) Input Level 1: quoted price (un-adjusted) in the active market for identical assets or liabilities that the entity can access on the date of measurement.*
- ii) Input Level 2: input other than the quoted quotes included in Level 1 that can be observed for assets and liabilities, either directly or indirectly.*
- iii) Input Level 3: inputs that can not be observed either directly or indirectly.*

m. Revenue and Expense Recognition

Revenue is recognized when the probable economic benefits will be obtained by the Company and Subsidiaries and the amount can be measured reliably.

Pengakuan Pendapatan/Revenue Recognition

- *Pada saat jasa diberikan/When the services provide*
- *Pada saat barang diserahkan/the goods are delivered*
- *Sesuai masa sewa/According to the lease term*
- *Sesuai masa kontrak/According to the contract period*

Pada saat dihasilkan/At Produced
Expenses are recognized on their useful lives (accrual basis).

n. Transactions and Balances in Foreign Currencies

The functional currency of the Company and Subsidiaries is Rupiah. Each entity determines its functional currency each and its respective financial statements are measured using the functional currency.

Transactions in current year using foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. As of the date of the Consolidated Statements of Financial Position, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the Bank Indonesia middle rates prevailing at that date. The resulting gains or losses arising from transactions and adjustments of foreign currency denominated assets and liabilities are credited or charged in current operations.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)****n. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing (lanjutan)****n. Transactions and Balances in Foreign Currencies (continued)**

Untuk tujuan konsolidasi, Laporan Keuangan Entitas Anak yang menggunakan mata uang selain Rupiah, dijabarkan dari mata uang pelaporannya menjadi Rupiah sebagai berikut:

For consolidation purposes, the Financial Statements of Subsidiaries which use currencies other than Rupiah, are translated from their reporting currency into Rupiah as follows:

- Aset dan liabilitas, baik moneter maupun non moneter dijabarkan dengan menggunakan kurs penutup.
- Pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi atau bila memenuhi syarat, kurs rata-rata periode tersebut.
- Selisih kurs yang terjadi disajikan sebagai "Penghasilan Komprehensif Lain - Selisih Kurs atas Penjabaran Laporan Keuangan", sebagai bagian dari ekuitas sampai pelepasan investasi yang bersangkutan.

- *Assets and liabilities, both monetary and non-monetary, are translated at the exchange rate.*
- *Revenues and expenses are translated at the exchange rate prevailing at the date of the transaction or, if eligible, the average rate of the period.*
- *The resulting exchange difference is presented as "Other Comprehensive Income - Difference in Foreign Currency Translation", as part of equity until disbursement of the related investments.*

Kurs yang digunakan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 untuk 1 Dolar Amerika Serikat masing-masing sebesar Rp 15.526 dan Rp 15.731.

The rates used as of September 30, 2023 and December 31, 2022 for 1 United States Dollar amounting to Rp 15,526 and Rp 15,731, respectively.

Efektif mulai tanggal 1 Januari 2018, PT Pulau Kencana Raya (Entitas Anak) telah merubah mata uang pelaporan yang sebelumnya dalam Dolar Amerika Serikat menjadi Rupiah. Perubahan mata uang pelaporan tersebut diterapkan secara prospektif.

Effective January 1, 2018, PT Pulau Kencana Raya (Subsidiary) has changed the previous reporting currency in United States Dollars to Rupiah. The changes of the reporting currency are applied prospectively.

o. Transaksi dengan Pihak Berelasi**o. Transactions with Related Parties**

Pihak berelasi didefinisikan sebagai berikut:

Related parties are defined as follows:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan Perseroan jika orang tersebut:
 - i) Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Perseroan;
 - ii) Memiliki pengaruh signifikan atas Perseroan; atau
 - iii) Personil manajemen kunci Perseroan atau entitas induk Perseroan.
- b) Suatu entitas berelasi dengan Perseroan jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - i) Entitas dan Perseroan adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - ii) Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - iii) Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
 - iv) Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - v) Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan Perseroan. Jika Perseroan adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan Perseroan.
 - vi) Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf a).

- a) *The nearest person or family member has a relationship with the Company if such person:*
 - i) *Having joint control or control over the Company;*
 - ii) *Has significant influence over the Company; or*
 - iii) *Key management personnel of the Company or the Company's parent.*
- b) *A related entity with the Company if it meets one of the following:*
 - i) *An entity and the Company are members of the same business group (meaning the parent entity, subsidiary and subsequent subsidiary in relation to another entity).*
 - ii) *An entity is an associate or joint venture of another entity (or an associate or joint venture entity that is a member of a business group, of which the other entity is a member).*
 - iii) *Both entities are joint ventures of the same third party.*
 - iv) *An entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.*
 - v) *The entity is a post-employment benefit plan for employee benefits from one of the reporting entities or entities associated with the Company. If the Company is an entity that organizes the program, then the sponsoring entity is also related to the Company.*
 - vi) *Entities controlled or jointly controlled by persons identified in a).*

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**o. Transaksi dengan Pihak Berelasi (lanjutan)**

- vii) Orang yang diidentifikasi dalam huruf a) i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak tidak berelasi. Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian.

p. Perpajakan

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai penghasilan atau beban dalam laba rugi tahun berjalan, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui ke penghasilan komprehensif lain atau langsung ke ekuitas.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan penghasilan kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Pajak kini dihitung untuk setiap entitas sebagai badan hukum yang berdiri sendiri.

Pajak tangguhan dicatat dengan menggunakan metode liabilitas untuk semua perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dengan dasar pengenaan pajaknya. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa datang.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substantial telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset atau liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan penyisihan dan/atau penyesuaian kembali dari seluruh perbedaan temporer, termasuk perubahan tarif pajak dibebankan atau dikreditkan pada laba rugi tahun berjalan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika terdapat hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan pajak tangguhan tersebut terkait dengan entitas kena pajak yang sama dan otoritas perpajakan yang sama.

Untuk setiap entitas yang dikonsolidasikan, pengaruh pajak atas perbedaan temporer dan akumulasi rugi pajak yang masing-masing dapat berupa aset atau liabilitas, disajikan dalam jumlah bersih untuk masing-masing entitas tersebut.

Perbedaan nilai tercatat antara aset dan liabilitas yang terkait pajak penghasilan final dan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

Sesuai ketentuan perpajakan di Indonesia, pajak penghasilan final dikenakan atas nilai bruto transaksi, dan tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**o. Transactions with Related Parties (continued)**

- vii) *Persons identified in paragraph a) i) have significant influence over the entity or the key management personnel of the entity (or entity of the entity).*

Transactions with related parties are subject to terms agreed by both parties, where such terms may not be the same as other transactions with non-related parties. All material transactions and balances with related parties are disclosed in the Notes to the Consolidated Financial Statements.

p. Taxation

Current and Deferred Taxes are recognized as income or expense in the current year's income, unless the taxes relate to transactions or events that are recognized to other comprehensive income or directly to equity.

Current tax expense is determined based on the taxable income of the relevant period, which is calculated on the prevailing tax rates. The present tax is calculated for each entity as an independent legal entity.

Deferred tax is accounted for using the liability method for all temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities on the basis of taxation. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets to be deductible temporary differences and accumulated fiscal losses, to the extent that they are likely to be utilized to reduce future taxable income.

Deferred tax is measured at the tax rates that have been enacted or substantially enacted at the end of the reporting period. Changes in the carrying amount of deferred tax assets or liabilities due to allowance and/or adjustment of all temporary differences, including changes in tax rates, are credited or charged to current operations.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a right that can be legally enforced to offset current tax assets against current and deferred tax liabilities relating to the same taxable entity and the same taxation authority.

For each consolidated entity, the tax effects of temporary differences and tax loss carry-over, which may, respectively, be assets or liabilities, are shown at a net amount for each of these entities.

The difference between the carrying amount of the assets and liabilities relating to final income tax and the tax bases is not recognized as deferred tax asset or liabilities.

In accordance with the provisions of taxation in Indonesia, the final income tax is levied on the gross amount of the transaction, and remains imposed even though the transaction is subject to loss.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**p. Perpajakan (lanjutan)**

Beban pajak periode berjalan sehubungan dengan pajak penghasilan final dihitung secara proporsional terhadap jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui selama tahun berjalan. Perbedaan antara pajak penghasilan final yang dibayarkan dengan jumlah yang dibebankan sebagai beban pajak penghasilan final dalam laba rugi tahun berjalan diakui sebagai pajak dibayar di muka atau utang pajak.

Pendapatan, beban dan aset diakui neto atas jumlah Pajak Pertambahan Nilai (PPN), kecuali PPN yang timbul dari pembelian aset atau jasa yang tidak dapat dikreditkan, maka PPN tersebut diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai bagian dari beban yang bersangkutan, dan piutang dan utang yang disajikan termasuk dengan jumlah PPN.

Jumlah tambahan pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak (SKP) diakui sebagai penghasilan atau beban dalam laba rugi tahun berjalan, kecuali jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya. Jumlah tambahan pokok pajak dan denda yang ditetapkan dengan SKP ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

q. Imbalan KerjaImbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan.

Imbalan Pasti

Perseroan dan entitas anak mencatat penyisihan untuk memenuhi dan menutup imbalan minimum yang harus dibayar kepada karyawan-karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan "Omnibus Law" No. 11/2020 tentang penciptaan kerja ("Cipta Kerja"). Penyisihan tambahan tersebut diestimasi dengan menggunakan perhitungan aktuarial metode "Projected Unit Credit".

Pengukuran kembali, terdiri atas keuntungan dan kerugian aktuarial, segera diakui pada laporan posisi keuangan dengan pengaruh langsung didebit atau dikreditkan kepada saldo laba melalui penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

Biaya jasa lalu harus diakui sebagai beban pada saat yang lebih awal antara:

1. Ketika program amandemen atau kurtailmen terjadi, dan
2. Ketika Perseroan mengakui biaya restrukturisasi atau imbalan terminasi terkait.

Bunga neto dihitung dengan menerapkan tingkat diskonto yang digunakan terhadap liabilitas imbalan kerja. Perseroan mengakui perubahan berikut pada kewajiban obligasi neto pada akun "Beban Umum dan Administrasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain :

1. Biaya jasa terdiri atas biaya jasa kini, biaya jasa lalu, keuntungan atau kerugian atas penyelesaian (*curtailment*), tidak rutin, dan
2. Beban atau penghasilan bunga neto.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**p. Taxation (continued)**

Current tax expense in respect of final income tax is calculated proportionately to the amount of revenue recognized under the accounting for the year. The difference between final income tax payable and the amount charged as final income tax expense in current year income is recognized as prepaid tax or tax debt.

Revenues, expenses and assets are recognized on the amount of Value Added Tax (VAT), except for VAT arising from the purchase of assets or services that can not be credited, the VAT is recognized as part of the cost of the assets or as part of the related expenses and receivables and the debt presented is included with the amount of VAT.

The amount of additional principal and tax penalties stipulated by the Tax Assessment Letter (SKP) are recognized as income or expense in the current year's income, unless further settlement is made. The additional amount of tax principal and penalty stipulated by the SKP shall be deferred to the extent that it meets the criteria for asset recognition.

q. Employee BenefitsShort-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when payable to employees.

Employment Rewards

The Company and subsidiaries records allowances to meet and cover the minimum rewards payable to employees in accordance with "Omnibus Law" No. 11/2020 on job creation ("Job Creation"). The additional allowance is estimated using actuarial calculations of the "Projected Unit Credit" method.

The re-measurement, consisting of actuarial gains and losses, is immediately recognized on the financial position statement with direct influence debited or credited to the profit balance through other comprehensive income in the period of occurrence. The re-measurement is not reclassified to profit and loss in the following period.

Past service costs are recognized in profit or loss at the earlier between:

1. *The date of the plan amendment or curtailment, or*
2. *The date The Company recognizes related restructuring costs.*

Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefit liability. The Company recognizes the following changes in the net defined benefit obligation under "General and Administrative Expenses" as appropriate in the statements of profit or loss and other comprehensive income:

1. *Service costs comprising current service costs, past-service costs, gains and losses on curtailments and non-routine settlements, and*
2. *Net interest expense or income.*

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)****r. Biaya Pinjaman**

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan langsung dengan perolehan, pembangunan atau pembuatan aset kualifikasian, dikapitalisasi sebagai bagian biaya perolehan aset tersebut. Biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada saat terjadinya. Biaya pinjaman terdiri dari biaya bunga dan biaya lain yang ditanggung Perseroan dan Entitas Anak sehubungan dengan peminjaman dana.

Kapitalisasi biaya pinjaman dimulai pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya dan pengeluaran untuk aset kualifikasian dan biaya pinjamannya telah terjadi. Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat selesainya seluruh aktivitas yang diperlukan secara substansial untuk mempersiapkan aset kualifikasian agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya.

s. Segmen Operasi

Segmen usaha adalah komponen Perseroan dan Entitas Anak yang dapat dibedakan dalam menghasilkan produk atau jasa (baik produk atau jasa individual maupun kelompok produk atau jasa terkait) dan komponen itu memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dengan risiko dan imbalan segmen lain.

Segmen geografis adalah komponen Perseroan dan Entitas Anak yang dapat dibedakan dalam menghasilkan produk atau jasa pada lingkungan (wilayah) ekonomi tertentu dan komponen itu memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dengan risiko dan imbalan pada komponen yang beroperasi pada lingkungan (wilayah) ekonomi lain.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai segmen tersebut.

t. Laba (Rugi) Bersih Per Saham

Labanya (rugi) bersih per saham dasar dihitung dengan membagi laba (rugi) bersih periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Jumlah rata-rata tertimbang saham beredar untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 dan masing-masing sebesar 3.961.452.039 saham.

Perseroan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif untuk tahun yang berakhir 30 September 2023 and 31 Desember 2022, sehingga laba (rugi) per saham dilusian tidak dihitung.

u. Biaya Emisi Saham

Biaya yang terjadi sehubungan dengan penerbitan modal saham Perseroan kepada publik dikurangkan langsung dengan hasil emisi dan disajikan sebagai pengurang akun tambahan modal disetor dalam Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.

r. Borrowing Costs

Borrowing costs that may be directly attributable to the acquisition, development or manufacture of qualifying assets are capitalized as part of the cost of such assets. Other borrowing costs are recognized as an expense when incurred. Borrowing costs consist of interest charges and other costs borne by the Company and Subsidiaries in connection with the borrowing of funds.

Capitalization of borrowing costs begins when the activities necessary to prepare the asset to be used in accordance with its intent and expenditures for qualifying assets and borrowing costs have occurred. Capitalization of borrowing costs shall be terminated upon completion of all substantial activities required to prepare qualifying assets to be used in accordance with its intent.

s. Operating Segment

A business segment is a distinguishable component of the Company and its Subsidiaries in providing products or services (whether individual products or services or groups of related products or services) and that the components are subject to risks and returns that are different from those of other segments.

A geographical segment is a distinguishable component of the Company and its Subsidiaries in providing products or services within a particular economic environment and that component is subject to risks and returns that are different from those of components operating in other economic environments.

Segment revenues, expenses, results, assets and liabilities include items that are directly attributable to a segment as well as items that can be allocated on an appropriate basis to that segment.

t. Net Profit (Loss) Per Share

Basic earnings (loss) per share is computed by dividing net income (loss) of the current period attributable to owners of the parent with the weighted average number of shares outstanding during the year.

The weighted-average number of shares outstanding for the years ended September 30, 2023 and December 31, 2022 amounting to 3,961,452,039 shares, respectively.

The Company has no dilutive potential ordinary shares in for the year ended September 30, 2023 and December 31, 2022, so that diluted earnings (loss) per share is not calculated.

u. Stock Issuance Cost

The costs incurred in connection with the issuance of the share capital of the Company to the public are directly deducted from the proceeds and are presented as deduction of additional paid-in capital account in the Consolidated Statements of Financial Position.

3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING

Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan manajemen untuk membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi nilai yang dilaporkan dalam Laporan Keuangan Konsolidasian. Karena adanya ketidakpastian yang melekat dalam penerapan estimasi, maka realisasinya dapat berbeda dari jumlah yang estimasi yang dibuat.

Informasi tentang asumsi utama yang dibuat mengenai masa depan dan sumber utama dari estimasi ketidakpastian lain pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini.

Cadangan Penurunan Nilai Piutang

Perseroan dan Entitas Anak mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya.

Perseroan dan Entitas Anak mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya.

Dalam hal tersebut, Perseroan dan Entitas Anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit pihak ketiga yang tersedia untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perseroan dan Entitas Anak. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan penurunan nilai piutang.

Cadangan Penurunan Nilai Persediaan

Dalam menentukan cadangan penurunan nilai persediaan, manajemen menggunakan estimasi mengenai tingkat penjualan atau penggunaan atas persediaannya. Perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak secara material terhadap kinerja keuangan.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap

Masa manfaat setiap aset tetap Perseroan dan Entitas Anak ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman Perseroan dan Entitas Anak atas aset sejenis.

Masa manfaat setiap aset direview secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa kinerja keuangan di masa datang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena faktor yang disebutkan diatas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset. Tidak terdapat perubahan masa manfaat aset selama periode berjalan.

3. ESTIMATED AND CONSIDERED IMPORTANT ACCOUNTING

The preparation of the Consolidated Financial Statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards requires management to make estimates and assumptions that affect the value reported in the Consolidated Financial Statements. Due to the inherent uncertainty in the application of estimates, the realization may differ from the amount of estimates made.

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation at the end of the reporting period, that have the significant risk of causing a material adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial year are discussed below.

Reserves Impairment Accounts

The Company and its Subsidiaries evaluate certain accounts which are known that their customers are unable to meet their financial obligations.

The Company and its Subsidiaries evaluate certain accounts which are known that their customers are unable to meet their financial obligations.

In such cases, the Company and Subsidiaries consider, on the basis of the facts and circumstances available, including but not limited to, the period of customer relationship and credit status of the customer based on the available third party credit record to record the specific provision of the customer against the amount payable in order reducing the amount of receivables expected to be received by the Company and Subsidiaries. This specific provision is re-evaluated and adjusted if any additional information received affects the amount of allowance for impairment of receivables.

Reserve Inventory Decline

In determining inventory depreciation reserves, management uses estimates of the level of sale or use of its inventory. Significant changes in these assumptions will have a material impact on financial performance.

Estimated Period of Economic Benefits of Fixed Assets

The useful life of each of the Company and Subsidiaries' property, plant and equipment is determined on the basis of expected usefulness. This estimate is determined based on internal technical evaluations and the experience of the Company and Subsidiaries on similar assets.

The useful life of each asset is periodically reviewed and adjusted if forecasts differ from previous estimates due to wear and tear, technical and commercial obsolescence, legal or other limitations on asset use. However, there is a possibility that future financial performance may be significantly affected by changes in the number and period of recording costs attributable to the factors mentioned above.

Changes in the useful lives of the assets may affect the amount of depreciation expense recognized and the asset carrying amount decrease. There is no change in the useful lives of the assets over the period.

3. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING (lanjutan)Penurunan Nilai Aset Non Moneter

Review atas penurunan nilai dilakukan apabila terdapat indikasi penurunan nilai. Penentuan nilai pakai aset memerlukan estimasi mengenai arus kas yang diharapkan untuk dihasilkan dari penggunaan aset dan penjualan aset tersebut. Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi nilai pakai aset yang tercermin dalam Laporan Keuangan Konsolidasian dianggap telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap penentuan jumlah yang dapat dipulihkan dan akibatnya kerugian penurunan nilai yang timbul akan berdampak terhadap kinerja keuangan.

Imbalan Pascakerja

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja bergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Perseroan dan Entitas Anak langsung diakui dalam laba atau rugi pada saat terjadinya.

Walaupun asumsi Perseroan dan Entitas Anak dianggap tepat dan wajar, perubahan signifikan pada kenyataannya atau perubahan signifikan dalam asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap liabilitas imbalan pascakerja Perseroan dan Entitas Anak.

Ketidakpastian atas interpretasi dari peraturan pajak yang kompleks, perubahan peraturan pajak dan jumlah dan timbulnya pendapatan kena pajak dimasa depan, dapat menyebabkan penyesuaian di masa depan atas pendapatan dan beban pajak yang telah dicatat.

Estimasi juga dilakukan dalam menentukan penyisihan atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal.

Pemulihan Pajak Tangguhan

Nilai tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap akhir periode dan diturunkan apabila besar kemungkinan penghasilan kena pajak pada masa mendatang tidak dapat memulihkan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan.

Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan total aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan pada saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak serta strategi perencanaan pajak masa depan. Namun, tidak terdapat kepastian bahwa penghasilan kena pajak akan dihasilkan untuk memulihkan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan.

Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Penentuan nilai wajar instrumen keuangan memerlukan adanya estimasi-estimasi tertentu. Dalam pasar yang tidak aktif, manajemen menggunakan teknik penilaian tertentu untuk menentukan nilai wajar. Manajemen memilih teknik penilaian yang dapat memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi dalam menentukan nilai wajar. Ketika menentukan nilai wajar dengan cara tersebut di atas, manajemen juga memasukkan unsur kondisi pasar saat ini serta membuat penyesuaian risiko yang dianggap tepat akan dibuat oleh pelaku pasar.

3. ESTIMATED AND CONSIDERED IMPORTANT ACCOUNTING (continued)Impairment of Non-Monetary Assets Value

Impairment review is performed when there is an indication of asset impairment. The determination of the asset use value requires the estimation of cash flows expected to result from the use of assets and the sale of assets. Although the assumptions used in estimating the value of disposable assets reflected in the Consolidated Financial Statements have been considered appropriate and reasonable, but significant changes in these assumptions would have a material effect on the determination of the amount that can be recovered and as a result, impairment losses will affect the financial performance.

Post-Employment Rewards

The determination of post-employment benefits liability relies on the selection of certain assumptions used by the independent actuary in calculating the amount of such liabilities. Such assumptions include, among other things, discount rates, annual salary increase rates, disability rates, retirement age and mortality rates. Actual results that differ from the assumptions set by the Company and Subsidiaries are recognized immediately in profit or loss as incurred.

Although the Company and Subsidiaries' assumptions are deemed appropriate and correct, significant changes in fact or significant changes in the assumptions used may significantly affect the post-employment benefits obligations of the Company and Subsidiaries.

Uncertainty over the interpretation of complex tax rules, changes to tax regulations and the amount and incidence of future taxable income may result in future adjustments of tax revenue and expense already recorded.

Estimates are also made in determining the allowance for corporate income tax. There are certain transactions and calculations that the final tax determination is uncertain throughout the normal course of business.

Deferred Tax Recovery

The carrying amount of the deferred tax asset is reviewed at the end of each period and is reduced if it is probable that future taxable income will not be able to recover part or all of the deferred tax assets.

A significant estimate by management is required in determining the total deferred tax assets that can be recognized, based on the time of use and taxable income level and future tax planning strategy. However, there is no certainty that a taxable income will be generated to recover part or all of the deferred tax assets.

Fair Value of Financial Instruments

Measuring fair values of financial instruments has led to the use of key estimates. In markets that are not active, management makes use of valuation techniques to measure fair value. Management selects the valuations techniques that maximize the use of observable parameters and minimize the use of unobservable parameters to estimate the fair values. When estimating fair values in this way, management has taken into account current market conditions and included appropriate risk adjustments that market participants would make.

4. KAS DAN SETARA KAS

Rinciannya sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023
Kas	1.019.379.354
Bank	
Rupiah	
PT Bank Mestika Dharma Tbk	63.801.074
PT Bank Central Asia Tbk	479.993.256
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	24.222
Jumlah Bank	543.818.552
Jumlah Kas dan Setara Kas	1.563.197.906

Perusahaan tidak memiliki relasi dengan bank di mana kas dan setara kas ditempatkan.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 tidak ada kas dan setara kas yang dijadikan jaminan atas utang dan pinjaman lainnya.

Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang signifikan yang tidak dapat digunakan oleh kelompok usaha.

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Detail as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
	145.036.851	Cash on Hand
		Bank
		Rupiah
	94.304.333	PT Bank Mestika Dharma Tbk
	865.257.066	PT Bank Central Asia Tbk
	1.021.516	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	960.582.915	Total Bank
	1.105.619.766	Total Cash and Cash Equivalents

The Company does not have any relationships with the banks in which cash and equivalent and in banks are placed.

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, there are no cash and equivalent cash and in banks which have been pledged as collateral to loans and other borrowings.

Management believes that there are no significant cash and cash equivalent balances that cannot be used by the business group.

5. PIUTANG USAHA

Rinciannya sebagai berikut:

a. Berdasarkan Pelanggan

	30 September/ September 30, 2023
Pihak Ketiga	
Jasa Angkutan	
PT Indocement Tunggul Prakarsa Tbk	3.406.615.296
PT Solusi Bangun Beton	2.824.449.193
Lain-lain (Saldo masing-masing dibawah - Rp 1.000.000.000,-)	7.078.232.081
Jasa Karoseri	
Lain-lain (Saldo masing-masing dibawah - Rp 500.000.000,-)	605.357.100
Jasa Lainnya	
Lain-lain (Saldo masing-masing dibawah - Rp 50.000.000,-)	57.742.086
Jumlah	13.972.395.756
Cadangan penurunan nilai piutang	(2.081.402.472)
Pihak Ketiga - Bersih	11.890.993.284
Jumlah Piutang Usaha - Bersih	11.890.993.284

b. Berdasarkan Umur Piutang

	30 September/ September 30, 2023
Belum Jatuh Tempo	7.698.442.629
1 - 30 Hari	70.687.591
31 - 60 Hari	600.293.257
61 - 90 Hari	647.903.489
> 90 Hari	4.955.068.790
Jumlah	13.972.395.756
Cadangan penurunan nilai piutang	(2.081.402.472)
Jumlah Piutang Usaha - Bersih	11.890.993.284

5. ACCOUNT RECEIVABLES

Detail as follows:

a. Based on Customers

	31 Desember / December 31, 2022	
	9.225.221.073	Third Parties
		Transportation Services
	3.538.972.292	PT Indocement Tunggul Prakarsa Tbk
	2.928.485.879	PT Solusi Bangun Beton
	9.225.221.073	Others (Balance under Rp 1,000,000,000, - respectively)
		Car Body Services
	605.357.100	Others (Balance under Rp 500,000,000,- respectively)
	57.742.086	Other Services
	57.742.086	Others (Balance under Rp 50,000,000,- respectively)
	16.355.778.430	Total
	(2.081.402.472)	Allowance for impairment losses of receivables
	14.274.375.958	Third Parties - Net
	14.274.375.958	Total Account Receivables - Net

b. By Age of Account Receivables

	31 Desember / December 31, 2022	
	6.217.475.492	Not yet Due
	2.608.558.302	1 - 30 Day
	732.906.258	31 - 60 Day
	300.951.550	61 - 90 Day
	6.495.886.828	> 90 Day
	16.355.778.430	Total
	(2.081.402.472)	Allowance for impairment losses of receivables
	14.274.375.958	Total Account Receivables - Net

5. PIUTANG USAHA (lanjutan)

c. Berdasarkan Mata Uang

	30 September/ September 30, 2023
Rupiah	13.972.395.756
Cadangan penurunan nilai piutang	(2.081.402.472)
Jumlah Piutang Usaha - Bersih	11.890.993.284

Mutasi cadangan penurunan nilai piutang sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023
Saldo awal	2.081.402.472
Cadangan tahun berjalan	-
Saldo Akhir	2.081.402.472

Berdasarkan pengalaman dan hasil penelaahan terhadap keadaan dan kolektibilitas masing-masing piutang pada akhir periode pelaporan, manajemen Perseroan berpendapat bahwa cadangan penurunan nilai piutang cukup memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari tidak tertagihnya piutang tersebut.

6. PIUTANG LAIN-LAIN

Saldo piutang lain-lain per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 terdiri dari:

	30 September/ September 30, 2023
Pihak Ketiga	
PT Pilar Indah Investama	15.208.420.515
PT Mitra Kaltim Resources Indonesia	5.937.295.130
Lain-lain	2.104.719.360
Jumlah	23.250.435.005
Cadangan penurunan nilai piutang	(21.145.715.644)
Jumlah Piutang Lain-lain - Bersih	2.104.719.361

Mutasi cadangan penurunan nilai piutang sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023
Saldo awal	22.776.915.644
Cadangan tahun berjalan	-
Pemulihan piutang	(1.631.200.000)
Saldo Akhir	21.145.715.644

Piutang lain-lain kepada PT Pilar Indah Investama timbul dari divestasi saham Sabre Offshore Marine Pte. Ltd. dengan nilai transaksi sebesar USD 2.000.000 (ekuivalen Rp 27.590.000.000) dan PT Putri Kencana Raya dengan nilai transaksi sebesar Rp 96.999.999.016, dalam perjanjian jual beli saham tanggal 28 Nopember 2014, yang kemudian diubah dalam addendum perjanjian jual beli saham dengan pembayaran bertahap sebesar Rp 12.082.000.000 dan sisanya sebesar Rp 84.917.999.016 akan dibayar seluruhnya selambat-lambatnya pada tanggal 15 Januari 2015.

Pada tanggal 15 Januari 2015, PT Pilar Indah Investama memohon perpanjangan pembayaran dengan menerbitkan surat sanggup tanpa bunga yang akan jatuh tempo pada tanggal 5 April 2015. Atas surat sanggup tersebut diperpanjang tiap tahunnya. Pada tanggal 16 Maret 2020 PT Pulau Kencana Raya dan PT Pilar Indah Investama menandatangani perjanjian utang tanpa bunga untuk jangka waktu 5 tahun yang dicover dengan surat sanggup.

5. ACCOUNT RECEIVABLES (continued)

c. By Currency

	31 Desember / December 31, 2022	
Rupiah	16.355.778.430	
Allowance for impairment losses of receivables	(2.081.402.472)	
Total Account Receivables - Net	14.274.375.958	

Movements of allowance for impairment of receivables are as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
Beginning balance	2.081.402.472	
Allowance for current year	-	
Ending Balance	2.081.402.472	

Based on the experience and review of the condition and collectibility of each receivable at the end of the reporting period, the management of the Company is of the opinion that the allowance for impairment is adequate to cover possible losses arising from uncollectible receivables.

6. OTHER RECEIVABLES

The balance of other receivable as of September 30, 2023 and December 31, 2022 consist of:

	31 Desember / December 31, 2022	
Third Parties		
PT Pilar Indah Investama	15.208.420.515	
PT Mitra Kaltim Resources Indonesia	7.568.495.130	
Others	2.162.261.363	
Total	24.939.177.008	
Allowance for impairment losses of receivables	(22.776.915.644)	
Total Other Receivable - Net	2.162.261.364	

Movements of allowance for impairment of receivables are as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
Beginning balance	-	
Allowance for current year	22.776.915.644	
Reverse of receivables	-	
Ending Balance	22.776.915.644	

Other receivables to PT Pilar Indah Investama arose from the divestment of Saber Offshore Marine Pte. Ltd. with a transaction value of USD 2,000,000 (equivalent to Rp 27,590,000,000) and PT Putri Kencana Raya with a transaction value of Rp 96,999,999,016, in a share purchase agreement dated November 28, 2014, which was amended in an addendum of share purchase agreement with payment in stages amounting to Rp 12,082,000,000 and the balance of Rp 84,917,999,016 will be paid in full not later than January 15, 2015.

On January 15, 2015, PT Pilar Indah Investama requested an extension of payment by issuing interest-free promissory notes which will mature on April 5, 2015. The promissory notes are extended annually. On March 16, 2020 PT Pulau Kencana Raya and PT Pilar Indah Investama signed a non-interest bearing debt agreement for a period of 5 years which was covered by a promissory note.

6. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

Pada tanggal 15 Maret 2019, PT Pilar Indah Investama melakukan pembayaran dengan melepaskan saham milik PT Aneka Tatarasa Indonesia dan PT Bahana Alam Semesta sebesar Rp 45.000.000.000 kepada PT Pulau Kencana Raya.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2022, pembayaran yang telah diterima sebesar Rp 108.887.565.869.

Piutang lain-lain kepada PT Mitra Kaltim Resources Indonesia (MKRI) terjadi pada saat masih menjadi entitas anak Perseroan, sesuai kesepakatan dengan pihak pengendali baru MKRI bahwa piutang akan dilunasi oleh MKRI.

Pada 31 Desember 2022 Grup membuat pencadangan penurunan nilai piutang lain-lain atas PT Pilar Indah Investama dan PT Mitra Kaltim Resources Indonesia sebesar Rp 22.776.915.644,-. Pada 30 September 2023, PT Mitra Kaltim Resources Indonesia melakukan pembayaran sebesar Rp 1.631.200.000 sehingga total pencadangan per 30 September 2023 sebesar Rp 21.145.715.644.

7. PERSEDIAAN

Saldo persediaan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 terdiri dari:

	30 September/ September 30,
	2023
Suku cadang dan perlengkapan	2.202.633.720
Perlengkapan lainnya	284.776.320
Jumlah	2.487.410.040
Cadangan penurunan nilai persediaan	(56.238.978)
Jumlah Persediaan - Bersih	2.431.171.062

Mutasi cadangan penurunan nilai persediaan sebagai berikut:

	30 September/ September 30,
	2023
Saldo awal	56.238.978
Cadangan tahun berjalan	-
Saldo Akhir	56.238.978

Berdasarkan hasil penelaahan kondisi persediaan pada akhir periode pelaporan, manajemen Perseroan berpendapat bahwa cadangan penurunan nilai persediaan yang dibentuk pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 telah memadai.

Pada periode 30 September dan 31 Desember 2022, Perseroan dan Entitas Anak telah mengasuransikan persediaan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 570.000.000.

8. INVESTASI PADA INSTRUMEN EKUITAS

Rinciannya sebagai berikut:

	30 September/ September 30,
	2023
Berdasarkan Harga Kuotasi Pasar	
PT Citra Marga Nusaphala Tbk	
Biaya perolehan	58.587.750.000
Pelepasan saham	(57.415.063.700)
Peningkatan (penurunan) nilai	(1.172.686.300)
Jumlah Investasi Pada Intrumen Ekuitas	-

6. OTHER RECEIVABLES (continued)

On March 15, 2019, PT Pilar Indah Investama made a payment by releasing shares owned by PT Aneka Tatarasa Indonesia and PT Bahana Alam Semesta for Rp 45,000,000,000 to PT Pulau Kencana Raya.

As of December 31, 2022, the payment received amounted to Rp 108,887,565,869.

Other receivables from PT Mitra Kaltim Resources Indonesia (MKRI) occurred while still a subsidiary of the Company, according to an agreement with MKRI's new controlling party that the receivables will be repaid by MKRI.

On December 31, 2022, the Group made provisions for impairment of other receivables from PT Pilar Indah Investama and PT Mitra Kaltim Resources Indonesia amounting to IDR 22,776,915,644,-. On September 30, 2023, PT Mitra Kaltim Resources Indonesia made a payment of IDR 1,631,200,000 so that the total reserves as of September 30 2023 were IDR 21,145,715,644.

7. INVENTORIES

The balances of inventories as of September 30, 2023 and December 31, 2022 consist of:

	31 Desember / December 31,	
	2022	
	1.906.181.817	Spare parts and equipment
	284.776.320	Other equipments
	2.190.958.137	Total
	(56.238.978)	Allowance for impairment losses of inventories
	2.134.719.159	Total Inventories - Net

Movements of allowance for impairment of inventories are as follows:

	31 Desember / December 31,	
	2022	
	56.238.978	Beginning balance
	-	Allowance for current year
	56.238.978	Ending Balance

Based on the review of inventory conditions at the end of the reporting period, the management of the Company is of the opinion that the decline in value of inventories established on September 30, 2023 and December 31, 2022 is adequate.

In period of September 30, 2023 and December 31, 2022, the Company and Subsidiaries have insured their inventory against fire and other risks for a total coverage of Rp 570,000,000.

8. INVESTMENT IN EQUITY INSTRUMENTS

Detail as follows:

	31 Desember / December 31,	
	2022	
		Based on Market Price Quotation
		PT Citra Marga Nusaphala Tbk
	58.587.750.000	At Cost
	(52.325.000.000)	Share divestment
	1.557.250.000	Increase (decrease) in value
	7.820.000.000	Total Investment In Equity Instruments

8. INVESTASI PADA INSTRUMEN EKUITAS (lanjutan)

Pada tanggal 28 Desember 2012, Perseroan melakukan pembelian 32.500.000 saham atau persentase kepemilikan sebesar 1,88% dari seluruh saham PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dengan harga perolehan Rp 1.800 per saham atau keseluruhan sebesar Rp 58.500.000.000 ditambah biaya transaksi sebesar Rp 87.750.000 dari PT Profindo International Securities. Penurunan dan kenaikan nilai masing-masing sebesar Rp 1.172.686.300,- dan Rp 585.000.000 per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, atas perubahan harga instrumen ekuitas pada PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam tahun berjalan.

Pada tanggal 5 Desember 2018, Perseroan menjual 13.000.000 saham PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dengan harga jual sebesar Rp 1.550 per saham ditambah dengan biaya transaksi sebesar Rp 150.000.000, sehingga jumlah saham yang tersisa sebesar 19.500.000 saham.

Pada bulan Oktober 2019, Perseroan menjual 16.500.000 saham PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dengan harga jual sebesar Rp 1.950 per lembar ditambah dengan biaya Rp 112.612.500, sehingga jumlah saham yang tersisa sebesar 3.000.000 saham. Pada tanggal 20 Juni 2023 Perseroan telah melepas seluruh kepemilikan saham nya.

8. INVESTMENT IN EQUITY INSTRUMENTS (continued)

On December 28, 2012, the Company purchased 32,500,000 shares or an ownership interest of 1.88% of the total shares of PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk with the acquisition price of Rp 1,800 per share or total amount of Rp 58,500,000,000 plus transaction fee of Rp 87,750,000 from PT Profindo International Securities. The decrease and increase in value of Rp 1,350,000,000 and Rp 585,000,000 on September 30, 2023 and December 31, 2022, respectively, for changes in the price of equity instruments in PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk are recognized in other comprehensive income in the current year.

On December 5, 2018, the Company sold 13,000,000 shares of PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk with the selling price of Rp 1,550 per share plus transaction fee of Rp 150,000,000, so the remaining number of shares of 19,500,000 shares.

On October, 2019, the Company sold 16,500,000 shares of PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk with the selling price of Rp 1,950 per share plus transaction fee of Rp 112,612,500, so the remaining number of shares of 3,000,000 shares. On June 20, 2023 the Company has released all of its share ownership.

9. ASET TETAP

9. FIXED ASSETS

30 September 2023/September 30, 2023						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Akuisisi entitas anak/ <i>Acquisition of subsidiaries</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>
<u>Perolehan</u>						<u>Acquisition</u>
Pemilikan langsung						<i>Direct ownership</i>
Tanah	96.047.530.071	-	-	392.983.136	-	95.654.546.935 <i>Land</i>
Bangunan	92.131.943.865	-	-	-	-	92.131.943.865 <i>Buildings</i>
Truk	199.811.921.407	-	1.920.598.089	39.440.917.428	-	162.291.602.068 <i>Truck</i>
Sarana dan prasarana	8.484.139.542	-	128.527.000	-	-	8.612.666.542 <i>Facilities and infrastructure</i>
Perahu motor	6.748.097.850	-	-	-	-	6.748.097.850 <i>Motorboat</i>
Mesin	2.328.705.936	-	-	-	-	2.328.705.936 <i>Machinery</i>
Peralatan bengkel dan gudang	1.420.270.434	-	-	144.075.000	-	1.276.195.434 <i>Workshop equipment and warehouse</i>
Kendaraan	14.694.302.400	-	122.104.645	-	-	14.816.407.045 <i>Vehicles</i>
Alat berat	2.869.580.000	-	-	-	-	2.869.580.000 <i>Heavy equipment</i>
Inventaris kantor	6.906.214.142	-	-	-	-	6.906.214.142 <i>Office equipment</i>
Jumlah	431.442.705.647	-	2.171.229.734	39.977.975.564	-	393.635.959.817 Total
<u>Akumulasi Penyusutan</u>						<u>Accumulated depreciation</u>
Bangunan	43.222.786.811	-	3.261.650.267	-	-	46.484.437.078 <i>Buildings</i>
Truk	159.793.764.166	-	7.668.647.643	34.271.482.237	-	133.190.929.572 <i>Truck</i>
Sarana dan prasarana	7.980.296.263	-	148.392.641	-	-	8.128.688.904 <i>Facilities and infrastructure</i>
Perahu motor	6.748.097.850	-	-	-	-	6.748.097.850 <i>Motorboat</i>
Mesin	2.328.705.945	-	-	-	-	2.328.705.945 <i>Machinery</i>
Peralatan bengkel dan gudang	1.377.106.071	-	8.951.230	125.563.422	-	1.260.493.879 <i>Workshop equipment and warehouse</i>
Kendaraan	14.451.575.213	-	135.280.767	-	-	14.586.855.980 <i>Vehicles</i>
Alat berat	2.583.585.784	-	210.369.753	-	-	2.793.955.537 <i>Heavy equipment</i>
Inventaris kantor	6.640.990.849	-	54.248.190	-	-	6.695.239.039 <i>Office equipment</i>
Jumlah	245.126.908.952	-	11.487.540.491	34.397.045.659	-	222.217.403.784 Total
Nilai buku	186.315.796.695	-	-	-	-	171.418.556.033 Book value

9. ASET TETAP (lanjutan)

9. FIXED ASSETS (continued)

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Akuisisi entitas anak/ <i>Acquisition of subsidiaries</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Reklasifikasi/ <i>Reclassification</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
<u>Perolehan</u>							<u>Acquisition</u>
Pemilikan langsung							Direct ownership
Tanah	96.047.530.071	-	-	-	-	96.047.530.071	Land
Bangunan	91.667.789.065	-	464.154.800	-	-	92.131.943.865	Buildings
Truk	197.446.006.466	-	2.365.914.941	-	-	199.811.921.407	Truck
Sarana dan prasarana	8.312.164.792	-	171.974.750	-	-	8.484.139.542	Facilities and infrastructure
Perahu motor	6.748.097.850	-	-	-	-	6.748.097.850	Motorboat
Mesin	2.328.705.936	-	-	-	-	2.328.705.936	Machinery
Peralatan bengkel dan gudang	1.416.770.434	-	3.500.000	-	-	1.420.270.434	Workshop equipment and warehouse
Kendaraan	14.622.426.020	-	124.786.380	52.910.000	-	14.694.302.400	Vehicles
Alat berat	2.869.580.000	-	-	-	-	2.869.580.000	Heavy equipment
Inventaris kantor	6.857.057.742	-	49.156.400	-	-	6.906.214.142	Office equipment
Jumlah	428.316.128.376	-	3.179.487.271	52.910.000	-	431.442.705.647	Total
<u>Akumulasi Penyusutan</u>							<u>Accumulated depreciation</u>
Bangunan	38.878.516.376	-	4.344.270.435	-	-	43.222.786.811	Buildings
Truk	147.843.273.868	-	11.950.490.298	-	-	159.793.764.166	Truck
Sarana dan prasarana	7.752.890.981	-	227.405.282	-	-	7.980.296.263	Facilities and infrastructure
Perahu motor	6.748.097.850	-	-	-	-	6.748.097.850	Motorboat
Mesin	2.328.705.945	-	-	-	-	2.328.705.945	Machinery
Peralatan bengkel dan gudang	1.310.327.446	-	66.778.625	-	-	1.377.106.071	Workshop equipment and warehouse
Kendaraan	14.342.974.009	-	160.965.579	52.364.375	-	14.451.575.213	Vehicles
Alat berat	2.303.092.780	-	280.493.004	-	-	2.583.585.784	Heavy equipment
Inventaris kantor	6.560.665.227	-	80.325.622	-	-	6.640.990.849	Office equipment
Jumlah	228.068.544.482	-	17.110.728.845	52.364.375	-	245.126.908.952	Total
Nilai buku	200.247.583.894					186.315.796.695	Book value

Alokasi beban penyusutan adalah sebagai berikut:

Depreciation expense allocations are as follows:

	2023 (9 Bulan) / (9 Months)	2022 (9 Bulan) / (9 Months)	
Beban pokok pendapatan (Catatan 24)	11.336.484.695	12.682.569.832	Cost of revenues (Note 24)
Beban usaha (Catatan 25)	151.055.796	132.345.136	Operating expenses (Note 25)
Jumlah	11.487.540.491	12.814.914.968	Total

9. ASET TETAP (lanjutan)

Rincian pengurangan aset tetap kepemilikan langsung yang merupakan penjualan dan penghapusan aset tetap sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023
Harga jual	2.921.636.300
Jumlah tercatat	(5.580.929.905)
Laba atas Penjualan aset tetap	(2.659.293.605)

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, jumlah armada truk masing-masing sebanyak 274 dan 331 unit.

Nilai aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan sampai dengan 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 sebesar Rp 91.098.951.529 dan 104.474.622.055.

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, aset tetap dengan jumlah tercatat sebesar Rp 43.189.831.960 (31 Desember 2022: Rp 54.107.316.720) digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan Aset tetap yang diperoleh melalui utang pembiayaan konsumen dan sewa pembiayaan digunakan sebagai jaminan atas pembiayaan tersebut (Catatan 16).

Pada tanggal 17 Desember 2019, Perseroan melakukan transaksi pembelian tanah seluas 9.000 m2 yang terletak di Cinere, Depok, Jawa Barat dengan PT Urecon Utama dengan nilai transaksi sebesar Rp 49.500.000.000.

Penambahan tanah pada tahun 2019 sebesar Rp 15.480.485.000 merupakan tanah milik Entitas Anak, PT Aneka Food Tatarasa Industri yang terletak di Probolinggo. Nilai tercatat atas tanah telah ditentukan dengan nilai wajar.

Seluruh aset tetap, kecuali tanah, telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 105.636.600.000 per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2023 dan Desember 2022.

Manajemen Perseroan juga berpendapat tidak terdapat perubahan estimasi masa manfaat dan perubahan yang signifikan dalam ekspektasi pola konsumsi manfaat ekonomi masa depan (metode penyusutan) terhadap aset tetap tersebut.

10. GOODWILL

	30 September/ September 30, 2023
PT Aneka Food Tatarasa (ATI)	
Nilai wajar atas imbalan yang dialihkan	39.397.200.000
Aset bersih teridentifikasi	(6.418.353.122)
Goodwill	32.978.846.878
PT Bahana Alam Semesta (BAS)	
Nilai wajar atas imbalan yang dialihkan	5.602.800.000
Aset bersih teridentifikasi	(4.075.000)
Goodwill	5.598.725.000
Jumlah Goodwill	38.577.571.878

Perseroan dan Entitas Anak melakukan pengujian penurunan nilai goodwill per tahun atau lebih sering jika terdapat kejadian atau perubahan dalam keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin menurun.

9. FIXED ASSETS (continued)

The details of the reduction in fixed assets of direct ownership represent sale and write-off of assets as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
	1.877.136.364	Selling price
	(1.750.873.768)	Carrying amount
	126.262.596	Gain on Sale of Fixed Assets

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the truck fleet amounted to 274 and 331 units, respectively.

The value of fixed assets that have been fully depreciated and still in use until September 30, 2023 and December 31, 2022 amounting to Rp 91,098,951,529 and 104,474,622,055.

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, fixed assets with carrying amount of Rp 43,189,831,960 (December 31, 2022: Rp 54,107,316,720) are used as collateral for bank loans (Note 15).

Fixed assets acquired through consumer financing payables and finance leases are used as collateral for the financing (Note 14).

On December 17, 2019, the Company made land purchase transaction with an area of 9,000 m2 located in Cinere, Depok, West Java with PT Urecon Utama with a transaction value of Rp 49,500,000,000.

The addition of land in 2019 amounting to Rp 15,480,485,000 represent land owned by a subsidiary, PT Aneka Food Tatarasa Industri located in Probolinggo. The carrying amount of land has been determined with fair value.

All fixed assets, except land, are covered by insurance against losses of fire risk, theft and other risks with total coverage of Rp 105.636.600.000 as of September 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

Based on management's review, no incidents or changes in circumstances indicate impairment of fixed assets as of September 30, 2023 and December 31, 2022.

The Company's management also believes that there is no change in estimated useful lives and significant changes in the expectation of future economic consumption patterns (depreciation method) of the fixed assets.

10. GOODWILL

	31 Desember / December 31, 2022	
	39.397.200.000	PT Aneka Food Tatarasa (ATI)
	(6.418.353.122)	Fair value of consideration transferred
	32.978.846.878	Identifiable net assets
	32.978.846.878	Goodwill
	5.602.800.000	PT Bahana Alam Semesta (BAS)
	(4.075.000)	Fair value of consideration transferred
	5.598.725.000	Identifiable net assets
	5.598.725.000	Goodwill
	38.577.571.878	Total Goodwill

The Company and Subsidiaries performs impairment testing of goodwill on an annual basis or more frequently if events or changes in circumstances indicate that the carrying value may be impaired.

10. GOODWILL (lanjutan)

Berdasarkan hasil penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai goodwill pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

10. GOODWILL (continued)

Based on management's review, no incidents or changes in circumstances indicate impairment of goodwill as of September 30, 2023 and December 31, 2022.

11. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA

Rincian sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
a. Uang Muka			
Uang muka operasional	744.700.406	1.006.976.756	Operational advances
Lain-lain	-	75.655.135	Others
Jumlah Uang Muka	744.700.406	1.082.631.891	Total Advances
b. Biaya Dibayar Dimuka			
Asuransi dibayar dimuka	62.029.651	126.203.108	Prepaid insurance
Lain-lain	157.165.117	96.593.616	Others
Jumlah Biaya Dibayar Dimuka	219.194.768	222.796.724	Total Prepaid Expenses
Total Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	963.895.174	1.305.428.615	Total Advance and Prepaid Expenses

11. ADVANCE AND PREPAID EXPENSES

Detail as follows:

12. ASET LAIN-LAIN

Rincian sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Uang jaminan	395.199.510	444.199.510	Security deposits
Jumlah Aset Lain-lain	395.199.510	444.199.510	Total Other Assets

Aset lain-lain ini merupakan uang jaminan yang dibayarkan oleh Perseroan untuk pemakaian pallet pihak ketiga yang digunakan dalam jasa transportasi.

Other assets represent security deposits paid by the Company for the use of third party pallets used in transportation services.

13. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA

Rincian sebagai berikut:

a. Berdasarkan Pemasok

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Jasa Angkutan	3.923.333.566	3.823.650.314	Transportation Services
Jasa Karoseri	5.817.528	5.817.528	Karoseri Services
Jumlah Utang Usaha	3.929.151.094	3.829.467.842	Total Account Payables

13. ACCOUNT PAYABLES - THIRD PARTIES

Details as follows:

a. Based on Suppliers

b. Berdasarkan Umur

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
1 - 30 Hari	541.487.200	998.550.950	1 - 30 Days
31 - 60 Hari	428.518.000	135.093.450	31 - 60 Days
61 - 90 Hari	60.433.400	99.072.250	61 - 90 Days
> 90 Hari	2.898.712.494	2.596.751.192	> 90 Days
Jumlah	3.929.151.094	3.829.467.842	Total

13. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA (lanjutan)

c. Berdasarkan Mata Uang

	30 September/ September 30, 2023
Rupiah	3.929.151.094
Jumlah	3.929.151.094

13. ACCOUNT PAYABLES - THIRD PARTIES (continued)

c. By Currency

	31 Desember / December 31, 2022	
	3.829.467.842	Rupiah
Jumlah	3.829.467.842	Total

14. PERPAJAKAN

Rincian sebagai berikut:

a. Pajak Dibayar Dimuka

	30 September/ September 30, 2023
Pajak penghasilan pasal 23	13.803.391.765
Pajak penghasilan pasal 4 (2)	128.458.200
Pajak penghasilan pasal 21	-
Pajak pertambahan nilai	16.429.876
Jumlah Pajak Dibayar Dimuka	13.948.279.841

14. TAXATION

Details as follows:

a. Prepaid Taxes

	31 Desember / December 31, 2022	
	12.715.928.214	Income tax article 23
	477.832.800	Income tax article 4 (2)
	7.433.263	
	1.190.162	Value added tax
Total Prepaid Taxes	13.202.384.439	

b. Utang Pajak

	30 September/ September 30, 2023
Pajak penghasilan pasal 21	12.102.737
Pajak penghasilan pasal 23	579.300
Jumlah Utang Pajak	12.682.037

b. Taxes Payable

	31 Desember / December 31, 2022	
	18.813.708	Income tax article 21
	617.400	Income tax article 23
Total Tax Payable	19.431.108	

Kewajiban perpajakan lainnya, jika ada, akan diselesaikan pada saat jatuh tempo.

Other tax liabilities, if any, will be settled upon maturity.

c. Beban Pajak Penghasilan

	2023
Pajak Kini	-
Pajak Tangguhan	
Perseroan	2.495.824.079
Entitas Anak	-
Jumlah	2.495.824.079
Jumlah Pajak Penghasilan	2.495.824.079

c. Income Tax Expense

	2022	
	-	Current Tax
	304.241.940	Deferred Tax
	-	The Company Subsidiaries
Total	304.241.940	
Total Income Tax	304.241.940	

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba (rugi) sebelum pajak dan rugi fiskal untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2023 and 2022 adalah sebagai berikut:

	2023
Rugi sebelum Pajak - Konsolidasian	(9.501.172.959)
Rugi sebelum Pajak - Entitas Anak	234.674.004
Laba (Rugi) sebelum Pajak - Perseroan	(9.266.498.955)
Beda Tetap:	
Penyusutan Aset yang Tidak Diakui Fiskal	55.900.318
Jasa Giro dan Bunga Deposito	(677.177)
Rugi Penjualan Aset Tetap	(3.168.397.418)
Pajak dan Denda Pajak	382.261
Lain-lain	1.162.206.600
Jumlah Beda Tetap	(1.950.585.416)

Current Tax

The reconciliation between profit and loss before tax and fiscal profit for the years ended September 30, 2023 and 2022 are as follows:

	2022	
	(7.390.000.570)	Loss before Tax - Consolidated
	680.964.257	Loss before Tax - Subsidiary
Profit (Loss) before Tax - Company	(6.709.036.313)	
Permanent Differences:		
Depreciation of Unrecognized Fiscal Assets	55.900.318	
Deposit and Interest Income	(1.782.883)	
Gain on Sale of Fixed Assets	(29.954.375)	
Taxes and Penalty	420.189	
Others	999.890.015	
Total Permanent Differences	1.024.473.264	

14. PERPAJAKAN (lanjutan)

14. TAXATION (continued)

Pajak Kini (lanjutan)

Current Tax (continued)

	2023	2022
Beda Waktu:		
Perbedaan Penyusutan Komersial dan Fiskal	(5.324.817.633)	(3.232.513.016)
Pembayaran Imbalan Kerja	(488.794.058)	(596.405.473)
Penurunan (Pemulihan) Piutang Tak Tertagih	(1.631.200.000)	-
Angsuran Sewa Pembiayaan	7.201.561.690	1.218.607.212
Bunga Sewa Pembiayaan	938.269.640	1.255.276.288
Jumlah Beda Waktu	695.019.639	(1.355.034.989)
Laba (Rugi) Fiskal	(10.522.064.732)	(7.039.598.037)
Kompensasi Kerugian Fiskal:		
Rugi Fiskal Tahun 2022	(1.853.890.688)	-
Rugi Fiskal Tahun 2021	(22.151.258.206)	(15.950.356.579)
Akumulasi Rugi Fiskal, Akhir Periode	(34.527.213.626)	(22.989.954.616)

	Temporary Difference:
Differences Commercial and Fiscal Depreciation	
Payment of Employee Benefits	
Reverse of Doubtful Receivables	
Installation of Financing Lease	
Financing Lease Interest	
Total Permanent Differences	
Fiscal Profit (Loss)	
Fiscal Loss Compensation:	
Fiscal Loss Year 2021	
Fiscal Loss Year 2020	
Accumulated Fiscal Loss, Ending Period	

Pada tanggal 29 April 2021 Perseroan telah menerima Surat Ketetapan Pajak Nihil No. 00002/506/16/054/21 atas pemeriksaan Pajak Penghasilan tahun 2016.

On April 29, 2021, the Company has received the Zero Tax Assessment Letter No. 00002/506/16/054/21 on the 2016 Income Tax audit.

Berdasarkan peraturan perpajakan Indonesia, rugi fiskal dapat diperhitungkan hingga jangka waktu lima tahun. Perseroan menghitung sendiri jumlah pajak yang terutang dalam Surat Pemberitahuan Pajak. Otoritas pajak dapat meninjau kewajiban pajak Perseroan dalam batas waktu 5 tahun sejak tanggal terutangnya

Under Indonesian tax laws, fiscal loss can be calculated up to five years. The Company calculates the amount of tax payable in the tax return. The tax authority may review the tax liability of the Company within 5 years from the date the tax becomes due.

Pada tanggal 31 Maret 2020, Pemerintah menerbitkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2020 yang menetapkan antara lain, penurunan tarif pajak penghasilan wajib pajak badan dalam negeri dan bentuk usaha tetap dari semula 25% menjadi 22% untuk tahun pajak 2020 dan 2021 dan 2022 dan seterusnya.

On March 31, 2020, the Government issued Government Regulation in lieu of Law of the Republic of Indonesia Number 1 of 2020 which stipulates among other things, a reduction in income tax rates for domestic corporate taxpayers and permanent establishments from 25% to 22% for the 2020 tax year and 2021 and 2022 onwards.

Pajak Tangguhan

Deferred Tax

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

The details of deferred tax assets (liabilities) are as follows:

30 September 2023 / September 30, 2023

	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi / Credited / Profit or Loss			Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain / Credited (Charged) to Other Comprehensive Income		30 September September 30, 2023	
	1 Januari/ January 1 2023	Penyesuaian / Adjustment	Tahun Berjalan / Current	Jumlah / Total	30 September September 30, 2023		
Perseroan							The Company
Aset Tetap	(1.324.200.026)	-	1.171.459.879	1.171.459.879	-	(152.740.147)	Fixed assets
Imbalan Kerja	2.219.832.217	-	(107.534.693)	(107.534.693)	-	2.112.297.525	Employee Benefits
Piutang Usaha	330.167.285	-	-	-	-	330.167.285	Account receivables
Piutang Lain-lain	834.909.831	-	(358.864.000)	(358.864.000)	-	476.045.831	Other receivables
Persediaan	12.372.575	-	-	-	-	12.372.575	Inventories
Aset Sewa Pembiayaan	(2.819.447.040)	-	1.790.762.893	1.790.762.893	-	(1.028.684.148)	Financing Lease Assets
Jumlah Perseroan	(746.365.158)	-	2.854.688.079	2.495.824.079	-	1.749.458.921	Total company
Entitas Anak							Subsidiaries
PT Rama Dinamika Raya	187.671.107	-	-	-	-	187.671.107	PT Rama Dinamika Raya
PT Pulau Kencana Raya dan Entitas Anak	18.805.154	-	-	-	-	18.805.154	PT Pulau Kencana Raya and Subsidiaries
PT Mitra Dinamika Logistik	208.915.191	-	-	-	-	208.915.191	PT Mitra Dinamika Logistik
PT Mitra Alpha Dinamika	147.419.371	-	-	-	-	147.419.371	PT Mitra Alpha Dinamika
Jumlah Entitas Anak	562.810.823	-	-	-	-	562.810.823	Total Subsidiaries
Jumlah	(183.554.335)	-	2.854.688.079	2.495.824.079	-	2.312.269.744	Total

14. PERPAJAKAN (lanjutan)

14. TAXATION (continued)

Pajak Tangguhan (lanjutan)

Deferred Tax (continued)

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	1 Januari/ January 1 2022	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi / Credited / Profit or Loss			Dikreditkan (Dibebankan) ke Penghasilan Komprehensif Lain / Credited (Charged) to Other Comprehensive Income	31 Desember December 31, 2022	
		Penyesuaian / Adjustment	Tahun Berjalan / Current	Jumlah / Total			
Perseroan							The Company
Aset Tetap	(2.360.524.131)	-	1.036.324.105	1.036.324.105	-	(1.324.200.026)	Fixed assets
Imbalan Kerja	2.776.104.992	-	(481.842.825)	(481.842.825)	(74.429.950)	2.219.832.217	Employee Benefits
Piutang Usaha	330.167.285	-	-	-	-	330.167.285	Account receivables
Piutang Lain-lain	-	-	834.909.831	834.909.831	-	834.909.831	Other receivables
Persediaan	12.372.575	-	-	-	-	12.372.575	Inventories
Aset Sewa	-	-	-	-	-	-	
Pembiayaan	(3.736.779.971)	-	917.332.931	917.332.931	-	(2.819.447.040)	Financing Lease Assets
Jumlah Perseroan	(2.978.659.250)	-	2.306.724.042	2.306.724.042	(74.429.950)	(746.365.158)	Total company
Entitas Anak							Subsidiaries
PT Rama Dinamika							
Raya	187.671.107	-	-	-	-	187.671.107	PT Rama Dinamika Raya
PT Pulau Kencana Raya dan Entitas Anak	21.425.490	-	(2.620.336)	(2.620.336)	-	18.805.154	PT Pulau Kencana Raya and Subsidiaries
PT Mitra Dinamika							PT Mitra Dinamika
Logistik	208.915.191	-	-	-	-	208.915.191	Logistik
PT Mitra Alpha Dinamika	147.419.371	-	-	-	-	147.419.371	PT Mitra Alpha Dinamika
Jumlah Entitas Anak	565.431.159	-	(2.620.336)	(2.620.336)	-	562.810.823	Total Subsidiaries
Jumlah	(2.413.228.091)	-	2.304.103.706	2.304.103.706	(74.429.950)	(183.554.335)	Total

Aset dan liabilitas pajak tangguhan berasal dari perbedaan dasar menurut pembukuan dan pelaporan pajak karena perbedaan metode atau dasar penentuan yang digunakan untuk tujuan pelaporan komersial dan pelaporan pajak.

Deferred tax assets and liabilities are derived from the difference in tax bases on taxes and reporting due to differences in the method or basis of the determinations used for commercial reporting purposes and tax reporting.

Kerugian fiskal yang dapat diperhitungkan sebagai aset pajak tangguhan adalah rugi fiskal yang dapat dikompensasikan dengan laba kena pajak sebelum habis masa berlakunya. Rugi fiskal Perseroan tidak diperhitungkan sebagai aset pajak tangguhan, karena menurut manajemen, rugi fiskal tersebut belum dapat ditentukan manfaatnya untuk menutupi penghasilan di masa mendatang.

Fiscal losses that can be considered as deferred tax assets are tax losses that can be offset against taxable income before expiry. The Company's fiscal losses are not considered as deferred tax assets, because according to management, the fiscal losses have not been determined to cover future income.

Rekonsiliasi antara beban pajak yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku dari laba sebelum pajak dan beban pajak sesuai laporan laba rugi pada tanggal 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

The reconciliation between tax expense calculated using the prevailing tax rates of taxable income and tax expense in accordance with statements of profit or loss as of September 30, 2023 and 2022 are as follows:

	2023	2022	
Rugi sebelum Pajak - Konsolidasian	(9.501.172.959)	(7.390.000.570)	Loss before Tax - Consolidated
Rugi sebelum Pajak - Entitas Anak	234.674.004	680.964.257	Loss before Tax - Subsidiaries
Laba (Rugi) sebelum Pajak - Perseroan	(9.266.498.955)	(6.709.036.313)	Profit (Loss) before Tax - Company

15. UTANG BANK

15. BANK LOANS

Rincian sebagai berikut:

Details as follows:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Jangka Pendek			Short Term
PT Bank Mestika Dharma, Tbk - Fasilitas Pinjaman Rekening Koran	19.591.611.703	19.827.907.189	PT Bank Mestika Dharma, Tbk - Credit Facility Overdraft
Jumlah Jangka Pendek	19.591.611.703	19.827.907.189	Total Short Term

15. UTANG BANK (lanjutan)

	30 September/ September 30, 2023
Jangka Panjang	
PT Bank Mestika Dharma Tbk	29.569.984.211
Jumlah Jangka Panjang	29.569.984.211
Dikurangi : Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun	(4.954.466.467)
Bagian Jangka Panjang	24.615.517.744

PT Bank Mestika Dharma Tbk

Berdasarkan Perjanjian Kredit Nomor 0207/PRK/BMD/2013 tanggal 5 Maret 2013, Perseroan memperoleh fasilitas kredit Rekening Koran dengan jumlah maksimum setinggi-tingginya adalah Rp 11.500.000.000 dan jangka waktu pengembalian selama 1 tahun. Perseroan menggunakan pinjaman ini untuk modal kerja.

Berdasarkan Perjanjian Kredit Nomor 49 tanggal 5 Maret 2013, Perseroan memperoleh fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp 18.500.000.000 dengan jangka waktu pengembalian selama 5 tahun sejak tanggal penarikan fasilitas pinjaman. Perseroan menggunakan fasilitas kredit investasi untuk melakukan pembelian armada truk baru.

Pada tanggal 19 Maret 2014, Perseroan memperoleh fasilitas pinjaman berupa Pinjaman Kredit Investasi dengan jumlah sebesar Rp 28.080.000.000 dengan jangka waktu pengembalian selama 5 tahun. Perseroan menggunakan fasilitas kredit investasi untuk melakukan pembelian 30 unit armada truk mixer baru.

Pada tanggal 30 September 2016, Perseroan telah melunasi seluruh Pinjaman Kredit Investasi kepada PT Bank Mestika Dharma Tbk sebesar Rp 25.222.963.347.

Berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 37 tanggal 15 November 2016, Perseroan menambah jumlah pinjaman fasilitas kredit Rekening Koran sebesar Rp 8.500.000.000 sehingga seluruhnya menjadi setinggi-tingginya Rp 20.000.000.000 dan jangka waktu pengembalian selama 1 tahun. Perseroan menggunakan pinjaman ini untuk modal kerja.

Fasilitas kredit Rekening Koran tersebut telah diperpanjang beberapa kali berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 0111/PRK/BMD/2017 tanggal 3 Maret 2017 dengan jangka waktu pengembalian 1 tahun, berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 0111/PRK/BMD/2018 tanggal 5 Maret 2018 dengan jangka waktu pengembalian 4 bulan, berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 0342/PRK/BMD/2018 tanggal 5 Juli 2018 dengan jangka waktu pengembalian 8 bulan, berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 0102/PRK/BMD/2019 tanggal 5 Maret 2019 dengan jangka waktu pengembalian 1 tahun, dan berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 009/PRK/BMD/2020 tanggal 5 Maret 2020 dengan jangka waktu pengembalian 1 tahun. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan 5 Maret 2021. Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 0097/PRK/BMD/2021 fasilitas ini telah diperpanjang sampai dengan 5 Maret 2022. Atas fasilitas ini telah diperpanjang dengan perjanjian No. 0137/PRK/BMD/2022 sampai dengan 5 Maret 2023. Perjanjian ini telah diperpanjang sampai dengan 8 Agustus 2023. Atas perjanjian ini masih dalam proses perpanjangan.

Berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit Nomor 37 tanggal 15 November 2016, pada tanggal 15 November 2016, Perseroan juga memperoleh pinjaman sebesar Rp 45.736.000.000 berupa Fasilitas Kredit Akseptasi (Investasi) dengan jangka waktu pengembalian selama 5 tahun sejak tanggal penarikan fasilitas pinjaman. Jaminan atas fasilitas Kredit Rekening Koran dan fasilitas kredit Akseptasi (Investasi) adalah SHGB No. 214, No. 5691 dan No. 5692 berupa tanah milik Perseroan.

15. BANK LOANS (continued)

	31 Desember / December 31, 2022	Long Term
	29.581.957.401	<i>PT Bank Mestika Dharma Tbk</i>
	29.581.957.401	Total Long Term
	(22.885.081.848)	<i>Less: Current Maturities</i>
	6.696.875.553	Long Term Maturities

PT Bank Mestika Dharma Tbk

Based on the Credit Agreement Number 0207/PRK/BMD/2013 dated March 5, 2013, the Company obtained Overdraft credit account facility with a maximum amount of Rp 11,500,000,000 and a repayment period of 1 year. The company uses this loan for working capital.

Based on the Credit Agreement Number 49 dated March 5, 2013, the Company obtained an Investment Credit facility of Rp 18,500,000,000 with a repayment period of 5 years from the date of withdrawal of the loan facility. The company uses an investment credit facility to purchase a new truck fleet.

On March 19, 2014, the Company obtained a loan facility in the form of an Investment Credit Loan amounting to Rp 28,080,000,000 with a repayment period of 5 years. The company uses an investment credit facility to purchase 30 units of a new mixer truck fleet.

As of September 30, 2016, the Company has paid all Investment Credit Loan to PT Bank Mestika Dharma Tbk amounting to Rp 25,222,963,347.

Based on the Amendment to Credit Agreement Number 37 dated November 15, 2016, the Company increased the loan amount of the Overdraft credit facility to Rp. 8,500,000,000 so that the total loan amounted to a maximum of Rp 20,000,000,000 and a repayment period of 1 year. The company uses this loan for working capital.

The Overdraft credit facility has been extended several times based on Amendment to Credit Agreement Number 0111/PRK/BMD/2017 dated March 3, 2017 with a repayment period of 1 year, based on Amendment to Credit Agreement Number 0111/PRK/BMD/2018 dated March 5, 2018 with term 4 month return period, based on Amendment to Credit Agreement Number 0342/PRK/BMD/2018 dated July 5, 2018 with a repayment period of 8 months, and based on Amendment to Credit Agreement Number 0102/PRK/BMD /2019 dated March 5, 2019 with repayment period of 1 year, and based on Credit Agreement Number 009/PRK/BMD/2020 dated March 5, 2020 with repayment period of 1 year. This agreement has been extended until March 5, 2021. Based on the Credit Agreement No. 0097 / PRK / BMD / 2021 This facility has been extended until March 5, 2022. This agreement has been extended with agreement No. 0137/PRK/BMD/2022 until March 5, 2023. This agreement has been extended until August 8, 2023. This agreement is still in the process of being extended.

Based on the Amendment to Credit Agreement Number 37 dated November 15, 2016, on November 15, 2016, the Company also obtained a loan of Rp 45,736,000,000 in the form of Acceptance Credit Facility with repayment period of 5 years from the date of withdrawal of the loan facility. The guarantee for the Overdraft Credit facility and Acceptance (Investment) credit facility is SHGB No. 214, No. 5691 and No. 5692 in the form of land owned by the Company.

15. UTANG BANK (lanjutan)

PT Bank Mestika Dharma Tbk (lanjutan)

Kemudian SHGB No. 2802 berupa tanah milik PT Rama Dinamika Raya di Jalan Raya Gunung Putri Km 19, Desa Tlajung Udik, Kecamatan Gunung Putri, Kabupaten Bogor, Jawa Barat seluas 47.901 m2 dan SHGB No. 27 atas nama Perseroan di Jl. Palimanan Bandung KM 18, Desa Gempol, Kecamatan Ciwaringin, Kabupaten Cirebon, seluas 7.680 m2, serta fidusia atas 30 unit truk mixer milik Perseroan.

Berdasarkan Perjanjian Kredit nomor 14 tertanggal 9 Juli 2019, Perseroan memperoleh fasilitas pinjaman berupa Pinjaman Kredit Modal Kerja sebesar Rp 5.000.000.000 dengan jangka waktu pengembalian selama 5 tahun. Jaminan atas fasilitas kredit modal kerja paripassu dengan fasilitas Kredit Investasi dan fasilitas Pinjaman Rekening Koran yang di terima sebelumnya.

Pada tanggal 19 Mei 2020, Perseroan mengikuti program Relaksasi Kredit akibat dampak penyebaran Covid -19, dimana PT Bank Mestika Dharma, Tbk menyetujui Relaksasi untuk KMK dan KI mulai dari bulan April sampai dengan September 2020 dengan memberikan keringanan berupa penurunan bunga dari 10,75% per tahun menjadi 10% per tahun dan selama periode April sampai dengan September 2020 Perseroan hanya membayar bunga saja sementara pokok utang baru dibayarkan setelah periode Relaksasi selesai.

Pada Tanggal 16 September 2020, Perseroan mendapatkan persetujuan relaksasi kedua untuk KMK dan KI dimana PT Bank Mestika Dharma, Tbk memberikan keringanan dimana Perseroan hanya membayar bunga saja untuk periode Oktober 2020 sampai dengan Maret 2021. Pada tanggal 9 Maret 2021 PT Bank Mestika Dharma, Tbk memperpanjang relaksasi yang ketiga hingga Maret 2022. Berdasarkan perubahan PK No. 0002/AKS/BMD/2022 tanggal 8 April 2022, Perseroan mendapat relaksasi ke empat hingga Maret 2023. Atas perjanjian ini masih dalam proses perpanjangan.

Pembayaran atas pokok utang KMK dan KI pada periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 sebesar Rp 443.493.458 dan Rp 0.

Tingkat bunga Pinjaman Rekening Koran 10,25% per tahun, Kredit Modal Kerja dan Kredit Investasi adalah sebesar 10% per tahun masing-masing pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

16. UTANG SEWA PEMBIAYAAN

	30 September/ September 30, 2023
Sewa Pembiayaan	
PT Ciptadana Multifinance	-
PT J Trust Olympindo Multi Finance	553.958.983
Jumlah Kewajiban Minimum	553.958.983
Dikurangi : Beban Bunga	(20.703.134)
Jumlah	533.255.849
Dikurangi Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun	(533.255.849)
Bagian Jangka Panjang	-

a. PT Ciptadana Multifinance

Pada tanggal 9 Mei 2017, Perseroan telah menerima fasilitas pembiayaan investasi dengan cara jual dan sewa-balik dari PT Ciptadana Multifinance sebesar Rp 9.136.767.500 dengan tingkat suku bunga 18,5% per tahun dengan jangka waktu pengembalian 4 tahun dengan jaminan 15 unit truk portal Hino Dutro 130HD tahun 2012, 44 unit Hino Tronton FL 176 M tahun 2002, 7 unit Hino Trailer FM 226 M tahun 2002, 15 unit Hino Engkel FF 173N tahun 2000, 1 unit Wheel Loader CAT 950 H tahun 2013, dan 1 unit Primeover merk Mitsubshi FV51JH-380 PS tahun 2013.

15. BANK LOANS (continued)

PT Bank Mestika Dharma Tbk (continued)

Then No. SHGB. 2802 in the form of land owned by PT Rama Dinamika Raya at Jalan Raya Gunung Putri Km 19, Tlajung Udik Village, Gunung Putri District, Bogor Regency, West Java covering an area of 47,901 m2 and No. SHGB. 27 on behalf of the Company at Jl. Palimanan Bandung KM 18, Gempol Village, Ciwaringin Subdistrict, Cirebon Regency, covering an area of 7,680 m2, and fiduciaries for 30 mixer trucks owned by the Company.

Based on Credit Agreement number 14 dated July 9, 2019, the Company obtained a loan facility in the form of a Working Capital Loan in the amount of Rp 5,000,000,000, with a repayment period of 5 years. Collateral for paripassu working capital credit facilities with Investment Credit facilities and previously accepted Overdraft Credit facilities.

On May 19, 2020, the Company followed the Relaxation program due to the covid pandemic 19, where PT Bank Mestika Dharma, Tbk approved Relaxation for KMK and KI from April to September 2020 by providing relief in the form of reduced interest from 10.75% per annum to 10% per annum and from April to September 2020 the Company only pays interest while the principal is only paid after the Relaxation period is over.

On September 16, 2020, the Company obtained a second relaxation agreement for KMK and KI where PT Bank Mestika Dharma, Tbk provided relief where the Company only paid interest for period October 31, 2020 until March 2022. On March 9, 2021 PT Bank Mestika Dharma, Tbk extended the third relaxation period until March 2023. Based on changes to PK No. 0002/AKS/BMD/2022 dated April 8, 2022, the Company received the fourth relaxation until March 2023. This agreement is still in the process of being extended.

Payments for KMK and KI debt principal for the period ended September 30, 2023 and December 31, 2022 amounted to Rp 443.492.458 and Rp 0.

The interest rate of Overdraft Loans is 10,25% per annum, Working Capital Loan and Investment Credit is 10% per annum on September 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

16. LOAN FROM FINANCING LEASE

	31 Desember / December 31, 2022	
		Finance Lease
		PT Ciptadana Multifinance
		PT J Trust Olympindo Multi Finance
		Minimum Liabilities Amount
		Less: Interest Expense
		Total
		Less current maturities
		Long-term maturities

a. PT Ciptadana Multifinance

On May 9, 2017, The Company received investment financing facilities by selling and lease back from PT Ciptadana Multifinance in the amount of Rp 9,136,767,500 with an interest rate of 18.5% per year with repayment period of 4 year with a guarantee of 15 units 2012 Hino Dutro 130HD portal truck, 44 units of Hino Tronton FL 176 M in 2002, 7 units of Hino Trailer FM 226 M in 2002, 15 units of Hino Engkel FF 173N in 2000, 1 unit of CAT 950 H Wheel Loader in 2013, and 1 unit of Primeover Mitsubshi FV51JH-380 PS brand in 2013.

16. UTANG SEWA PEMBIAYAAN (lanjutan)

a. PT Ciptadana Multifinance (lanjutan)

Pada tanggal 8 Juli 2019, Perseroan menerima kembali fasilitas pembiayaan investasi dengan cara jual dan sewa-balik dari PT Ciptadana Multifinance sebesar Rp 9.050.605.000 dengan tingkat suku bunga 18,5% per tahun dengan jangka waktu pengembalian 4 tahun dengan Jaminan 15 unit truk portal Hino Dutro 130HD tahun 2012, 15 unit truk portal Hino Dutro 130HD tahun 2013, 15 unit Truk Trailer Hino FM 320P tahun 2013, 4 unit truk tronton FAW-CA 1310 P2K tahun 2012, 25 unit Truk Hino FL 235JW tahun 2008. Atas fasilitas yang baru ini, Perseroan gunakan untuk melunasi fasilitas pinjaman sebelumnya.

Pada tanggal 29 April 2020, Perseroan mengikuti program Relaksasi Kredit akibat dampak penyebaran Covid - 19, dimana PT Ciptadana Multifinance menyetujui Relaksasi Kredit yaitu penurunan angsuran pembiayaan dari bulan April sampai dengan September 2020, sesuai dengan Amandemen No. 54 tanggal 30 April 2020 atas "Perjanjian Jual Beli dan Sewa Balik No.17".

Pada Tanggal 21 September 2020, Perseroan mengajukan kembali Relaksasi Kredit akibat dampak penyebaran Covid - 19, dimana PT Ciptadana Mutifinance menyetujui penurunan angsuran pembiayaan sesuai dengan Amandemen Kedua No. 6 tanggal 5 Oktober 2020.

Pada Tanggal 15 Maret 2021, Perseroan mendapat persetujuan atas Relaksasi Kredit yang ketiga sampai dengan 15 Maret 2022 sesuai dengan Amandemen Ketiga No. 42. Pada Bulan Juni 2023 Perseroan telah melunasi seluruhnya.

b. PT J Trust Olympindo Multi Finance

Pada tanggal 30 April 2019 Perseroan telah menerima fasilitas modal kerja sebesar Rp 3.675.000.000 dengan tingkat bunga 18% per tahun dengan jangka waktu pengembalian 4 tahun dengan jaminan 20 unit truk hino dan 1 unit truk mitsubishi.

Pada tanggal 29 April 2020, Perseroan mengikuti program Relaksasi Kredit akibat dampak penyebaran Covid-19, dimana PT J Trust Olympindo Multi Finance menyetujui Relaksasi Kredit yaitu penundaan angsuran pembiayaan untuk bulan April sedangkan untuk bulan Mei sampai dengan Juli 2020 Perseoran hanya membayar bunga saja atas angsuran pembiayaan. Relaksasi Kredit ini diperpanjang sampai dengan Bulan Januari 2021. Kemudian Perseroan mendapat relaksasi kembali sampai dengan Februari 2022.

17. UTANG LAIN-LAIN

Rincian sebagai berikut :

	30 September/ September 30, 2023
Jangka Pendek	
PT Karya Anugerah Mentari	316.000.000
Lain-lain	-
Jumlah Jangka Pendek	316.000.000
Jangka Panjang	
Koperasi Prima Artha Sentosa	1.774.961.336
Lain-lain	570.446.853
Jumlah Utang Lain-lain	2.345.408.189

Pada tanggal 13 Juni 2019, Perseroan telah menandatangani Perjanjian Pengakuan Hutang Dengan Jaminan dengan Koperasi Prima Artha Sentosa sebesar Rp 6.420.000.000 dengan tingkat suku bunga 15% per tahun. Jaminan yang diberikan berupa 55 unit BKP B Truk Hino. Fasilitas ini digunakan untuk modal kerja Perseroan.

Utang lain-lain kepada PT Karya Anugerah Mentari merupakan sisa utang dari entitas anak Perseroan yaitu PT Mitra Dinamika Logistik atas pembangunan gudang pada tahun 2014.

16. LOAN FROM FINANCING LEASE (continued)

a. PT Ciptadana Multifinance (continued)

On July 8, 2019, the Company received the investment financing facility by selling and lease back from PT Ciptadana Multifinance in the amount of Rp. 9,050,605,000 with an interest rate of 18.5% per year with repayment period of 4 year with Guaranteed 15 units of Hino Dutro 130HD portal trucks in 2012, 15 units of 2013 Hino Dutro 130HD portal trucks, 15 units of 2013 Hino FM 320P Trailer Trucks, 4 units FAW-CA 1310 P2K tronton trucks in 2012, 25 units of 235MW FL Hino Trucks in 2008. Based on this new facility, the Company used to pay off the previous loan facilities.

On April 29, 2020, the Company participated in a Credit Relaxation program due to the impact of the spread of Covid - 19, where PT Ciptadana Multifinance approved Credit Relaxation, namely the postponement of the installment of financing for April as well as the decline in financing installments until September 2020, in accordance with Amendment No. 6 dated April 30, 2020 of the "Agreement of Sales and Lease Back No. 17".

On September 21, 2020, the Company re-submitted Credit Relaxation due to the impact of the spread of Covid-19, in which PT Ciptadana Mutifinance agreed to reduce the financing installments in accordance with the Second Amendment No. 6 dated October 5, 2020.

On March 15, 2021, the Company obtained approval for the third Credit Relaxation until March 15, 2022 in accordance with the Third Amendment No. 17. In June 2023 the Company has paid in full.

b. PT J Trust Olympindo Multi Finance

On April 30, 2019 the Company has received a working capital facility of Rp. 3,675,000,000 with an interest rate of 18% per year with a repayment period of 4 years with the guarantee of 20 Hino truck units and 1 Mitsubishi truck unit.

On April 29, 2020, the Company joined the Credit Relaxation program due to the impact of the spread of Covid - 19, where PT J Trust Olympindo Multi Finance approved Credit Relaxation, namely the postponement of the financing installments for April while for May to July 2020 the Company only paid interest on installments financing. This Credit Relaxation is extended until January, 2021. Than The Company get relaxation again until February 2022.

17. OTHER PAYABLES

Details as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
		Short Term
	316.000.000	PT Karya Anugerah Mentari
	-	Others
	316.000.000	Total
		Long Term
	1.892.893.016	Koperasi Prima Artha Sentosa
	569.562.853	Others
	2.462.455.869	Total Other Payables

On June 13, 2019, the Company has signed Debt Reconition Agreement with Koperasi Prima Artha Sentosa amounting to Rp 6,420,000,000 with interest rate of 15% per annum. The guarantee is in the form of 55 units Hino trucks. This facility used for the Company's working capital.

Other debts to PT Karya Anugerah Mentari represent the debt of the Company's subsidiary, PT Mitra Dinamika Logistik on the construction building in 2014.

18. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Rincian sebagai berikut :

	<u>30 September/ September 30, 2023</u>
Gaji	10.273.741.415
Suku cadang	464.260.883
Jasa profesional	327.994.000
Bahan Bakar	-
Lain-lain	2.622.727.655
Jumlah Biaya Yang Masih Harus Dibayar	<u>13.688.723.953</u>

18. ACCRUED EXPENSES

Details as follows:

	<u>31 Desember / December 31, 2022</u>	
	8.094.779.897	Salaries
	376.649.092	Sparepart
	327.994.000	Professional fee
	3.001.698.741	Transportation
	2.934.460.040	Others
Total Accrued Expenses	<u>14.735.581.770</u>	

19. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

Rincian sebagai berikut :

	<u>30 September/ September 30, 2023</u>
Jangka Pendek :	
Sewa	1.164.582.000
Jumlah Jangka Pendek	<u>1.164.582.000</u>
Jumlah Pendapatan Diterima Dimuka	<u>1.164.582.000</u>

19. UNEARNED REVENUES

Details as follows:

	<u>31 Desember / December 31, 2022</u>	
	4.658.328.000	Short-Term
		Rent
Total Short-Term	<u>4.658.328.000</u>	
Total Unearned Revenues	<u>4.658.328.000</u>	

Pendapatan diterima dimuka merupakan pendapatan sewa gudang milik PT Mitra Dinamika Logistik yang disewa oleh PT Tirta Investama pada tanggal 14 Maret 2023 dengan perjanjian No.042/TIV/AG-MDL/III/2022 untuk periode 1 Januari 2022 sampai dengan 31 Desember 2023.

Unearned income represents warehouse rental income belonging to PT Mitra Dinamika Logistik which was rented by PT Tirta Investama on March 14, 2023 with agreement No.042/TIV/AG-MDL/III/2022 for the period January 1, 2022 to December 31, 2023.

20. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA - JANGKA PANJANG

Liabilitas imbalan kerja jangka panjang Perseroan dan Entitas Anak hanya berhubungan dengan liabilitas imbalan pasca kerja. Imbalan ini tidak didanakan. Perseroan masih dalam proses untuk program dana pensiun untuk karyawan.

Perseroan dan RDR menghitung dan mencatat liabilitas imbalan kerja untuk semua karyawan tetap sesuai dengan Undang-Undang Cipta Kerja No. 11 Tahun 2020 tentang "Ketenagakerjaan". Liabilitas imbalan kerja dihitung oleh Aktuaria Independen Kantor Konsultan Aktuaria Tubagus Syafrial & Amran Nangasan. Pada tanggal 30 September dan 31 Desember 2022 jumlah karyawan yang berhak sebanyak 99.

Asumsi yang digunakan untuk menghitung liabilitas imbalan kerja pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

	<u>30 September/ September 30, 2023</u>
Usia Pensiun Normal	55 Tahun/Year
Tingkat Diskonto per tahun	6,66%
Tingkat Kenaikan Gaji per tahun	4%
Tingkat Mortalita	TMI IV-2019
Tingkat Pengunduran Diri	0 - 10%
Tingkat Cacat	10% x Mortalita/Mortality
Metode Penilaian	Projected Unit Credit

Nilai kini liabilitas imbalan kerja per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebesar Rp 10.887.978.411.

20. POST-EMPLOYMENT BENEFIT LIABILITIES - LONG TERM

Long-term employee benefits liabilities of the Company and Subsidiaries ronly related to post-employment benefits liabilities. This benefits are not funded.The Company process for employee pensiun program.

The Company and RDR calculate and record employee benefits liability for all permanent employees in accordance with Law Cipta Kerja No. 11 Year 2020 regarding "Employment". The employee benefits liability is calculated by Tubagus Syafrial & Amran Nangasan Actuarial Consultant Office, an Independent Actuary. As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the number of eligible employees are 99, respectively.

The assumptions used to calculate of employee benefits liability on the consolidated statements of financial position date are as follows:

	<u>31 Desember / December 31, 2022</u>	
	55 Tahun/Year	Normal Retirement Age
	6,66%	Discount Rate per year
	4%	Salary Increase Rate per year
	TMI IV-2019	Mortality Rate
	0 - 10%	Resignation Rate
	10% x Mortalita/Mortality	Disability Rate
	Projected Unit Credit	Assessment Method

The present value of employee benefit liabilities as of September 30, 2023 and December 31, 2022 amounted to Rp 10,887,978,411, respectively.

20. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA - JANGKA PANJANG (lanjutan) 20. POST-EMPLOYMENT BENEFIT LIABILITIES - LONG TERM (continued)

Mutasi saldo liabilitas imbalan kerja sebagai berikut:

Movements in the balance of employee benefit liabilities are as follows:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Saldo awal	10.887.978.411	13.673.981.599	Beginning balance
Cadangan tahun berjalan	-	(1.350.070.672)	Provision for current year
Pembayaran tahun berjalan	(617.539.376)	(1.097.614.561)	Payments for current year
Kerugian aktuarial atas imbalan pascakerja diakui dalam penghasilan komprehensif lain	-	(338.317.955)	Actuarial loss of post-employment benefit liabilities recognized in the other comprehensive income
Saldo akhir	10.270.439.035	10.887.978.411	Ending balance

Analisa sensitivitas didasarkan pada perubahan atas satu asumsi aktuarial, dimana semua asumsi lainnya dianggap konstan. Dalam prakteknya, hal ini jarang terjadi dan perubahan beberapa asumsi mungkin saling berkorelasi. Dalam perhitungan sensitivitas liabilitas imbalan kerja atas asumsi aktuarial utama, metode yang sama telah diterapkan.

The sensitivity analysis is based on a change in an actuarial assumption, where all other assumptions are considered constant. In practice, this is rare and changes in some assumptions may be mutually correlated. In calculating the sensitivity of the employee benefits liability on key actuarial assumptions, the same method has been applied.

Manajemen telah menelaah asumsi yang digunakan dan berkeyakinan bahwa liabilitas imbalan kerja jangka panjang tersebut telah memadai.

Management has reviewed the assumptions used and believes that the long-term liability for employee benefits is adequate.

21. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham sesuai dengan daftar registrasi oleh PT Adimitra Transferindo, Biro Administrasi Efek per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

21. SHARE CAPITAL

The composition of shareholders in accordance with the registration list by PT Adimitra Transferindo, the Registrar as of September 30, 2023 and December 31, 2022 are as follows:

30 September 2023/September 30, 2023				
Ditempatkan dan Disetor/Issued and Deposited				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total	Name of Shareholders
BNP Paribas Wealth Management - Singapore	759.375.000	19,17	94.921.875.000	BNP Paribas Wealth Management - Singapore
PT Intikencana Pranajati	462.105.014	11,67	57.763.126.750	PT Intikencana Pranajati
PT Mitramurni Expressindo	229.491.667	5,79	28.686.458.375	PT Mitramurni Expressindo
Yohana Christina Vidianovita	353.416.000	8,92	44.177.000.000	Yohana Christina Vidianovita
Masyarakat (Saldo masing-masing - dibawah 5%)	2.157.064.358	41,5	269.633.044.750	Public (Balance under 5% respectively)
Jumlah Modal Saham	3.961.452.039	100,00	495.181.504.875	Total Share Capital
31 Desember 2022 / December 31, 2022				
Ditempatkan dan Disetor/Issued and Deposited				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of Shares	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total	Name of Shareholders
BNP Paribas Wealth Management - Singapore	759.375.000	19,17	94.921.875.000	BNP Paribas Wealth Management - Singapore
PT FAC Securitas Indonesia	512.968.600	12,95	64.121.075.000	PT FAC Securitas Indonesia
PT Intikencana Pranajati	462.105.014	11,67	57.763.126.750	PT Intikencana Pranajati
PT Mitramurni Expressindo	229.491.667	5,79	28.686.458.375	PT Mitramurni Expressindo
Masyarakat (Saldo masing-masing dibawah 5%)	1.997.511.758	50,42	249.688.969.750	Public (Balance under 5% respectively)
Jumlah Modal Saham	3.961.452.039	100,00	495.181.504.875	Total Share Capital

22. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini terdiri dari agio saham dan biaya emisi efek ekuitas dengan rincian per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022
Agio Saham :		
Penawaran Umum Perdana	20.250.000.000	20.250.000.000
Penawaran Umum Terbatas I	228.000.000.000	228.000.000.000
Penawaran Umum Terbatas II	738.556.521.750	738.556.521.750
Waran	16.446.287.670	16.446.287.670
Biaya Emisi Saham :		
Penawaran Umum Terbatas I	(20.565.789.926)	(20.565.789.926)
Penawaran Umum Terbatas II	(8.302.548.172)	(8.302.548.172)
Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi - Entitas Sepengendali	615.377.527	615.377.527
Pengampunan Pajak	496.189.730	496.189.730
Jumlah Tambahan Modal Disetor	975.496.038.579	975.496.038.579

Sesuai penjelasan PSAK 70 par 12, "Entitas mengakui selisih antara aset dan liabilitas pengampunan pajak diklasifikasikan pada Ekuitas dalam pos Tambahan Modal Disetor. Jumlah tersebut tidak bisa diakui sebagai saldo laba rugi direalisasi maupun di reklasifikasi ke saldo laba". Perseroan mencatat aset bersih pengampunan pajak Entitas Anak masing-masing sebesar Rp 346.189.730 pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022.

22. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

This account consists of agio shares and share issuance costs with details as of September 30, 2023 and December 31, 2022 as follows:

	30 September / September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
			Agio Shares :
			Initial Public Offering
			Limited Public Offering I
			Limited Public Offering II
			Warrants
			Share Issuance Costs :
			Limited Public Offering I
			Limited Public Offering II
			Difference in Value of Enitas Restructuring - Transaction Under Common Control
			Tax Amnesty
			Total Additional Paid-in Capital

In accordance with the explanation of PSAK 70 par 12, "The Company recognizes the difference between tax amnesty assets and liabilities classified on Equity in the Additional Paid-in Capital item. The amount can not be recognized as retained earnings or reclassified to retained earnings ". The Company recorded net assets of Subsidiaries tax amnesty amounting to Rp 346,189,730 as September 30, 2023 and December 31, 2022, respectively.

23. PENDAPATAN BERSIH

Rinciannya sebagai berikut:

	2023	2022
Jasa Angkutan	52.316.714.673	56.003.457.360
Jasa Logistik dan Pergudangan	3.493.746.000	3.493.746.000
Jumlah Pendapatan Bersih	55.810.460.673	59.497.203.360

Rincian pelanggan dengan penghasilan yang melebihi 10% dari total penghasilan neto sebagai berikut:

	Jumlah/Total		Persentase dari Total Penghasilan Neto/ Percentage of Net Income	
	2023 (9 Bulan) / (9 Months)	2022 (9 Bulan) / (9 Months)	2023 (9 Bulan) / (9 Months) %	2022 (9 Bulan) / (9 Months) %
PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk	25.087.986.150	26.367.888.638	44,95	44,32
PT Solusi Bangun Beton d/h PT Holcim Beton	11.830.211.312	11.806.039.559	21,20	19,84
Jumlah	36.918.197.462	38.173.928.197	66,15	64,16

23. NET REVENUES

The details are as follows:

	2023	2022
Jasa Angkutan	52.316.714.673	56.003.457.360
Jasa Logistik dan Pergudangan	3.493.746.000	3.493.746.000
Jumlah Pendapatan Bersih	55.810.460.673	59.497.203.360

Details of customers with income exceeding 10% of total net income as follows:

	Jumlah/Total		Persentase dari Total Penghasilan Neto/ Percentage of Net Income	
	2023 (9 Bulan) / (9 Months)	2022 (9 Bulan) / (9 Months)	2023 (9 Bulan) / (9 Months) %	2022 (9 Bulan) / (9 Months) %
PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk	25.087.986.150	26.367.888.638	44,95	44,32
PT Solusi Bangun Beton d/h PT Holcim Beton	11.830.211.312	11.806.039.559	21,20	19,84
Jumlah	36.918.197.462	38.173.928.197	66,15	64,16

24. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Rinciannya sebagai berikut:

	2023	2022
Transportasi dan Bahan Bakar	21.700.652.668	22.256.005.554
Penyusutan	11.336.484.695	12.682.569.832
Gaji dan Upah	11.813.411.388	12.518.314.374
Perbaikan dan Pemeliharaan	5.852.549.320	6.817.974.361
Asuransi	79.822.239	248.433.930
Lain-lain	3.226.752.372	3.621.089.850
Jumlah Beban Pokok Pendapatan	54.009.672.682	58.144.387.901

24. COST OF REVENUES

The details are as follows:

	2023	2022
Transportasi dan Bahan Bakar	21.700.652.668	22.256.005.554
Penyusutan	11.336.484.695	12.682.569.832
Gaji dan Upah	11.813.411.388	12.518.314.374
Perbaikan dan Pemeliharaan	5.852.549.320	6.817.974.361
Asuransi	79.822.239	248.433.930
Lain-lain	3.226.752.372	3.621.089.850
Jumlah Beban Pokok Pendapatan	54.009.672.682	58.144.387.901

25. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rinciannya sebagai berikut:

	2023	2022
Gaji dan Tunjangan	1.935.658.606	2.014.284.053
Penyusutan	151.055.796	132.345.136
Asuransi	57.065.727	60.491.615
Sumbangan dan Jamuan	155.981.648	139.929.275
Jasa Profesional	933.000.000	47.700.000
Perjalanan Dinas	28.253.200	28.685.800
Alat Tulis dan Cetakan	869.300	2.986.000
Lain-lain	514.922.630	499.613.271
Jumlah Beban Umum dan Administrasi	3.776.806.907	2.926.035.150

25. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details are as follows:

	2023	2022	
Gaji dan Tunjangan	1.935.658.606	2.014.284.053	Salaries and Allowances
Penyusutan	151.055.796	132.345.136	Depreciation
Asuransi	57.065.727	60.491.615	Insurance
Sumbangan dan Jamuan	155.981.648	139.929.275	Donations and Entertainment
Jasa Profesional	933.000.000	47.700.000	Professional Fee
Perjalanan Dinas	28.253.200	28.685.800	Official Travel
Alat Tulis dan Cetakan	869.300	2.986.000	Stationery and Printing
Lain-lain	514.922.630	499.613.271	Others
Jumlah Beban Umum dan Administrasi	3.776.806.907	2.926.035.150	Total General and Administrative Expenses

26. LABA (RUGI) PER SAHAM

Laba (rugi) per saham dasar dihitung dengan membagi rugi tahun berjalan yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar pada tahun bersangkutan.

	2023	2022
Laba (Rugi) Tahun Berjalan yang Diatribusikan - kepada Pemilikan Entitas Induk	(7.324.285.003)	(6.421.511.158)
Rata-rata Tertimbang Saham Biasa yang Beredar	3.961.452.039	3.961.452.039
Laba (rugi) per Saham Dasar	(1,85)	(1,62)

26. EARNINGS (LOSS) PER SHARE

The basic earnings (loss) per share is computed by dividing the loss current year attributable to the owner of the parent entity with the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.

	2023	2022	
Laba (Rugi) Tahun Berjalan yang Diatribusikan - kepada Pemilikan Entitas Induk	(7.324.285.003)	(6.421.511.158)	Profit (Loss) for The Year Attributable to - Equity holders of the Parent Company
Rata-rata Tertimbang Saham Biasa yang Beredar	3.961.452.039	3.961.452.039	Average Weighted Common Stocks
Laba (rugi) per Saham Dasar	(1,85)	(1,62)	Earnings (loss) per Share Basic

28. SEGMENT OPERASI

Segmen Usaha

Rinciannya sebagai berikut:

28. OPERATING SEGMENT

Operating Segment

The details are as follows:

30 September 2023/September 30, 2023						
	Jasa Angkutan/ Transportation Service	Jasa Karoseri/ Automobile Assembling Industry	Sektor Energi, Sewa Properti/ Energy Sector, Property Rent	Jasa Lainnya/ Other Services	Eliminasi/ Elimination	Jumlah/ Total
Pendapatan						
Eksternal	52.316.714.673	-	-	3.493.746.000	-	55.810.460.673
Antar Segmen	-	-	-	-	-	-
Jumlah						
Pendapatan	52.316.714.673	-	-	3.493.746.000	-	55.810.460.673
Beban Operasi						
Jasa	(50.811.389.918)	-	(1.273.979.963)	(1.924.302.801)	-	(54.009.672.682)
Laba (Rugi)						
Bruto	1.505.324.755	-	(1.273.979.963)	1.569.443.199	-	1.800.787.991
Beban Usaha	(3.378.872.978)	(9.715.077)	(10.000.000)	(378.218.852)	-	(3.776.806.907)
Laba (Rugi)						
Usaha	(368.223.468)	(9.715.077)	(2.557.959.926)	2.760.667.546	-	(1.976.018.916)
Beban lain-lain						
Neto	(7.506.491.594)	(30.721.474)	555.493.860	(543.434.836)	-	(7.525.154.043)
Laba (Rugi)						
sebelum						
Pajak	(7.874.715.062)	(40.436.551)	(2.002.466.066)	2.217.232.710	-	(9.501.172.959)
Pajak						
Penghasilan	2.495.824.079	-	-	-	-	2.495.824.079
Laba (Rugi)						
Periode						
Berjalan	(5.378.890.983)	(40.436.551)	(2.002.466.066)	2.217.232.710	-	(7.005.348.880)

28. OPERASI SEGMENT (lanjutan)

28. OPERATING SEGMENT (continued)

Segment Usaha (lanjutan)

Operating Segment (continued)

30 September 2023/September 30, 2023

	Jasa Angkutan/ Transportation Service	Jasa Karoseri/ Automobile Assembling Industry	Sektor Energi, Sewa Properti/ Energy Sector, Property Rent	Jasa Lainnya/ Other Services	Eliminasi/ Elimination	Jumlah/ Total	
Aset Segmen	146.527.231.892	3.053.747.889	83.226.275.779	29.395.755.971	(16.597.157.739)	245.605.853.793	Segment Assets
Investasi							Share
Saham	29.626.389.825	1.500.000	-	-	(29.627.889.825)	-	Investment
Jumlah Aset	176.153.621.717	3.055.247.889	83.226.275.779	29.395.755.971	(46.225.047.564)	245.605.853.793	Total Assets
Liabilitas Segmen	70.046.217.180	132.598.673	10.454.378.262	17.327.234.173	(16.538.590.217)	81.421.838.070	Liabilities
Kepentingan							Controlling
NonPengendali	-	-	60.150.503	-	1.737.598.088	1.797.748.592	Non-Interest
Ekuitas -							Equity -
Entitas Induk	106.107.404.536	2.922.649.216	72.711.747.014	12.068.521.799	(31.424.055.435)	162.386.267.129	Parent Entity
Jumlah Liabilitas							Total Liabilities
Dan Ekuitas	176.153.621.716	3.055.247.889	83.226.275.779	29.395.755.972	(46.225.047.564)	245.605.853.793	and Equity

30 September 2022/September 30, 2022

	Jasa Angkutan/ Transportation Service	Jasa Karoseri/ Automobile Assembling Industry	Sektor Energi, Sewa Properti/ Energy Sector, Property Rent	Jasa Lainnya/ Other Services	Eliminasi/ Elimination	Jumlah/ Total	
Pendapatan							Revenue
Eksternal	56.003.457.360	-	-	3.493.746.000	-	59.497.203.360	External
Antar Segmen	324.000.000	-	-	-	(324.000.000)	-	Between Segment
Jumlah							Total
Pendapatan	56.327.457.360	-	-	3.493.746.000	(324.000.000)	59.497.203.360	Revenue
Beban Operasi							Operating Cost
Jasa	(55.210.781.620)	(1.702.102)	(1.293.979.032)	(1.961.925.147)	324.000.000	(58.144.387.901)	Services
Laba (Rugi)							Gross Profit
Bruto	1.116.675.740	(1.702.102)	(1.293.979.032)	1.531.820.853	-	1.352.815.459	(Loss)
Beban Usaha	(2.517.686.967)	(8.883.350)	(278.000)	(399.186.832)	-	(2.926.035.149)	Expenses
Laba (Rugi)							Income
Usaha	(1.401.011.227)	(10.585.452)	(1.294.257.032)	1.132.634.021	-	(1.573.219.690)	(Loss) From Operations
Pendapatan							Other Income
(Beban) Lain- lain - Neto	(5.105.778.216)	(320.000)	(270.000)	(710.412.664)	-	(5.816.780.880)	(Expenses) - Net
Laba (Rugi)							Income (Loss)
sebelum							before Tax
Pajak	(6.506.789.443)	(10.905.452)	(1.294.527.032)	422.221.357	-	(7.390.000.570)	
Pajak							
Penghasilan	1.137.377.956	-	-	-	-	1.137.377.956	Income Tax
Laba (Rugi)							Income
Periode							(Loss) For
Berjalan	(5.369.411.487)	(10.905.452)	(1.294.527.032)	422.221.357	-	(6.252.622.614)	Period

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	Jasa Angkutan/ Transportation Service	Jasa Karoseri/ Automobile Assembling Industry	Sektor Energi, Sewa Properti/ Energy Sector, Property Rent	Jasa Lainnya/ Other Services	Eliminasi/ Elimination	Jumlah/ Total	
Aset Segmen	165.415.599.449	3.062.099.231	84.892.807.571	31.700.253.462	(17.165.591.506)	267.905.168.207	Assets
Investasi							Share
Saham	30.179.999.951	1.500.000	-	-	(30.181.499.951)	-	Investment
Jumlah Aset	195.595.599.400	3.063.599.231	84.892.807.571	31.700.253.462	(47.347.091.457)	267.905.168.207	Total Assets

24. OPERASI SEGMENT (lanjutan)

24. OPERATING SEGMENT (continued)

Segmen Usaha (lanjutan)

Operating Segment (continued)

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	Jasa Angkutan/ Transportation Service	Jasa Karoseri/ Automobile Assembling Industry	Sektor Energi, Sewa Properti/ Energy Sector, Property Rent	Jasa Lainnya/ Other Services	Eliminasi/ Elimination	Jumlah/ Total	
Liabilitas Segmen	80.606.659.860	(13.027.405)	11.392.423.946	20.279.521.173	(17.107.023.969)	95.158.553.605	Liabilities
Kepentingan							Controlling
NonPengendali	-	-	330.190	-	1.478.482.278	1.478.812.468	Non-Interest
Ekuitas -							Equity -
Entitas Induk	114.988.939.540	3.076.626.636	73.500.053.435	11.420.732.289	(31.718.549.766)	171.267.802.134	Parent Entity
Jumlah Liabilitas							Total Liabilities
Dan Ekuitas	195.595.599.400	3.063.599.231	84.892.807.571	31.700.253.462	(47.347.091.457)	267.905.168.207	and Equity

Segmen Geografis

Geographical Segment

Pendapatan

Revenues

Rinciannya sebagai berikut:

The details are as follows:

	2023	2022	
Jabodetabek	38.063.688.888	40.476.590.680	Jabodetabek
Jawa Barat	7.706.151.764	7.668.308.940	Jawa Barat
Jawa Tengah	3.923.010.690	5.849.723.195	Jawa Tengah
Jawa Timur	6.117.609.331	5.502.580.545	Jawa Timur
Jumlah	55.810.460.673	59.497.203.360	Total

29. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

29. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCIES

Pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, Perseroan mempunyai aset moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

As of September 30, 2023 and December 31, 2022, the Company has monetary assets denominated in foreign currencies as follows:

	30 September 2023 / September 30, 2023		31 Desember 2022 / December 31, 2022			
	Mata uang asing/ Foreign Currency	Ekuivalen/ Equivalent Rp'000	Mata uang asing/ Foreign Currency	Ekuivalen/ Equivalent Rp'000		
Aset					Assets	
Kas dan Setara Kas	SGD	107	1.218	107	1.253	Cash and cash equivalents
Jumlah Aset		107	1.218	943	1.253	Total Assets

Konversi yang digunakan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 sebagai berikut:

Conversions used as of September 30, 2023 and December 31, 2022 as follows:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
1 Dolar Amerika Serikat	15.526	14.269	United States Dollar 1
1 Dolar Singapura	11.334	10.534	Singapore Dollar 1

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

30. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Risiko keuangan utama yang dihadapi Perseroan adalah risiko kredit, risiko nilai tukar mata uang asing, risiko suku bunga, risiko likuiditas dan risiko harga. Kebijakan keuangan dijalankan secara berhati-hati dengan mengelola risiko-risiko tersebut agar tidak menimbulkan potensi kerugian bagi Perseroan dan Entitas Anak.

The main financial risks faced by the Company are credit risk, foreign exchange rate risk, interest rate risk, liquidity risk and price risk. The financial policy is carried out carefully by managing these risks in order not to cause potential harm to the Company and Subsidiaries.

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa perseroan akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan, klien atau pihak lawan yang gagal memenuhi liabilitas kontraktual mereka. Tidak ada risiko kredit yang terpusat secara signifikan. Perseroan melakukan kesepakatan mengenai jangka waktu pembayaran pada saat pengadaan kontrak kerja dengan para pelanggannya dan memonitor sistem pembayaran dari pelanggan dan telah menerapkan denda kepada pelanggan yang telah melewati masa tenggang pembayaran yang telah ditentukan.

Perseroan dan Entitas Anak juga menghadapi risiko kredit yang berasal dari penempatan dana di bank. Untuk mengatasi risiko ini, Perseroan memiliki kebijakan untuk menempatkan dananya hanya di bank-bank dengan reputasi yang baik.

Eksposur maksimum atas risiko kredit tercermin dari nilai tercatat setiap aset keuangan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Kas dan Setara Kas	1.563.197.906	1.105.619.766	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	11.890.993.284	14.274.375.958	Account Receivables
Piutang Lain-lain	2.104.719.361	2.162.261.364	Other Receivables
Uang Jaminan	395.199.510	444.199.510	Refundable Deposits
Jumlah	15.954.110.062	17.986.456.599	Total

Risiko Nilai Tukar Mata Uang Asing

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa mendatang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing. Perseroan dan Entitas Anak terekspos risiko nilai tukar mata uang asing yang terutama timbul dari aset dan liabilitas moneter, yang berbeda dengan mata uang fungsional entitas yang bersangkutan. Risiko ini dikelola lindung nilai natural yang berasal dari aset dan liabilitas moneter dalam mata uang yang sama.

Pada tanggal 30 September 2023, liabilitas bersih Perseroan dalam mata uang asing adalah SGD. Apabila SGD menguat/melemah 10% terhadap Rupiah dengan asumsi variabel lainnya tidak mengalami perubahan, maka rugi sebelum pajak akan naik/turun sebesar Rp 122 ribu (31 Desember 2022: SGD:Rp 125 Ribu) diakibatkan kerugian/keuntungan selisih kurs yang dicatat di laba rugi.

Risiko Tingkat Suku Bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa datang dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar. Perseroan terpengaruh risiko perubahan suku bunga terutama timbul dari pinjaman untuk modal kerja dan kredit investasi. Pinjaman pada berbagai suku bunga menimbulkan risiko suku bunga dan nilai wajar kepada Perseroan.

Pada tanggal 30 September 2023, berdasarkan simulasi yang rasional, jika tingkat suku bunga utang bank jangka pendek dan utang bank jangka panjang lebih tinggi/lebih rendah 50 basis poin dengan seluruh variabel-variabel lain, maka rugi sebelum pajak akan naik/turun sebesar Rp 245.807.980 (31 Desember 2022: Rp 247.049.323).

Saat ini Perseroan dan Entitas Anak tidak mempunyai kebijakan formal lindung nilai atas risiko suku bunga.

Risiko Harga

Risiko harga adalah risiko fluktuasi nilai instrumen keuangan sebagai akibat perubahan harga pasar.

30. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

Credit Risk

Credit risk is a risk that the company will incur losses arising from customers, clients or counter parties that fail to meet their contractual obligations. There are no significant concentrated credit risks. The Company agrees on the terms of payment at the time of procurement of contracts with its customers and monitors the payment system from customers and has imposed penalties on customers who have passed the prescribed payment period.

The Company and Subsidiaries also face credit risk arising from the placement of funds in the bank. To overcome this risk, the Company has a policy of placing funds only in banks with a good reputation.

Maximum exposure to credit risk is reflected in the carrying amount of each financial asset as of September 30, 2023 and December 31, 2022 as follows:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022	
Kas dan Setara Kas	1.563.197.906	1.105.619.766	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha	11.890.993.284	14.274.375.958	Account Receivables
Piutang Lain-lain	2.104.719.361	2.162.261.364	Other Receivables
Uang Jaminan	395.199.510	444.199.510	Refundable Deposits
Jumlah	15.954.110.062	17.986.456.599	Total

Foreign Exchange Rate Risk

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in foreign currency exchange rates. The Company and Subsidiaries are exposed to foreign currency exchange risk arising mainly from monetary assets and liabilities, which are different from the functional currency of the entity concerned. This risk is managed by a natural hedge derived from monetary assets and liabilities in the same currency.

As of September 30, 2023, the net liabilities of the Company and Subsidiaries denominated in foreign currencies are SGD. If the SGD strengthens/weakens 10% against the Rupiah with the assumption that other variables are unchanged, so loss before tax will increase/decrease by Rp 122 thousand (December 31, 2022: SGD:Rp 125 thousand) due to gain/loss on foreign exchange recorded in profit or loss.

Interest Rate Risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates. The Company is affected by the risk of changes in interest rates primarily arising from loans for working capital and investment loans. Loans at various interest rates incur interest rate risk and fair value to the Company.

As of September 30, 2023, based on a rational simulation, if the interest rate of short-term bank debt and long-term bank debt is higher/lower by 50 basis points with all other variables, so loss before tax will increase/decrease by Rp 245,807,980 (December 31, 2022: Rp 247,049,323).

At present, the Company and Subsidiaries have no formal hedging policy on interest rate risk.

Price Risk

Price risk is the risk of fluctuations in the value of financial instruments as a result of changes in market prices.

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Harga (lanjutan)

Perseroan terekspos risiko harga yang berasal dari investasi dalam efek yang tersedia untuk dijual dan dicatat sebesar nilai wajar. Perseroan tidak melakukan lindung nilai terhadap investasi tersebut untuk dijual. Kinerja investasi kategori tersedia untuk dijual dimonitor secara periodik, bersamaan dengan pengujian revaluasi instrumen investasi tersebut terhadap rencana strategis jangka panjang Perseroan.

Risiko Likuiditas

Manajemen risiko likuiditas yang hati-hati berarti mempertahankan kas dan setara kas memadai untuk mendukung kegiatan bisnis Perusahaan dan Entitas Anak secara tepat waktu. Dalam mengantisipasi risiko pengelolaan dana, Perseroan dan Entitas Anak telah melakukan prediksi dana untuk jangka pendek dan menengah dalam mendukung kebutuhan operasionalnya dan memastikan tersedianya pendanaan berdasarkan kecukupan fasilitas kredit yang mengikat.

Rincian liabilitas keuangan Perseroan dan Entitas Anak adalah sebagai berikut:

30 September 2023/September 30, 2023

	Jumlah/Total	Dalam waktu	Dalam waktu	Dalam waktu	
		1 tahun/ Maturity 1 year	1 - 5 tahun/ Maturity 1 - 5 year	lebih dari 5 tahun/ Maturity over 5 year	
Utang Bank	49.161.595.914	24.546.078.170	24.615.517.744	-	Bank Loans
Utang Lain-lain	2.661.408.189	316.000.000	2.345.408.189	-	Other Payables
Utang Usaha - Pihak Ketiga	3.929.151.094	3.929.151.094	-	-	Account Payables - Third Parties
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	13.688.723.953	13.688.723.953	-	-	Accrual Expenses
Utang Pembiayaan	533.255.849	533.255.849	-	-	Financial Lease
Jumlah	69.974.134.999	43.013.209.066	26.960.925.933	-	Total

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	Jumlah/Total	Dalam waktu	Dalam waktu	Dalam waktu	
		1 tahun/ Maturity 1 year	1 - 5 tahun/ Maturity 1 - 5 year	lebih dari 5 tahun/ Maturity over 5 year	
Utang Bank	49.409.864.590	42.712.989.037	6.696.875.553	-	Bank Loans
Utang Lain-lain	2.778.455.869	316.000.000	2.462.455.869	-	Other Payables
Utang Usaha - Pihak Ketiga	3.829.467.842	3.829.467.842	-	-	Account Payables - Third Parties
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	14.735.581.770	14.735.581.770	-	-	Accrual Expenses
Utang Pembiayaan	8.093.080.857	7.935.054.870	158.025.987	-	Financial Lease
Jumlah	78.846.450.929	69.529.093.519	9.317.357.409	-	Total

Pengelolaan Modal

Tujuan Perseroan dan Entitas Anak ketika mengelola modal adalah untuk mempertahankan kelangsungan usaha Perseroan dan Entitas Anak serta memaksimalkan manfaat bagi pemegang saham dan pemangku kepentingan lainnya.

Perseroan dan Entitas Anak secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola struktur permodalan untuk memastikan struktur modal dan hasil pengembalian ke pemegang saham yang optimal, dengan mempertimbangkan kebutuhan modal masa depan dan efisiensi modal Perseroan dan Entitas Anak, profitabilitas saat ini dan yang akan datang, proyeksi arus kas operasi, proyeksi belanja modal dan proyeksi peluang investasi yang strategis. Dalam rangka mempertahankan atau menyesuaikan struktur modal, Perseroan dan Entitas Anak dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada para pemegang saham, mengeluarkan saham baru atau menjual aset untuk mengurangi utang.

30. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

Price Risk (continued)

The Company is exposed to price risk arising from investments in securities available for sale and recorded at fair value. The Company does not hedge the investment for sale. The investment performance of available-for-sale categories is monitored periodically, together with the revaluation testing of these investment instruments against the Company's long-term strategic plan.

Liquidity Risk

Careful liquidity risk management means maintaining sufficient cash and cash equivalents to support the business activities of the Company and its Subsidiaries in a timely manner. In anticipation of fund management risks, the Company and Subsidiaries have predicted short- and mid-term funds in support of their operational needs and ensured funding based on the adequacy of binding credit facilities.

The details of the financial liabilities of the Company and Subsidiaries are as follows:

30 September 2023/September 30, 2023

	Jumlah/Total	Dalam waktu	Dalam waktu	Dalam waktu	
		1 tahun/ Maturity 1 year	1 - 5 tahun/ Maturity 1 - 5 year	lebih dari 5 tahun/ Maturity over 5 year	
Utang Bank	49.161.595.914	24.546.078.170	24.615.517.744	-	Bank Loans
Utang Lain-lain	2.661.408.189	316.000.000	2.345.408.189	-	Other Payables
Utang Usaha - Pihak Ketiga	3.929.151.094	3.929.151.094	-	-	Account Payables - Third Parties
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	13.688.723.953	13.688.723.953	-	-	Accrual Expenses
Utang Pembiayaan	533.255.849	533.255.849	-	-	Financial Lease
Jumlah	69.974.134.999	43.013.209.066	26.960.925.933	-	Total

31 Desember 2022 / December 31, 2022

	Jumlah/Total	Dalam waktu	Dalam waktu	Dalam waktu	
		1 tahun/ Maturity 1 year	1 - 5 tahun/ Maturity 1 - 5 year	lebih dari 5 tahun/ Maturity over 5 year	
Utang Bank	49.409.864.590	42.712.989.037	6.696.875.553	-	Bank Loans
Utang Lain-lain	2.778.455.869	316.000.000	2.462.455.869	-	Other Payables
Utang Usaha - Pihak Ketiga	3.829.467.842	3.829.467.842	-	-	Account Payables - Third Parties
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	14.735.581.770	14.735.581.770	-	-	Accrual Expenses
Utang Pembiayaan	8.093.080.857	7.935.054.870	158.025.987	-	Financial Lease
Jumlah	78.846.450.929	69.529.093.519	9.317.357.409	-	Total

Capital Management

The objectives of the Company and its Subsidiaries when managing capital are to maintain the business continuity of the Company and Subsidiaries and to maximize benefits for shareholders and other stakeholders.

The Company and Subsidiaries actively and regularly review and manage the capital structure to ensure optimal capital structure and returns to shareholders, taking into consideration future capital requirements and the capital efficiency of the Company and its Subsidiaries, current and future profitability, current projection operating cash, projected capital expenditure and strategic investment opportunity projection. In order to maintain or adjust capital structure, the Company and its Subsidiaries can adjust the amount of dividends paid to shareholders, issue new shares or sell assets to reduce debt.

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Pengelolaan Modal (lanjutan)

Perseroan dan Entitas Anak memonitor berdasarkan rasio gearing konsolidasian. Rasio gearing dihitung dengan membagi utang neto dengan total ekuitas. Utang neto dihitung dengan mengurangkan total pinjaman dengan kas dan setara kas.

Rasio gearing sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023
Total Pinjaman	49.694.851.763
Kas dan Setara Kas	(1.563.197.906)
Pinjaman Neto	48.131.653.857
Ekuitas	162.386.267.130
Rasio Gearing (%)	30%

Nilai Wajar Aset dan Liabilitas Keuangan

Tabel berikut ini menyajikan nilai tercatat dan estimasi nilai wajar dari instrumen keuangan Perseroan dan Entitas Anak pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022:

	30 September 2023 / September 30,	
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar*/ Fair Value*
Aset Keuangan		
Pinjaman yang Diberikan dan Piutang		
Kas dan Setara Kas	1.563.197.906	1.563.197.906
Piutang Usaha	11.890.993.284	11.890.993.284
Piutang Lain-Lain - Pihak Ketiga	2.104.719.361	2.104.719.361
Uang Jaminan	395.199.510	395.199.510
Jumlah	15.954.110.062	15.954.110.062
Tersedia untuk Dijual		
Investasi pada Instrumen Ekuitas	-	-
Jumlah Aset Keuangan	15.954.110.061	15.954.110.061
Liabilitas Keuangan		
Liabilitas Keuangan pada Biaya Perolehan Diamortisasi		
Utang Bank	49.161.595.914	49.161.595.914
Utang Usaha - Pihak Ketiga	3.929.151.094	3.929.151.094
Utang Lain-lain	2.661.408.189	2.661.408.189
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	13.688.723.953	13.688.723.953
Utang Pembiayaan	533.255.849	533.255.849
Jumlah Liabilitas Keuangan	69.974.134.999	69.974.134.999

* Diukur dengan hirarki pengukuran nilai wajar input level 3, kecuali aset keuangan investasi pada instrumen ekuitas PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk dan kas dan setara kas diukur dengan hirarki pengukuran nilai wajar input level 1.

Nilai wajar didefinisikan sebagai harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset keuangan dan liabilitas keuangan ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian dan asumsi sebagai berikut:

- Nilai wajar investasi pada instrumen ekuitas berdasarkan harga kuotasi pasar adalah sebesar nilai tercatatnya. Nilai wajar aset keuangan ini ditetapkan berdasarkan harga kuotasi pasar yang tersedia di bursa.

30. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

Capital Management (continued)

The Company and Subsidiaries monitor based on the consolidated gearing ratio. The gearing ratio is calculated by dividing net debt by total equity. Net debt is calculated by subtracting the total loan with cash and cash equivalents.

Gearing ratio as follows:

	31 Desember / December 31, 2022	
Total Loans	57.502.945.447	
Cash and Cash Equivalents	(1.105.619.766)	
Net Loans	56.397.325.682	
Equity	171.267.802.133	
Gearing Ratio (%)	33%	

Fair Value of Financial Assets and Liabilities

The following table sets out the carrying value and estimated fair values of the financial instruments of the Company and Subsidiaries as of September 30, 2023 and December 31, 2022:

	31 Desember 2022 / December 31, 2022		
	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	Nilai Wajar*/ Fair Value*	
Financial Assets			
Loans and Receivables			
Cash and Cash Equivalents	1.105.619.766	1.105.619.766	
Account Receivables	14.274.375.958	14.274.375.958	
Other Receivables-Third Parties	2.162.261.364	2.162.261.364	
Refundable Deposits	444.199.510	444.199.510	
Total	17.986.456.599	17.986.456.599	
Available for Sale			
Investments in Equity Instruments	7.820.000.000	7.820.000.000	
Total Financial Assets	25.806.456.599	25.806.456.599	
Financial Liabilities			
Liabilities at Amortized Cost			
Bank Loans	49.409.864.590	49.409.864.590	
Account Payables-Third Parties	3.829.467.842	3.829.467.842	
Other Payables	2.778.455.869	2.778.455.869	
Accrual Expenses	14.735.581.770	14.735.581.770	
Financial Lease	8.093.080.857	8.093.080.857	
Total Financial Liabilities	78.846.450.929	78.846.450.929	

* Measured with a hierarchy of fair value measurements of level 3 inputs, except for financial assets invested in the equity instruments of PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk and cash and cash equivalents are measured by a hierarchy of measurement of the fair value of input level 1.

Fair value is defined as the price to be received to sell an asset or price to be paid to transfer a liability in a regular transaction between market participants on the date of measurement.

The fair value of financial assets and financial liabilities is determined using the following valuation techniques and assumptions:

- The fair value of investments in equity instruments based on quoted market prices is at their carrying value. The fair value of these financial assets is determined based on the quoted market quotes available on the exchange.

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Nilai Wajar Aset dan Liabilitas Keuangan (lanjutan)

- Nilai wajar kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, utang usaha, utang anjak piutang, utang lain-lain, beban akrual, utang pembiayaan konsumen dan utang bank endekati nilai tercatatnya karena jangka waktu jatuh tempo yang singkat atas instrumen keuangan tersebut, atau efek diskonto tidak signifikan atau dikenakan suku bunga pinjaman yang berlaku di pasaran pada tanggal Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.
- Nilai wajar piutang pihak berelasi, investasi pada instrumen ekuitas tanpa kuotasi pasar, aset lain-lain dan utang pihak berelasi tidak disajikan, karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal dimana instrumen keuangan tersebut tidak memiliki jangka waktu pengembalian secara kontraktual.

31. KELANGSUNGAN USAHA

Saldo rugi Perseroan per tanggal 30 September 2023 telah mencapai Rp 1.362 miliar atau sebesar 92,62% dari modal disetor dan tambahan modal disetor sebesar Rp 1.471 miliar.

Manajemen Perseroan tetap berhati-hati dalam mengelola dan menjalankan usahanya dan akan terus melakukan serangkaian tindakan untuk mengurangi dampak memburuknya kondisi keuangan Perseroan antara lain:

- Meningkatkan operasional Perseroan dan Entitas Anak dengan mencari peluang dan
- Meningkatkan efisiensi kerja di semua bagian
- Meningkatkan kualitas sumber daya manusia, dan
- Terus meningkatkan teknologi dan sistem informasi Perseroan dan Entitas Anak.

Perseroan akan melanjutkan operasinya sebagai entitas yang berkemampuan untuk mempertahankan kelangsungan hidupnya.

32. PERJANJIAN PENTING

- a. Sehubungan dengan fasilitas kredit yang diperoleh Perseroan dari PT Bank Mestika Dharma dan MDL dari PT Bank Mestika Dharma, Perseroan dan MDL diwajibkan meminta persetujuan tertulis dari bank untuk melakukan tindakan-tindakan yang dibatasi dalam perjanjian kredit.
- b. Perseroan telah mengadakan Perjanjian Pengangkutan dengan PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk (Indocement), terakhir diperbaharui dengan Perjanjian Pengangkutan Semen Kantong No. 186/Agr-ITP/HO/VI/14 tanggal 19 Mei 2014 (Perjanjian Pengangkutan), di mana Indocement menunjuk Perseroan untuk mengangkut semen bag lewat darat dari Citeureup dan Palimanan ke beberapa kota atau tempat tujuan.

Penunjukan ini tidak bersifat eksklusif sehingga Indocement berhak menunjuk dan atau menggunakan jasa pengangkutan pihak lain dan berhak menetapkan jumlah semen bag yang akan diangkut dan dikirim oleh Perseroan sesuai kondisi dan kinerja Perseroan. Perjanjian Pengangkutan tersebut telah di diperbaharui kembali dengan Perjanjian Pengangkutan Semen Kantong No. 162/Agr-ITP/HO/VI/2017 tanggal 5 Juni 2017 berakhir tanggal 30 Juni 2020. Perjanjian ini telah di perpanjang dengan Addendum II sampai dengan 30 Juni 2026.

30. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

Fair Value of Financial Assets and Liabilities (continued)

- *The fair value of cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, accounts payable, factoring debts, other debt, accrued expenses, consumer financing payable and bank debt ends the carrying amount due to the short term maturity of those financial instruments, or an insignificant discount effect or subject to the prevailing borrowing rates on the date of the Consolidated Statements of Financial Position.*
- *The fair value of related parties' receivables, investments in equity instruments without market quotes, other assets and related party debt are not presented, since their fair value can not be measured reliably in the case that the financial instrument does not have a contractual repayment period.*

31. BUSINESS CONTINUITY

The Company's loss as of September 30, 2023 has reached Rp 1,362 billion or 92.62 of paid up capital and additional paid-up capital of Rp 1,471 billion.

The Company's management remains cautious in managing and operating its business and will continue to take a series of actions to mitigate the adverse effects of the Company's financial condition, among others:

- *Improve the operations of the Company and its Subsidiaries by seeking opportunities and*
- *Improve work efficiency in all parts*
- *Improving the quality of human resources, and*
- *Continue to improve the technology and information systems of the Company and Subsidiaries.*

The Company will continue its operations as an entity capable of sustaining its survival.

32. SIGNIFICANT AGREEMENTS

- a. *In connection with the credit facilities obtained by the Company from PT Bank Mestika Dharma and MDL from PT Bank Mestika Dharma, Persero and MDL are required to obtain a written approval from the bank to perform restricted actions in the credit agreement.*
- b. *The Company has entered into a Freight Agreement with PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk (Indocement), lastly updated with the Cement Pipeline Transportation Agreement No. 186/Agr-ITP/HO/VI/14 dated May 19, 2014 (Freight Agreement), whereby Indocement appointed the Company to transport cement bags by land from Citeureup and Palimanan to several cities or destinations.*

This appointment is not proprietary so that Indocement reserves the right to appoint and/or use the services of other parties and is entitled to determine the amount of cement bag to be transported and shipped by the Company in accordance with the conditions and performance of the Company. The Freight Agreement has been renewed by the cement pocket transportation agreement No. 162/Agr-ITP/HO/VI/2017 dated June 5, 2017. The Agreement has been extended with Addendum II until June 30, 2026.

32. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

32. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

Perseroan juga mengadakan Perjanjian Pengangkutan Material dengan Indocement dengan Perjanjian Pengangkutan Material No. 201/Agr-ITP/HO/VI/14 tanggal 9 Juni 2014, dimana Indocement menunjuk Perseroan untuk mengangkut material (clinker, batu bara, gypsum, laterite, trass, cangkang kelapa sawit, copper slag) lewat darat dari lokasi yang ditentukan Indocement ke beberapa kota atau tempat tujuan. Penunjukan ini tidak bersifat eksklusif sehingga Indocement berhak menunjuk dan atau menggunakan jasa pengangkutan pihak lain dan berwenang menentukan dan menetapkan jadwal pelaksanaan pengangkutan. Perjanjian tersebut telah di perbaharui kembali dengan Perjanjian Pengangkutan Material No. 124/Agr-ITP/HO/V/17 tanggal 5 Juni 2017 berakhir pada tanggal 30 Juni 2020. Perjanjian ini telah di perpanjang dengan Addendum II sampai dengan 30 Juni 2026.

The Company also entered into a Material Freight Agreement with Indocement under Material Transportation Agreement No. 201/Agr-ITP/HO/VI/14 dated June 9, 2014, whereby Indocement appointed the Company to transport materials (clinker, coal, gypsum, laterite, trass, palm shell, copper slag) by land from the location Indocement determined to some cities or destinations. This appointment is not proprietary so that Indocement reserves the right to appoint and/or use the services of other parties and has authority to determine and determine the timetable for carrying out the carriage. The Agreement has been renewed by material transportation agreement No. 124/Agr-ITP/HO/V/17 dated June 5, 2017. The Agreement has been extended with Addendum II until June 30, 2026.

- c. Perseroan juga mengadakan Perjanjian Operasional Angkutan Beton Siap Pakai dengan PT Solusi Bangun Beton d/h PT Holcim Beton (Holcim) dengan Perjanjian Operasional Angkutan Beton Siap Pakai No. 008/AGMT/LCA-FIN-ADW/HB/II/2014 tanggal 1 April 2014, dimana Holcim menunjuk Perseroan untuk melaksanakan pengiriman beton siap pakai dengan menggunakan truk mixer dari/ke lokasi pengiriman dalam wilayah transportasi atau ke lokasi-lokasi yang ditentukan oleh Holcim dari waktu ke waktu. Perjanjian ini berlaku selama 5 tahun dan akan berakhir pada tanggal 31 Maret 2019. Perjanjian tersebut di perbaharui dengan perjanjian No. 209/AGMT/LCA-RMX/HB/X/2017 dan akan berakhir pada tanggal 20 Juli 2019.

- c. *The Company also entered into Operational Agreement of Ready-to-Use Concrete Transportation with PT Holcim Beton (Holcim) with Operation Agreement on Ready-to-Use Concrete Transportation No. 008/AGMT/LCA-FIN-ADW/HB/II/2014 dated April 1, 2014, whereby Holcim appoints the Company to deliver ready mixed concrete using mixer trucks from/to the shipping location within the transport area or to locations designated by Holcim from time to time. This agreement is valid for 5 years and will expire on March 31, 2019. The agreement was renewed by agreement No. 209/AGMT/LCA-RMX/HB/X/2017 and will expire on July 20, 2019.*

Berdasarkan Konfirmasi Pemesanan ("CO") tertanggal 3 September 2019, Perjanjian Operasional Pengangkutan Beton Siap Pakai dengan PT Solusi Bangun Beton d/h PT Holcim Beton telah disepakati untuk diperpanjang selama 4 tahun mulai 1 September 2019 hingga 31 Agustus 2023.

Based on Confirmation Order ("CO") dated September 3, 2019, the Operational Concrete Haulage Operational Agreement with PT Solusi Bangun Beton has been agreed to extend for 4 years from September 1, 2019 to August 31, 2023.

- d. Pada tanggal 1 Oktober 2017 Perseroan telah menandatangani perjanjian pengangkutan dengan PT Tirta Investama dengan perjanjian No. 377/TIV/AG-MIR/XII/2017. Perjanjian ini berlaku sampai dengan 30 Juni 2019. Perjanjian ini telah diperpanjang dengan Perjanjian No. 205/TIV/AG-MIR/VII/2019 berlaku sampai dengan 31 Desember 2019. Perjanjian tersebut telah diperpanjang dengan perjanjian No. 139/TIVAG-MIR/VII/2020 berlaku sampai dengan 31 Desember 2022. Perjanjian ini telah diperpanjang dengan Perjanjian No 109/TIV/AG-MIR/V/2023 sampai dengan 31 Desember 2025.

- f. *On October 1, 2017 the Company signed a transport agreement with PT Tirta Investama under agreement No. 377/TIV/AG-MIR/XII/2017. This Agreement is effective June 30, 2019. This Agreement has been terminated by Agreement No. 205/TIV/AG-MIR/VII/2019 effective December 31, 2019. The agreement has been extended with agreement No. 139 / TIVAG-MIR / VII / 2020 valid until 31 December 2022. This Agreement has been extended with Agreement No.109/TIV/AG-MIR/V/2023 until December 31, 2025.*

- e. Pada tanggal 29 Mei 2017, Perseroan menandatangani perjanjian pengangkutan dengan PT Sinar Tambang Artha Lestari, dimana PT Sinar Tambang Artha Lestari merupakan produsen semen kantong (semen bag) dengan merk "Bima". Perjanjian ini berlaku sampai dengan 28 Mei 2018. Perjanjian atas Pengangkutan Semen Kantong ini telah di perpanjang sampai dengan 31 Januari 2023 sesuai dengan perjanjian No.19/PPSK/I/STAR2022 per tanggal 31 Januari 2022. Perjanjian ini telah di perpanjang sampai dengan 31 Januari 2024 sesuai perjanjian No.17/PPSK/I/STAR2023 tanggal 31 Januari 2023.

- g. *On May 29, 2017, the Company entered into a transport agreement with PT Sinar Tambang Artha Lestari, in which PT Sinar Tambang Artha Lestari is a cement bag manufacturer with a "Bima" brand. This agreement is valid until 28 May 2018. This agreement is valid until May 29, 2018. The agreement for the transport of bagged cement has been extended until January 31, 2023 in accordance with agreement No. 19 / PPSK / I / STAR2022 as of January 31, 2022. This agreement has been extended until January 31, 2024 base on agreement No.17/PPSK/I/STAR 2023 dated January 31, 2023.*

- f. Pada tanggal 2 Mei 2017, Perseroan menandatangani perjanjian pengangkutan dengan PT Jui Shin Indonesia, dimana PT Jui Shin Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak di bidang Industri dan Perdagangan Semen dengan merk "Garuda". Perjanjian ini berlaku sampai dengan 30 April 2018. Perjanjian ini berlaku sampai dengan 30 April 2018. Perjanjian ini telah beberapa kali mengalami perpanjangan tiap tahunnya dan terakhir telah di perpanjang dengan perjanjian No. 01/MKT/JSI-MIRA/IV/2022 untuk periode 1 Mei 2022 sampai dengan 30 April 2023. Perjanjian ini telah diperpanjang dengan Perjanjian No.03/MKT/JSI-MIRA/V/2023 sampai dengan 30 April 2024.

- h. *On May 2, 2017, the Company signed a transportation agreement with PT Jui Shin Indonesia, whereby PT Jui Shin Indonesia is a company engaged in the Cement Industry and Trade with the brand "Garuda". This agreement is valid until April 30, 2018. This agreement is valid until April 30, 2018. This agreement has been extended several times each year and the latest has been extended by agreement No. 01/MKT/JSI-MIRA/IV/2021 for period May 1, 2022 until 30 April 2023. This Agreement has been extended with Agreement No.03/MKT/JSI-MIRA/V/2023 valid until 30 April 2024.*

32. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)

g. Pada tanggal 27 Juni 2014, MDL telah mengadakan perjanjian sewa lahan dan bangunan dengan PT Tirta Investama yang pada tanggal 6 Februari 2014 diadakan perubahan dan penegasan kembali atas perjanjian sewa tersebut dimana MDL sebagai pihak yang menyewakan setuju menyewakan lahan dan bangunan seluas 48.930 m2 kepada PT Tirta Investama.

Perjanjian ini berlaku dari tanggal 1 November 2014 dan berakhir pada tanggal 31 Oktober 2017. Pada tanggal 1 November 2017, PT Tirta Investama memperpanjang sewa gudang sesuai dengan Purchase Order No. ZGS 4501898779 untuk periode 1 November 2017 sampai dengan 31 Oktober 2018. Pada tanggal 1 November 2018 diperpanjang kembali dengan Purchase Order No. ZGS 450239004 untuk periode 1 November 2018 sampai dengan 31 Desember 2018. Perpanjangan sewa untuk periode 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2019 telah diperpanjang dengan perjanjian No.010/TIV/AG-MDL/II/2019 tanggal 25 Februari 2019. Pada tanggal 26 Desember 2019, sewa gudang diperpanjang kembali dengan perjanjian No.186/TIV/AG-MDL/VII/2020 untuk periode 1 Januari 2020 sampai dengan 31 Desember 2021.

PT Mitra Dinamika Logistik telah memperpanjang kontrak sewa gudang dengan PT Tirta Investama sesuai dengan perjanjian no. 042/TIV-MDL/III/2022 tanggal 14 Maret 2022 untuk periode 1 Januari 2022 sampai dengan 31 Desember 2023.

33. AKTIVITAS NON KAS

Informasi tambahan atas laporan arus kas konsolidasian terkait aktivitas non kas adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2023	31 Desember / December 31, 2022
Kenaikan Nilai Investasi - pada Instrumen Ekuitas	-	585.000.000

32. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)

i. On June 27, 2014, MDL entered into land and building lease agreements with PT Tirta Investama on February 6, 2014, amended and reaffirmed the lease agreement whereby the Company agreed to lease 48.930 m2 of land and buildings to PT Tirta Investama.

This agreement is valid from November 1, 2014 and ends on October 31, 2017. On November 1, 2017, PT Tirta Investama extended the warehouse lease in accordance with Purchase Order No. ZGS 4501898779 for the period November 1, 2017 to October 31, 2018. On November 1, 2018 it was extended again with Purchase Order No. ZGS 450239004 for the period November 1, 2018 to December 31, 2018. The extension of the lease for the period January 1, 2019 to December 31, 2019 has been extended by agreement No.010/TIV/AG-MDL/II/2019 dated February 25, 2019. On 26 December 2019, warehouse lease was extended again with agreement No.186/TIV/AG-MDL/VII/2020 for the period January 1, 2020 until December 31, 2021.

PT Mitra Dinamika Logistik has extended the warehouse rental contract with PT Tirta Investama in accordance with agreement no. 042/TIV-MDL/III/2022 dated March 14, 2022 for the period January 1, 2022 to December 31, 2023.

33. NON CASH ACTIVITIES

Additional information on the consolidated statements of cash flows related to non-cash activities is as follows:

*Increase of Investment in -
Equity Instruments Value*